Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Липецкой области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«21» сентября 2022 г.
Регистрационный № 48-08-2022-013173

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Бизнес центр "Металлург"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Акционерное общество Управляющая компания "Либра Капитал" Д.У. Закрытый паевой инвестиционный фонд комбинированный "Либра-Домашний очаг"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1047796528493 ИНН: 7727516062

Место нахождения объекта защиты:
398020, обл Липецкая, г Липецк, ул Ленина, Дом 36

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
21.04.1980
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	21
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	37779

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	19493
1.7.	Количество этажей	7
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система автоматической пожарной сигнализации (адресно-аналоговая); Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре III-го типа; Внутренний противопожарный водопровод в виде кольцевой сети с присоединением к ней стояков, на которых размещаются внутренние пожарные краны; Наружный противопожарный водопровод - от пожарных гидрантов.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Индивидуальный пожарный риск - 1.728 х 10-7 Здание оборудовано адресно-аналоговой автоматической системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре III-го типа, внутренним и наружным противопожарным водопроводом.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц не проводилась		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 69 ч. 1; Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" ст. 17 ч. 1; СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям" п. 4.2, 4.3, 4.4; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 65.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 62 ч. 1, 2, ст. 68 ч. 1, 2; СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности п. 4.1-4.4, 5.2, 5.11, 5.12, 6.3, 8.1, 8.3, 8.4, 8.6, 8.7, 8.9, 8.10; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении правил	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		противопожарного режима в Российской Федерации" п. 48, 49, 71	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 63 п. 6, ст. 90 ч. 1; Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" ст. 17 п. 6; СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям" п. 7.1, 7.2, 7.16, 8.1, 8.6-8.10; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 71	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 28 ч. 2, ст. 29, ст. 30 ч. 1, ст. 31 ч. 1, ст. 57 ч. 1,2, ст. 80 ч. 1, 3, ст. 87 ч. 1, 2, 3, 5, 6, 7, 11, ст. 88 ч. 1, 2, 3, 6, 9, 19, ст. 134 ч. 1, 2, 3, 6, ст. 137 ч. 1, 2, 4; Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" ст. 8 ч. 1, ст. 17 ч. 2; СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.5-4.8, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		5.2.2-5.2.5, 5.2.7, 5.3.1-5.3.5, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.16, 5.4.18, 5.4.20; СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям" п. 4.2, 4.3, 4.4, 4.15, 4.17, 5.1.1, 5.1.3, 5.1.4, 5.5.2, 5.6.1, 5.6.4; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 13, 23, 25	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 53, 89; Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" ст. 8 ч. 4, ст. 17 ч. 4; СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" п. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.4, 4.1.7, 4.2.1-4.2.9, 4.2.14-4.2.22, 4.3.1-4.3.7, 4.3.10, 4.3.12, 4.4.1-4.4.4, 4.4.6, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.20, 4.4.22, 4.4.23, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.4, 7.13.1, 7.13.2; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 13, 14, 16, 27, 29, 31, 36, 37.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент	Выполняется

	подразделений при ликвидации пожара	о требованиях пожарной безопасности" ст. 79 ч. 1, ст. 90 ч. 1; Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" ст. 8 п. 5, ст. 17 п.6; Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ "О пожарной безопасности" ст. 22; СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям" п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.5, 7.8, 7.13, 7.16; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 26, 48	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 51, ст. 52 п. 3, ст. 53 п. 3 ч. 2, ст. 54, ст. 55, ст. 56, ст. 60-62, ст. 83, ст. 84, ст. 91, ст. 103-107, ст. 127 ч. 1; Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" ст. 17 ч. 5; СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности" п. 3.2-3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6-4.8, раздел 5, раздел 7; СП 484.1311500.2020 "Системы пожарной сигнализации и	Выполняется

		автоматизация систем противопожарной защиты"; СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности; СП 6.13330.2013 "Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности" п. 4.1, 4.3-4.10, 4.13, 4.14; СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности" п. 6.2, 6.4, 7.1, 7.2, 7.4, 7.5, 7.8, 7.11, 7.14-7.18, 7.20-7.22; СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности. п. 4.1, 4.3, 4.4, 5.2, 5.11, 5.12, 8.1, 8.4, 8.6; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 32, 37, 50, 54, 55	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 54, 84, 85; СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.	Выполняется

	обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Требования пожарной безопасности" п. 3.2, 3.3, 3.5; СП 484.1311500.2020 "Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты" п. 5.5, 5.8, 5.18, 6.2.1, 6.3.4, 6.4, 6.6, 7; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 10, 55, 56	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 27, ст. 60, ст. 63 п. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, ст. 105 ч.1,2; Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ "О пожарной безопасности" ст. 25; Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" ст. 17 п. 7; СП 9.13130.2009 "Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации" п. 4.1.1, 4.1.26, 4.1.27, 4.1.28, 4.1.29, 4.2.1, 4.2.3 - 4.2.8; СП 12.13330.2009 "Определение категорий помещений, зданий наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности"; СП 11.13130.2009 "Места дислокации подразделений пожарной охраны"; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 2 - 5, 10,	Выполняется

		11, 12, 17, 26, 28, 56, 60, 392, 393, 394, 400, 406, 407, 409; мерам пожарной безопасности работников организаций» Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности".	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.