

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Московской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«17» ноября 2022 г.

Регистрационный № 50-08-2022-015883



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Логистический промышленный парк "Валищево" универсальное индустриальное  
здание №13 общество с ограниченной ответственностью "ОБО Беттерманн"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "ОБО Беттерманн"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального  
предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения,  
оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037722037210

ИНН: 7722296960

Место нахождения объекта защиты:

обл Московская, г Подольск, д Валищево, тер. промышленного парка Валищево,  
Дом 2 стр. 13

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,  
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для  
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.12.2020

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной  
опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых  
проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	12491

1.6.	Объем здания, куб. м	143394						
1.7.	Количество этажей	1						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС, АУПТ, СОУЭ, ВПВ с ПК						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>							
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">- Договор страхования имущества предприятия ПАО «Страховая акционерная компания «ЭНЕРГОГАРАНТ» №210071-150-000436 от 20.12.2021г.; - Договор страхования имущества предприятия ПАО «Страховая акционерная компания «ЭНЕРГОГАРАНТ» №210071-150-000438 от 21.12.2021г.; - Договор страхования имущества предприятия ПАО «Страховая акционерная компания «ЭНЕРГОГАРАНТ» №210071-150-000439 от 22.12.2021г..</p>							
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные</td> <td>Федеральный закон от 22.07.2008г.</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется	4.1. Противопожарные	Федеральный закон от 22.07.2008г.	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется						
4.1. Противопожарные	Федеральный закон от 22.07.2008г.	Выполняется						

	<p>расстояния между зданиями и сооружениями</p>	<p>№123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 02.07.2013 N 185-ФЗ, от 23.06.2014 N 160-ФЗ, от 13.07.2015 N 234-ФЗ, от 03.07.2016 N 301-ФЗ, от 29.07.2017 N 244-ФЗ, от 27.12.2018 N 538-ФЗ) – ст.37; п.1 ст.69; п.1 ст.100 Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» - пп.4.1; 6.1.3          Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности объекта:          Универсальное индустриальное здание №13 в логистическом промышленном парке «Валищево» по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Лаговское, вблизи д. Валищево от 21.09.2020г.          - п. 2.2</p>	
4.2.	<p>Наружное противопожарное водоснабжение</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 02.07.2013 N 185-ФЗ, от 23.06.2014 N 160-ФЗ, от 13.07.2015 N 234-ФЗ, от 03.07.2016 N 301-ФЗ, от 29.07.2017 N 244-ФЗ, от 27.12.2018 N 538-ФЗ) – п.1,2 ст.62; ст.99 Свод правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной</p>	<p>Выполняется</p>

		<p>безопасности» - пп. 4.1 - 4.4; 5.3-5.6, 5.9, 5.11, 6.1, 6.3, 8.6 Свод правил СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* (с Изменениями N 1-5)» Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности объекта:          Универсальное индустриальное здание №13 в логистическом промышленном парке «Валищево» по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Лаговское, вблизи д. Валищево от 21.09.2020г.          – пп.6.1, 6.4</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 02.07.2013 N 185-ФЗ, от 23.06.2014 N 160-ФЗ, от 13.07.2015 N 234-ФЗ, от 03.07.2016 N 301-ФЗ, от 29.07.2017 N 244-ФЗ, от 27.12.2018 N 538-ФЗ) – п.1 ст.90; ст.98 Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» - пп.7.1; 8.6 - 8.11; 8.13 Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности объекта:          Универсальное индустриальное здание №13 в логистическом промышленном парке «Валищево»</p>	Выполняется

		по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Лаговское, вблизи д. Валищево от 21.09.2020г. - пп. 2.1, 2.3	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 02.07.2013 N 185-ФЗ, от 23.06.2014 N 160-ФЗ, от 13.07.2015 N 234-ФЗ, от 03.07.2016 N 301-ФЗ, от 29.07.2017 N 244-ФЗ, от 27.12.2018 N 538-ФЗ) – ст.29; ст.30; ст.31; ст.37; ст.87; ст.88; табл.21-24 Свод правил СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» - пп.5.1; 5.2; 5.3; 5.4; 6; 6.1.1; 6.6. Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Универсальное индустриальное здание №13 в логистическом промышленном парке «Валищево» по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Лаговское, вблизи д. Валищево от 21.09.2020г. - гл. 3	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 02.07.2013 N 185-ФЗ, от 23.06.2014 N 160-ФЗ, от 13.07.2015 N 234-ФЗ, от 03.07.2016 N 301-ФЗ, от 29.07.2017 N 244-ФЗ, от 27.12.2018 N 538-ФЗ) – ст.52; ст.53; ст.54; п.4-10 ст.83; ст.84; ст.91 Свод	Выполняется

		<p>правил СП1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (с изменением №1) - пп. 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 8.1; 8.3; 9.1; 9.2; 9.3; 9.6</p> <p>Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности объекта:</p> <p>Универсальное индустриальное здание №13 в логистическом промышленном парке «Валищево» по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Лаговское, вблизи д. Валищево от 21.09.2020г.</p> <p>- гл. 4</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 02.07.2013 N 185-ФЗ, от 23.06.2014 N 160-ФЗ, от 13.07.2015 N 234-ФЗ, от 03.07.2016 N 301-ФЗ, от 29.07.2017 N 244-ФЗ, от 27.12.2018 N 538-ФЗ) – ст.90 Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» - пп.7.1-7.4; 7.6; 7.8; 7.10-7.14; 7.16; Свод правил СП112.13330.2011 (СНиП 21-01-97*) «Пожарная безопасность зданий и сооружений (с Изменениями N 1, 2)» - гл.8</p> <p>Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности объекта:</p> <p>Универсальное индустриальное</p>	Выполняется

		здание №13 в логистическом промышленном парке «Валищево» по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Лаговское, вблизи д. Валищево от 21.09.2020г. - гл. 9	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 02.07.2013 N 185-ФЗ, от 23.06.2014 N 160-ФЗ, от 13.07.2015 N 234-ФЗ, от 03.07.2016 N 301-ФЗ, от 29.07.2017 N 244-ФЗ, от 27.12.2018 N 538-ФЗ) – ст.ст.51; 52; 54-56; 61; 62; 83-86; 99 Свод правил СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (с Изменением N 1)» - гл.5; гл.13 (пп.13.1-13.5; 13.8; 13.13-13.15); гл.14; гл.15; гл.16; приложение А (п.А.1-А.4); табл.А3 Свод правил СП3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» - в полном объеме Свод правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» - пп. 4.1 - 4.4; 5.3-5.6, 5.9, 5.11, 6.1, 6.3, 8.6 Свод правил СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод.	Выполняется

		<p>Требования пожарной безопасности» (с изменением №1) – пп. 4.1; 4.2 Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности объекта:</p> <p>Универсальное индустриальное здание №13 в логистическом промышленном парке «Валищево» по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Лаговское, вблизи д. Валищево от 21.09.2020г. - гл. 5-7</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Свод правил СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (с Изменением N 1)» - п.13.14; гл.14 Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности объекта:</p> <p>Универсальное индустриальное здание №13 в логистическом промышленном парке «Валищево» по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Лаговское, вблизи д. Валищево от 21.09.2020г. – п.6.11</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации (с изменениями на 21.05.2021г.)» - гл.1; гл.3; гл.9; гл.12; гл.14; гл.16; гл.18; гл.19 Специальные технические условия на</p>	Выполняется

		<p>проектирование в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Универсальное индустриальное здание №13 в логистическом промышленном парке «Валищево» по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Лаговское, вблизи д. Валищево от 21.09.2020г. – п.10.1</p>	
--	--	--	--