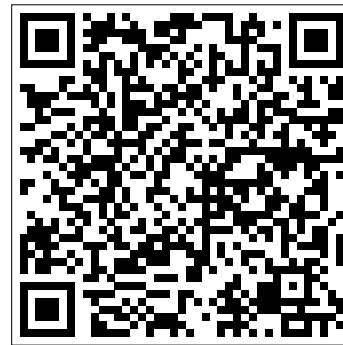


Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Ленинградской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«01» июня 2026 г.

Регистрационный № 47-08-2026-009054



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Административно-бытовой части складского комплекса, Ф 4.3 - здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов; складского комплекса, Ф 5.2 – складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища и архивы складские помещения.

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РВБ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1247700471919

ИНН: 9714053621

Место нахождения объекта защиты:

г. Санкт-Петербург, ш. Московское, д. 153, к. 2, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

05.07.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы,

		складские помещения
1.4.	Высота здания, м	20
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	50267
1.6.	Объем здания, куб. м	1993966
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренние и наружные противопожарные водопроводы)	<p>Система автоматической пожарной сигнализации разработана на базе оборудования фирмы ООО «Рубеж». В части мезонина, административно – бытовой части, технических помещениях, предусмотрена установка систем автоматической пожарной сигнализации адресного типа, с установкой точечных дымовых пожарных извещателей. Для защиты складской зоны запроектированы линейные дымовые пожарные извещатели (ИПДЛ), установленные в один ярус по высоте защищаемого помещения непосредственно под покрытием (перекрытием).</p> <p>Система оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре в объеме всего склада и АБЧ – 3-го типа (речевая), в мезонинах – 2-го типа (звуковая).</p> <p>Противодымная защита: в складских помещениях проектом предусмотрено автоматическое (от командного импульса АУП и СПС),</p>

дистанционное (от кнопок в ЦПУ СПЗ и на путях эвакуации) и местное управление системами противодымной защиты (открытие дымовых люков и ворот), при этом проектом предусмотрено отключение систем общеобменной вентиляции при работе систем противодымной защиты; в помещениях административно-бытовой части проектом предусмотрено автоматически и дистанционно управляемые системы вытяжной и приточной противодымной вентиляции с установленными расчетными режимами совместного действия, при этом проектом предусмотрено отключение систем общеобменной вентиляции при работе систем противодымной защиты. Пожаротушение 2-х видов: В складской зоне – автоматическое водяное пожаротушение, в объеме мезонина поэтажное стеллажное водяное пожаротушение. В помещениях повышенной опасности (серверная ЦОД, зарядные, ДГУ) автоматическое порошковое, газовое и аэрозольное пожаротушение. Два наружных резервуара на нужды пожаротушения объемом - 648 м<sup>3</sup> каждый. Пожарный насос типа: Внутреннее пожаротушение основной – (NB) WILO BL 100/305-160/2; резервный -

		<p>(NB) WILO BL 100/305-160/2;  жокей - «LEO» EVP10H-8  Наружное пожаротушение  основной – (NB) WILO BL  100/180-45; резервный - (NB)  WILO BL 100/180-45; жокей -  WILO Helix first V  420-5/25/E/KS/400-50.  Пожарные краны: Складская  зона К1 – 490 ПК. Складская  зона К2 – 490 ПК. АБЧ – 36  ПК. 15 пожарных гидрантов  расположены на территории по  периметру складского  комплекса.</p>	
2.	<p><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются  расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых  дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для  обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе  перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба  имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов  страхования)</p>		
Объект защиты застрахован, в соответствии с законодательством РФ.			
4.	<p><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной  безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте  защиты</u></b></p>		
	<p>Наименование  противопожарного  мероприятия</p>	<p>Реквизиты нормативных правовых  актов и нормативных документов  по пожарной безопасности,  перечень статей (частей, пунктов),  устанавливающих требования  пожарной безопасности к объекту  защиты</p>	<p>Сведения о  выполнении  выполняется/не  выполняется</p>
4.1.	<p>Противопожарные  расстояния между  зданиями и сооружениями</p>	<p>СП 4.13130.2013 «Системы  противопожарной защиты.  Ограничение распространения  пожара на объектах защиты.</p>	<p>Выполняется</p>

		Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.4, п. 4.15, п. 5.6.4 таблица № 1, таблица № 3. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 6.6.1, таблица № 6.9.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» Таблица 2, п. 5.2, п. 5.18, п. 8.8, п. 8.9, п. 8.12, п. п. 9.5, п. 10.11.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 8.2.1, п. 8.2.3, п. 8.2.6, п. 8.2.7.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 25.04.2012 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Часть № 1 статьи 87, статья 32, таблица № 21, таблица № 22, таблица № 23. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.2.1, п. 5.4.3, п. 5.4.16.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 25.04.2012 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Статья 52, 89. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.1.4, 4.2.10, 4.4.12, 4.4.2, 4.2.22,	Выполняется

		4.2.18, 4.2.19, 4.2.3, 4.2.16, 4.2.24, 4.4.11, 4.3.12, 4.4.9, 4.3.3, 4.3.5, 4.3.6, 4.4.9, 7.1.1, 4.4.3, 4.4.4, 4.3.7, 7.1.5. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.4.16.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 25.04.2012 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90, 76. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» Раздел № 8, п. 7.14, п. 7.16.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 25.04.2012 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Часть 5, ч. 9 ст. 83, ст. 84, 85, 86. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п. 6.1.1, 6.1.2, 6.1.5, 6.1.6, 6.1.8, 6.1.9, 6.1.10, 6.1.11, 6.1.12, 6.1.13, 6.1.18, 6.1.19, 6.1.20, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.10, 6.2.14, 12.9, 12.14, 12.15, 12.36. СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной	Выполняется

		<p>безопасности» таблица № 3. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» раздел № 6, раздел № 7. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.8, таблица № 1, таблица № 2. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п. 7.2, п. 7.20, п. 7.22, п. 8.5. СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности» п. 6.2, 6.6.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Статья 83. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 5.12, п. 5.13, п. 5.14, п. 5.15.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Статья 64. Приказ МЧС России от 16.12.2024 № 1120 «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц,</p>	Выполняется

осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности». Приказ МЧС России от 16.03.2020 № 171 «Об утверждении Административного регламента Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по предоставлению государственной услуги по регистрации декларации пожарной безопасности и формы декларации пожарной безопасности»; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации».