

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ленинградской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«17» февраля 2026 г.

Регистрационный № 47-08-2026-002074



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Административно-бытовой корпус

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИТУМ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1047855160550

ИНН: 7805360880

Место нахождения объекта защиты:

187046, обл Ленинградская, р-н Тосненский, д Аннолово, проезд 1-й
Индустриальный, Дом 8 к. 5

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

29.05.2017

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	4

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1049
1.6.	Объем здания, куб. м	3844
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Предусмотрена система оповещения и управления эвакуацией людей СОУЭ 3 типа «Тромбон». Для защиты помещений административно-бытового корпуса используется адресная система пожарной сигнализации. Система строится на адресных оптико-электронных дымовых извещателях «FAP-O420» (ф.Bosch). Также в коридорах, вдоль эвакуационных путей и у выходов из здания установлены адресные ручные пожарные извещатели «FMG420RW-GSSRD» (ф.Bosch). Извещатели подключены к адресной двухпроводной линии связи модуля LSN 0300A. В двухпроводной линии связи используются также дымовые и ручные пожарные извещатели со встроенными изоляторами короткого замыкания с целью изолирования короткозамкнутых участков с последующим автоматическим восстановлением после снятия короткого замыкания.</p> <p>Предусмотрена установка автоматического объемного</p>

пожаротушения -
 водозаполненные
 спринклерные установки с
 применением спринклерных
 оросителей стандартного
 срабатывания фирмы Viking
 VK 102, Кф =80. В АБК
 предусмотрены
 самостоятельные приточные и
 вытяжные системы вентиляции
 для административных
 помещений, столовой и
 раздевалок. Система
 вентиляции помещений
 приточно-вытяжная.
 Воздухообмены приняты
 исходя из нормативной
 кратности воздухообмена и
 минимального расхода
 наружного воздуха на 1
 человека. При поступлении
 сигнала о пожаре все приточно-
 вытяжные установки
 отключаются. Система
 дымоудаления не
 предусмотрена. Предусмотрено
 наружное противопожарное
 водоснабжение – пожарные
 гидранты. Предусмотрено
 наружное противопожарное
 водоснабжение – пожарный
 гидрант (8м). Установлены
 пожарные краны (6 шт.)
 диаметром 50 мм одна струя с
 расходом 2,5 л/с напором 10 м
 вод. ст. Время работы 1 час.

2.

Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты

(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Расчет величины пожарного риска приведен в приложении к настоящей декларации.			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Ущерб имуществу третьих лиц отсутствует			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.69 п.1; ст.100 п.1 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. п. 1.1; 4.3; 6.1.2	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.62 п.1, п.2, п. 3; ст.68 п.2; ст.99 п.1, п.2 СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. п. 4.1; п.4.2; п.4.3; п.4.4; п. 4.5; п.5.1; п.5.2; п.5.3 п/п 1,2,4; п.5.8; п.5.9; п.5.10; п.5.11; п.5.16; п.5.17; п.5.18; п.6.1; п.6.2; п.6.4; п.7.1; п.7.2; п.7.3 п/п 2; п.7.4; п.7.5; п.7.6; 7.8; п.8.1; п.8.2; п.8.3; п.8.5; п.п.8.8; п.8.9; п.8.10; п.8.11;	Выполняется

		п.8.12; п.8.13; п.8.14; п.8.15; п.10.1; п.10.2; п.10.3; п.10.4; п.10.5; п.10.6; п.10.7; п.10.8; п.10.10; п.10.11; п.11.1; п.11.2; п.11.3; п.11.4; п.11.5; п.11.6; п.11.7 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.48; п.49	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст.90, п. 1, п. 2; ст.98 п.1, п.2, п.3 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. п. 8.2; п/п. 8.2.1; 8.2.3; 8.2.6	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.6.1 п.1, п.2, п.3; ст. 27 п.1, п.2; ст. 28; ст.29; ст.30 п.1; ст.31 п.1; ст.34 п.1; ст. 35 п.5	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 52; ст.53 п.1, п.2 п/п 1.2.3; ст. 89 п.1, п.3, п.4, п.8, п.10, п.11, п.12 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.5; п. 16 п/п «д», «е»; п.23; п.25; п.26; п.27; п.30; п. 36; п.37 СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы. п.4.2.7; п.4.2.17; п.4.2.18;	Выполняется

		п.4.2.19; п.4.2.21; п.4.2.22; п.4.2.24; п.4.3.1; п.4.3.2; п.4.3.3; п.4.3.4; п.4.3.5; п.4.3.6; п.4.3.7; п.7.13.2	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст. 90 п.1, п.2, п.3 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 71 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. п.7.1; п.7.2; п.7.3; п.7.6; п. 7.13; п. 8.1.1; п.8.1.2; п.8.1.4; п.8.1.5; п.8.1.6; п. 8.1.7; п.8.1.8; п.8.1.14	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 51, ст.52 п.1,2,3,4,5,6,7,8 9,10; ст.54; ст.55; ст.60; ст.61; ст.62; ст.83; ст.84; ст.86; ст.91; ст.103; ст.; ст.111; ст. 112 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.54; п.55 СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации.	Выполняется

		<p>Требования пожарной безопасности. п.4.4; п.4.8; таблица 1-4 СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.</p> <p>Требования пожарной безопасности п.3.1; п.3.3; п.3.4; п.3.5; п.4.1; п.4.2; п.4.4; п.4.6; п.4.7; п.4.8; п.5.3</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.54; п.55</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.2; п.3; п.4; п.5; п.9; п.11; п.13; п.14; п.15; п.16 (д, е, з.); п.17(1); п.19; п.22; п.23; п.25; п.26; п.27; п.30; п.31; п.32; п.34; п.35; п.36; п.37; п.41; п.42; п.43; п.44; п.48; п.49; п.54; п.55; п.60; п.392; п.393; п.394; п.395; п.396; п.397; п.403; п.404; п.405; п.406; п.407; п.409 Приказ МЧС России от 16 декабря 2024 года № 1120 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность по программам противопожарного инструктажа, требований к</p>	Выполняется

	содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности».	
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--