

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Костромской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«22» октября 2025 г.

Регистрационный № 44-08-2025-017191



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание гостиницы эко отель "Александров залив"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Лямина Анна Александровна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 310440133700060

ИНН: 440125818285

Место нахождения объекта защиты:

обл Костромская, м.р-н Костромской, с.п. Середняковское

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

31.12.2019

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	V
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	4
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	214
1.6.	Объем здания, куб. м	2085
1.7.	Количество этажей	2

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС, СОУЭ 2-го типа							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>								
<p>Расчетное значение уровня пожарного риска – $0,3642 \cdot 10^{-6}$ Допустимое значение уровня пожарного риска – 10^{-6} Основанием для оценки условий обеспечения безопасности людей на объекте путем расчета пожарного риска является отступление от добровольных к исполнению требований нормативных документов по пожарной безопасности в части: - наличие порога высотой более 5 см в дверном проёме вспомогательного помещения 1-го этажа правого крыла здания относительно центрального входа (СП 1.13130.2020* п.4.3.5*); - эксплуатации здания с одним эвакуационным выходом на лестницу 3-го типа с каждой части второго этажа здания, вместо двух, без установки противопожарных дверей на лестничную клетку (СП 1.13130.2020* п.4.2.9*, п.4.4.7* абз.2). Объект оборудован следующими системами противопожарной защиты: - АПС, - СОУЭ 2-го типа.</p>									
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>								

4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1" data-bbox="239 1796 1552 2083"> <thead> <tr> <th data-bbox="239 1796 678 2083">Наименование противопожарного мероприятия</th> <th data-bbox="678 1796 1257 2083">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту</th> <th data-bbox="1257 1796 1552 2083">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							

		защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	№123-ФЗ ст.69 ч.1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 п.5.2 табл. №2, п.10.1, п.10.5	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013* п.8.1.1 пп. а), п.8.1.2, п.8.1.7	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	№123-ФЗ ст.80 ч.1 пп. 2, 3, 4, 5 №123-ФЗ Табл. №21 №123-ФЗ Табл. №22	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	№123-ФЗ ст.89 ч.3 пп.1 а), в), д), пп.2 б), в) ППР в РФ п.27 пп. б), в), г), д), п.36, п.37 СП 1.13130.2020* п.4.2.18, п.4.2.19*, п.4.2.22*, п.4.3.2*, п.4.3.3, п.4.3.6*, п.4.3.7*, п.4.4.2, п.4.4.3, п.4.4.4, п.4.4.7 абз.1, п.7.1.2, п.7.1.3, п.7.1.5 табл. №6, п.7.2.1 табл. №8	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	№123-ФЗ ст.90 ч.1 пп.1, пп.3, ч.2 СП 4.13130.2013* п.7.1	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	№123-ФЗ ст.83 ч.1, ч.4, ч.6, ч.7, ч.9, ст.84 ч.1 пп.1, пп.2, ч.7, ч.10, ч.11, ст.91 ч.1, ч.2, ст.103 ч.3, ч.4, СП 5.13130.2009* п.13.2.1, п.13.3.2, п.13.3.4, п.13.3.6, п.13.3.7, п.13.3.10, п.13.4.1 табл. № 13.3, п.13.13.1, п.13.13.2, п.13.14.1, п.13.14.4, п.13.14.9, п.13.15.1, п.13.15.2, п.13.15.3, п.13.15.4, п.13.15.9, п.13.15.10, п.13.15.12, п.13.15.13, п.13.15.14, п.13.15.15, п.14.4, п.15.1, п.15.2, п.15.3, п.15.10, п.17.1, п.17.2, п.17.3, п.А4, табл. №А1 п.9 прил. А СП	Выполняется

		3.13130.2009 п.3.3, п.3.4, п.4.1, п.4.2, п.4.4, п.4.6, п.4.7, п.4.8, п.5.1, п.5.3, раздел 6 табл. №1, раздел 7 табл. №2 п.4 СП 8.13130.2020 п.5.2 табл. №2, п.10.1, п.10.5	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	№123-ФЗ ст.103 ч.2, ч.3, ч.4 СП 5.13130.2009* п.14.3, п.17.1, п.17.2, п.17.3	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ППР в РФ п.2, п.3, п.4, п.5, п.6, п.10, п.11, п.12, п.16 пп. «а», пп. «б», пп. «д», пп. «е», пп. «з», пп. «о», п.27 пп. «б», пп. «в», пп. «г», пп. «д», п.32, п.35 пп. «а», пп. «б», пп. «в», пп. «г», пп. «д», пп. «е», пп. «и», п.36, п.37, п.54, п.60, п.65, п.84, п.85, п.392, п.393, п.394, п.397 прил. №1, п.400, п.406, п.407, п.409	Выполняется