

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Ленинградской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«04» сентября 2025 г.

Регистрационный № 47-08-2025-014195



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Ленинградский областной центр медицинской реабилитации

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛЬНАЯ  
ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ "XXI ВЕК"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1157847330640

ИНН: 7802542667

Место нахождения объекта защиты:

обл. Ленинградская, р-н. Гатчинский, г. Коммунар, ул. Строителей, зд. 3/1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

05.10.2023

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.1 Здания дошкольных образовательных организаций, специализированных домов престарелых и инвалидов (неквартирные), больницы, спальные корпуса образовательных организаций с наличием интерната и детских организаций

1.4.	Высота здания, м	25							
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	5600							
1.6.	Объем здания, куб. м	184184							
1.7.	Количество этажей	6							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ПДУ, АУПС, СОУЭ, АПС, ВПВ, НПВ							
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">произведен расчет пожарного риска. Пожарный риск составляет <math>0,32 \times 10^{-6}</math> для поликлиники и <math>0,01 \times 10^{-6}</math> для стационара.</p>								
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">до 10 млн. рублей. Собственная оценка.</p>								
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между</td> <td>Свод правил СП4.13130.2013 "Системы противопожарной</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между	Свод правил СП4.13130.2013 "Системы противопожарной	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между	Свод правил СП4.13130.2013 "Системы противопожарной	Выполняется							

	зданиями и сооружениями	защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.4.3, 6.11.2, табл. 1	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Свод правил СП8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" п.5.1, табл.1, п.8.5, 8.6, 8.7, 8.9, 8.10, 8.12.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Свод правил СП4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.8.1, 8.7, 8.8.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Свод правил СП2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" п.6.7.19, 6.9, 5.4.8, 5.4.13, 5.4.14, 5.4.17, 5.4.16.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Свод правил СП1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" п.4.2.5, 4.3.4, 4.4.10, 4.4.2, 4.4.6, 4.2.4, 4.3.3, 4.4.22, 5.2.3, 5.1.3, 5.3.3, 5.3.2, 7.1.4, 7.1.11, 7.1.2, 7.5.1, 7.1.3.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" п.4.2.4, 4.2.5, 4.3.4, 4.4.2, 4.4.6, 4.3.3, 4.4.22.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты	Свод правил СП4.13130.2013 "Системы противопожарной	Выполняется

	(системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" табл.1, п.4.18, 4.19, 4.20, 5.22, 7.1, 7.2, 8.1.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Свод правил СП5.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" п.14.3, 13.1.11, 13.2.2, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.4, 13.3.6, 13.14.1, 13.14.2, 13.15.2, 14.1, 14.2, 17.3, прил. А	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" ст.1-57, ст. 115-119, ст. 395. Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ, ст.6, ст.64, ст.9, ст. 82-91, ст. 134, ст.137, ст. 140.	Выполняется