Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ленинградской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«24» марта 2025 г.

Регистрационный № 47-08-2025-004229

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Клубный дом в составе гольф-поля

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗЕМЛЯНИЧНЫЕ ПОЛЯНЫ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1134725000651 ИНН: 4725483433

Место нахождения объекта защиты:

обл. Ленинградская, р-н. Ломоносовский, д. Кукушкино, ул. Клубная, д. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

02.07.2018

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	IV
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.6 Физкультурно-оздоровительные комплексы и спортивно-тренировочные учреждения с помещениями без трибун для зрителей, бытовые помещения, бани
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1250

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	29752
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Автоматическая пожарная сигнализация; 2. Система оповещения и управления эвакуации людей при пожаре 3-го типа; Внутренний противопожарный водопровод.

2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)
-	
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара отсутствует	

4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 69 ч. 1, 2 СП 4.13130.2013 Системы	Выполняется

		противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п. 4.3, 4.4	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 62, ст. 68, ст. 90 СП 8.13130.2009 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности п. 5.2, 5.11, 5.12, 6.3, 8.4, 8.6, 8.7, 8.8 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации п. 48, 49, 71	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 90 ч. 1 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п. 8.1.1, п. 8.1.2, п. 8.1.3, п. 8.1.4, п. 8.1.6, п. 8.1.7, п. 8.1.8, п. 8.1.11, п. 8.1.14 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации п. 71, 72	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 29; ст. 57, ст. 87;	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	конструктивной пожарной опасности	ст. 88; ст. 137; Таблица 21; Таблица 22; Таблица 24; Таблица 28; Таблица 29 СП 2.13130.2012 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты п. 5.2.4, п. 5.2.7, п. 5.3.4, п. 5.4.20, п. 6.7.1, п. 6.7.3 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п. 4.20, п. 5.1.2, п. 5.1.3, п. 5.5.2, п. 5.5.7	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 6 ч. 1; ст. 88 ч. 19; ст. 53; ст. 89; ст. 134; Таблица 28, Таблица 29 СП 1.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы п. 4.2.1, п. 4.2.3, п. 4.2.4, п. 4.2.5, п. 4.2.6, п. 4.2.7, п. 4.3.1, п. 4.3.2, п. 4.3.3, п. 4.3.4, п. 4.4.1, п. 4.4.2, п. 7.1.1, п. 7.1.2, п. 7.1.3, п. 7.1.4, п. 7.1.11, п. 7.1.13, п. 7.1.14, п. 7.1.21, п. 7.1.22, п. 7.1.23, п. 7.1.25, п. 7.1.27, п. 7.1.29 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации п. 5, 9, 16, 17, 23, 26, 27, 28, 31, 36, 37	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 90 ч. 1 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п. 7.1, п. 7.2, п. 7.3, п. 7.7, п. 7.8, п. 7.10, п. 7.12, п. 7.13, п. 7.16, п. 8.1.1, п. 8.1.2, п. 8.1.3, п. 8.1.4, п. 8.1.6, п. 8.1.7, п. 8.1.8, п. 8.1.11, п. 8.1.14 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации п. 12, 17	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 54; ст. 62; ст. 68; ст. 83; ст. 84; ст. 86; ст. 91 СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование п.п. 6.2, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.22, 6.23, 6.24, 8.1, 8.5 СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования разделы 13, 14, 15; п. 13.3.2, п. 13.3.3, п. 13.3.4, п. 13.3.6, п. 13.3.8, п. 13.13.1, п. 13.14.6, п. 13.14.10, п. 13.14.12, п. 14.4, п. 15.1 Приложение А, Приложение М, Приложение Н, Приложение О СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности разделы п. 3.2, п. 3.3, п. 3.5, п. 4.1, п. 4.4, п. 4.8, п. 5.3, п. 5.4, п. 5.5, Таблица 2 СП 8.13130.2009 Свод правил.	Выполняется

		Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности п. 5.2 (Таблица 1), п. 8.6 СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности разделы п. 4.1.1, п. 4.1.7, п. 4.1.8, п. 4.1.10, п. 4.1.13, п. 4.1.14, п. 4.1.16	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 54; ст. 62; ст. 68; ст. 83; ст. 84; ст. 86; ст. 91 СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования п. 13.3.4, п. 13.3.6, п. 13.14.3, п. 14.1, п. 14.2, п. 14.3, п. 14.4, Приложение А СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности п. 4.1.8, п. 4.1.12, п. 4.1.13, п. 4.1.14, п. 4.1.16 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации п. 37, п. 42, п. 48, п. 50, п. 52, п. 54, п. 55, п. 56	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 5 ч. 3; ст. 6 ч.ч. 1, 5; ст. 64; ст. 78; ст. 81	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации п.п. 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 35, 41, 42, 43, 45, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 77, 392, 393, 394, раздел XIX	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.