Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«10» июня 2022 г.
Регистрационный № 50-08-2022-007735

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Общество с ограниченной ответственностью "Виста"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИСТА"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1035008850128 ИНН: 5044009698

Место нахождения объекта защиты:
141503, обл. Московская, г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 84

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
12.01.2004
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	847
1.6.	Объем здания, куб. м	5500
1.7.	Количество этажей	3

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Безадресная автоматическая пожарная сигнализация (АПС), система оповещения и управления эвакуацией людей (СОУЭ) при пожаре 3-го типа, внутренний противопожарный водопровод.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Оценка не проводилась		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
5 800 000 рублей 00 копеек		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п. 3 ст.59, ст. 69; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 «Об	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 65; ч. 2 ст. 115 Конституции РФ в части не противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также ч. 1 ст. 7 184-ФЗ «О техническом регулировании» в объеме минимально необходимом; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утвержден и введен в действие Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288) пункты 1,2,3 и т.д.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 62; ч. 1, ч. 2 ст. 90; Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" п. 5, 6, 7 ст. 8; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 75; ч. 2 ст. 115 Конституции РФ в части не противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также ч. 1 ст. 7 184-ФЗ «О техническом регулировании» в объеме	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		минимально необходимом; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 75; СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 178) пункты 1,2,3 и т.д.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" п. 5, 6, 7, ст. 8; Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1, ч. 2 ст. 90; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 71; ч. 2 ст. 115 Конституции РФ в части не противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также ч. 1 ст. 7 184-ФЗ «О техническом регулировании» в объеме минимально необходимом; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утвержден и введен в действие Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны,	Выполняется

		чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288) пункты 1,2,3 и т.д.; п. 8.1, п. 8.6, п. 8.7, п. 8.8, п. 8.9.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 11 ст. 13, ст. 58 (таблица 21 требуемые пределы огнестойкости строительных конструкций обеспечиваются); Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" п. 1, п. 3, ст. 8; СНиП 21-01-97* п. 8.5 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» (утвержден: Минстрой России, 13.02.1997 и зарегистрирован Росстандартом 19.07.2011 г. в качестве СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»); СНиП 10-01-94 «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения» (принят и введен в действие постановлением Госстроя России от 17 мая 1994 г. N 18-38); СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" (утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий МЧС России от 12 марта 2020 г. N 151) пункты 1,2,3 и т.д.; СП 4.13130.2013	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		«Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утвержден и введен в действие Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288) п. 5.6.2; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 21 февраля 2013 года N 116;	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 53 ч. 1, п. 2;3 ч. 2, 3; ст. 89 ч.1, 3, 7, 8, 10; ч.1 ст. 6 Федеральный Закон от 31.07.2020 № 247 «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» в части, не противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также ч. 1 ст. 7 184-ФЗ «О техническом регулировании», в объеме минимально необходимом; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в	Выполняется

		Российской Федерации» п.п. Д, п. 16; п. 27 и на основании ч. 2 ст. 115 Конституции РФ в части не противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также ч. 1 ст. 7 184-ФЗ «О техническом регулировании» в объеме минимально необходимом; СП 1.13130.2020. "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" (утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 19 марта 2020 г. N 194) п. 4.2.9; п. 4.2.10; п. 4.2.13; п. 4.2.14; п. 4.2.18; п. 4.2.19; п. 4.2.22; п. 4.3.1.; п. 4.3.2; п. 4.3.3; п. 4.3.6; п. 4.3.7; п. 4.4.1; п. 4.4.6; п. 4.4.15; ГОСТ Р 12.2.143-2009 «Система стандартов безопасности труда. Системы фотолюминисцентные эвакуационные. Требования и методы контроля» (утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июля 2009 г. N 260-ст)	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 1 ст.90; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 394; ч. 2 ст. 115 Конституции РФ в части не	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также ч. 1 ст. 7 184-ФЗ «О техническом регулировании» в объеме минимально необходимом; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утвержден и введен в действие Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288) п. 7.1, п. 7.2, п. 7.3, п. 7.4, п. 7.7, п. 7.10, п. 7.13, п 7.14.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 173) п. 3.3 табл.1.; СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 175.) ; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		безопасности»; СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»; СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»; СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»; СП 484.1311500.2020, СП 485.1311500.2020, СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации» табл.1;	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 4, ст. 5, ст. 6, ст. 7; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 395-413; ч. 2 ст. 115 Конституции РФ в части не противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также ч. 1 ст. 7 184-ФЗ «О техническом регулировании» в объеме минимально необходимом; СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», который	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		предъявляет требования к конструктивному исполнению зданий» (утвержден и введен в действие Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 21 ноября 2012 г. N 693) п. 6.7.15; таблица 6.9.; СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 175) п.13.14.1, п.13.14.2, п.13.14.4, п.13.14.5, п.13.14.6, п.13.14.7, п.13.14.8, п.13.14.9, п.13.14.10, п.13.14.11, п.13.14.12, п.13.14.13, п.13.15.2, п.13.15.3, п.13.15.4, п.13.15.12, п.13.15.13, п. 14.1, п. 14.2, п. 14.3, 14.4, п. 15.1. п.15.2.; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 21 февраля 2013 года N 116) пункты 1,2,3 и т. д.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 3 ст. 5, ст. 54, ч. 3 ст. 81; Постановление	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	противопожарный режим	Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"; Приказ МЧС РФ от 12 декабря 2007 г. N 645 "Об утверждении Норм пожарной безопасности "Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций" (пункты 1,2,3 и т. д); Приказ МЧС РФ от 18.11.2021 № 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности" (Зарегистрирован 25.11.2021 № 65974).	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.