



«06» февраля 2025 г.
Регистрационный № 45-08-2025-001708

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание гостиницы ООО «Ресторанный Холдинг «НИДЕМ»
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕСТОРАННЫЙ
ХОЛДИНГ "НИДЕМ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1174501004920

ИНН: 4501215614

Место нахождения объекта защиты:

обл. Курганская, г. Курган, пр-кт. Конституции, д. 54

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

16.06.1972

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	632
1.6.	Объем здания, куб. м	8297

1.7.	Количество этажей	4	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Системы пожаротушения Не требуется Системы противодымной защиты Не требуется Системы пожарной сигнализации Имеется Системы оповещения и управления эвакуацией Имеется (СОУЭ – 3 типа) Система наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты) Имеется Система внутреннего противопожарного водопровода (пожарные краны) Имеется	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Не проводилась			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Оценка не выполнялась			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении выполняется/не

		перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.4. ст.4, ст.69) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п.4.3 таб. 1)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.4. ст.4) СП 8.13130.2020 «Источники наружного противопожарного водоснабжения» (п.5.2, таблица 2)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.4. ст.4) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п.8.1 «а», п.8.6, 8.8) Правила противопожарного режима в РФ утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (п.71)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.4. ст.4, ст.32 таб.21, 22) СП 2.13130.2020	Выполняется

	опасности	«Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (п.5.2.3)	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.4. ст.4) СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (п.4.1.2, 4.2.9)	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.90)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.4. ст. 4, ст.54, 56, 62, 91, 103) СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (п.4.1, 4.2, 4.3, 5.3, таб.2.) СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (глава 5, глава 6 раздел 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, глава 7 раздел 7.1, 7.2, 7.5) СП 8.13130.2020 «Источники наружного противопожарного водоснабжения» (п.5.2, таблица 2) СП 10.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования" (п.1.4, глава 6)	Выполняется

4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч. 4. ст. 4, ст.5, 54, 57, 59, 103) СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (глава 5, раздел 5.13, 5.14, 5.15; глава 6, раздел 6.2)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.4, 5, 6) Правила противопожарного режима в РФ (пункты 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11,12, 17, 43, 54), Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности».	Выполняется