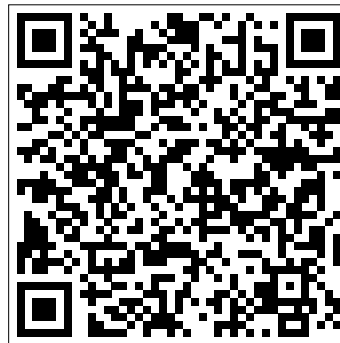


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«24» ноября 2022 г.

Регистрационный № 50-08-2022-016220



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Универсальное индустриальное здание №3.1 в Логистическом промышленном парке
"Валищево" (5-я очередь)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ООО УК "Индустриальная недвижимость" Д.У. ЗПИФ недвижимости "ПНК-
Рентал"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1197746131824

ИНН: 7703471817

Место нахождения объекта защиты:

обл Московская, г Подольск, д Валищево

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

23.01.2018

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	8760

1.6.	Объем здания, куб. м	117945										
1.7.	Количество этажей	1										
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность										
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПТ, АПС, СОУЭ 2-го типа, система внутреннего пожарного водопровода, система наружного пожарного водопровода										
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>											
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">10000 рублей</p>											
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Табл. 3, п. 6.1.2 СП 4.13130.2013</td> <td>Выполняется</td> </tr> <tr> <td>4.2. Наружное противопожарное водоснабжение</td> <td>Табл. 4, п. 5.3 СП 8.13130.2020</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Табл. 3, п. 6.1.2 СП 4.13130.2013	Выполняется	4.2. Наружное противопожарное водоснабжение	Табл. 4, п. 5.3 СП 8.13130.2020	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется										
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Табл. 3, п. 6.1.2 СП 4.13130.2013	Выполняется										
4.2. Наружное противопожарное водоснабжение	Табл. 4, п. 5.3 СП 8.13130.2020	Выполняется										

4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 8.4; п.8.6 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 12, 37, 87, 88, Табл. 21 ФЗ №123-ФЗ раздел 4; п. 5.3.4; п. 5.4.1; п. 5.4.2; п. 5.4.16 СП 2.13130.2020	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ч. 1, 6 ст. 6; ч. 1, 2 ст. 40; ст. 53; ч. 3 ст. 89 ФЗ №123-ФЗ раздел 4; п. 8.1, п. 8.2, п. 8.3 СП 1.13130.2020	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п. 1 ч.2 ст. 39 ФЗ №123-ФЗ п. 7.3; п. 7.12; п. 7.13 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	п. 2.1-2.7; п. 3.1-3.5; п. 4.1-4.8; п. 5.-5.5; п. 17, табл. 2, раздел 7 СП 3.13130.2009 п. 5.1.17; п. 5.1.18; п. 5.2.3; п. 13.3.1; п. 13.4.1; п. 13.5.5 СП 5.13130.2009 табл. 4, п. 5.3 СП 8.13130.2020 п. 4.1.1; п. 4.1.6; п. 4.1.10; п. 4.1.12-4.1.14; СП 10.13130.2009	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	п. 14.2; п. 14.4 СП 5.13130.2009	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия	Организационно-технические мероприятия по обеспечению	Выполняется

по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим п. 4, п. 6, п. 7, п. 20, п. 37 ППР в РФ	
---	--	--