

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ленинградской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«28» ноября 2025 г.

Регистрационный № 47-08-2025-019347



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание складского назначения (Ф5.2).

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИДЕР-М"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1047855035667

ИНН: 7838302010

Место нахождения объекта защиты:

обл. Ленинградская, р-н. Всеволожский, тер. Производственная зона Мурино, проезд
Северный, д. 8/1, стр. 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

21.09.2023

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1340

1.6.	Объем здания, куб. м	12167	
1.7.	Количество этажей	1	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СОУЭ (здание оборудовано системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2-го типа); СПС (все помещения оборудованы дымовыми пожарными извещателями); НПВ (от городской сети)	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, по собственной оценке, составляет: 0 руб. (Ноль рублей 00 коп)			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический	Выполняется

	зданиями и сооружениями	регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 69. СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»: п.4.3, табл.1, п.4.4, п.4.5, п.4.6, п.4.11, п.4.12, п.4.15.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 1 ст. 62. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение» п.4.1, п.4.2, п.4.5, п.5.2, табл. 2, п.5.4, п.5.5, п.5.9, п.5.10, п.5.17. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»:п.48, п.71, п.75	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч.6 ст. 63. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п.71, п.72. СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»: п. 8.1, п. 8.6; п. 8.7, п. 8.8; п. 8.9, п. 8.13, п. 8.15.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 1 ст. 52, ч.1 ст. 53, ч. 2 ст. 56, ст. 58, ч. 3 ст.27. СП 2.13130.2020 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п. 5.2.2, п. 5.2.6, п. 5.2.7, п. 5.3.1,	Выполняется

		п.5.3.2, п.5.4.1, п.5.4.2, п.5.4.3, п.5.4.4, п.5.4.7, п.5.4.8, 5.4.9, п.5.4.10, п.5.4.18, п.5.4.20.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч.2 ст. 52, ст. 53, ст. 89, ст. 55. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п.4.2.13, п.4.2.14, п.4.2.15, п.4.2.16, п. 4.2.17, п.4.2.18, п.4.2.19, п.4.2.20, п.4.2.21, п.4.2.22, п.4.3.2, п.4.3.3, п.4.3.4, п.4.3.5, п.4.3.6, п.4.3.7, п.4.3.8, п.4.3.9, п.4.3.10, п.4.3.12, п.4.4.1, п.4.4.2, п.4.4.4, п.4.4.9, п.4.4.11, п.4.4.16, п.4.4.22, п.7.1.1, п.7.1.2.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 90. СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»: п. 7.1; п. 7.2, п. 7.3, п.7.5, п.7.6, п.7.7, п.7.8, п.7.9, п.7.10, п.7.11, п.7.12, п.7.13, п.7.14.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 51, ст. 52, ст. 54, ч. 2, 3 ст. 81, ст. 83, ст. 84, ч. 1 ст. 85, ст. 86, ст. 91. СП 3.13130.2009 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»: п. 3.3; п. 3.4; п. 3.5; п. 4.3; п. 5.1, 5.5, табл. 1; табл. 2, п. 6; п. 7. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы	Выполняется

		и правила проектирования»: п.5.1, п.5.2, п.5.4, п.5.5, п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4, п.6.1.6, п.6.2.1, п.6.2.2, п.6.2.6, п.6.2.8. СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации»: п.4.1, п.4.2, п.4.3, п.4.4, п.4.5, п.4.6, п.4.8. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»: п. 6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.5, п.6.1.6, п.6.1.9, п.6.1.10, п.6.1.11, п.6.1.13, п.6.1.19, п.6.1.20, п.6.1.23, п.6.1.24, п.6.1.25, п.6.2.1, п.6.2.2, п. 6.2.3, п.6.2.4, п.6.2.5, п. 6.2.6, п.7.1, п.7.2, п. 7.6, п.7.7, п.7.8, п.7.15	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.83, ст. 84; ст. 85. СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты» п.6.4.5, п.7.1.1, п.7.1.2, п.7.1.3, п.7.1.4, п.7.1.5, п.7.1.6, п.7.1.7, п.7.1.8, п.7.1.9, п.7.1.10, п.7.1.11, п.7.1.12, п.7.1.13.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 5. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об	Выполняется

		утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п.2, п.3, п.4, п.5, п. 6, п.9, п.10, п.11, п.12, п.15, п.16, п.17, п.21, п.22, п.23, п.26, п.27, п.30, п.31, п.35, п.36, п.43, п.48, п.49, п.54, п.55, п.56, п.58, п.60, п.63, раздел XVIII.	
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--