



«05» декабря 2025 г.
Регистрационный № 49-08-2025-019752

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общежитие ИТР ООО "Электрум Плюс"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Электрум Плюс"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1054900023595

ИНН: 4909086161

Место нахождения объекта защиты:

обл Магаданская, р-н Тенькинский, д. рудник "Ветренский"

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.06.2008

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	6
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	468
1.6.	Объем здания, куб. м	2809
1.7.	Количество этажей	2

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС (тип радиоканальная) СОУЭ 3-го типа. Дата монтажа 17.10.2025							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчет пожарного риска не проводился</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Возможность ущерба для третьих лиц отсутствует</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>ст. 69 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п. 4.3 (таблица 1); п. 5.1.1, 5.1.2, 5.6.4 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п. 4.3 (таблица 1); п. 5.1.1, 5.1.2, 5.6.4 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п. 4.3 (таблица 1); п. 5.1.1, 5.1.2, 5.6.4 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на	Выполняется							

		объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Наружное противопожарное водоснабжение отсутствует	Не выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ч. 1 п.п 1, 2 ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; пп. «а», «б» п. 8.1.1, п.8.1.4-8.1.16, СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 58 ст. 87, Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п. 5.1 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям; п. 5.2, 5.3, 5.4.1, 5.4.5, СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 53, ст. 89 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п. 4.1.2, 4.2.1-4.2.22, 4.2.25, 4.3.1-4.3.8, 4.4.1-4.4.9, 4.4.22-4.4.23, 7.1.1-7.1.10 СП 1.13130.2020 «Системы	Выполняется

		противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.7.1, пп. «а», «б» п. 8.1.1, п.8.1.4-8.1.16 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст. 62, 82, 83, 84 Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ п. 3.1-3.5, 4.1-4.8, 5.1-5.5, 6, 7, СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» часть 6 СП 6.13130.2021 "Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности" п. 5.1-5.22, 5.9, 5.12-5.22, 6.1.1-6.1.6, 6.2.1, 6.2.3, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.12, 6.3.1-6.3.4, 6.4.1-6.4.5, 6.5.1 - 6.5.4, 6.6, 7.1, 7.2, СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования"; п. 4.1., п. 4.3, 4.4, СП 486.1311500.2020 «Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»; п. 5.1, п. 6.1, 6.2, СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п. 1, 3, 5, 12, Требования к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 01.09.2021 №1464</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Ст. 4, 6, 52, 54, 82, 83 Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ п. 5.1-5.22, 6.1, 6.2.6, 6.2.11, 7.1.1-7.1.13, п. 7.2.1-7.2.4, п. 7.5.1 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 1, 3, 5, 12, Требования к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 01.09.2021</p>	Выполняется

		<p>№1464, ч. 4-6 СП 7.13130 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности" п. 3.1-3.5, 4.1-4.8, 5.1-5.5, 6, 7, СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» часть 6 СП 6.13130.2021 "Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности" ч. 3-7 СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 5.1-5.22, 6.1, 6.2.6., 6.2.11, СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования"; п. 4.1, п. 4.3, 4.4, СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности».</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта</p>	<p>п. 1,-6, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 171, 23, 26, 27, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 41, 54, 55,56,59,60, 392 - 413 Постановление Правительства РФ</p>	<p>Выполняется</p>

защиты и
противопожарный режим

от 16.09.2020 N 1479 "Об
утверждении Правил
противопожарного режима в
Российской Федерации" глава 5
Федерального закона от 21.12.1994
N 69-ФЗ "О пожарной
безопасности"; приказ МЧС России
от 16.12.2024 N 1120 "Об
определении порядка, видов,
сроков обучения лиц,
осуществляющих трудовую или
служебную деятельность, по
программам противопожарного
инструктажа, требований к
содержанию указанных программ,
порядка их утверждения и
согласования и категорий лиц,
проходящих обучение по
дополнительным
профессиональным программам в
области пожарной безопасности"
гл. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 13, 14
Федерального закона "Технический
регламент о требованиях пожарной
безопасности" от 22.07.2008 N
123-ФЗ