Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«19» января 2023 г.
Регистрационный № 50-08-2023-000509

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Общество с ограниченной ответственностью «Мастер Эксперт»
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАСТЕР ЭКСПЕРТ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1117746744664 ИНН: 7733778651

Место нахождения объекта защиты:
140003, обл. Московская, г. Люберцы, ул. 3-е почтовое отделение, д. 29А, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
29.04.2016
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	17
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	5346
1.6.	Объем здания, куб. м	112274
1.7.	Количество этажей	6

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС, СОУЭ 3-го типа
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
0,855*10-6, что не превышает 1·10-6 Здание гостиницы построено в соответствие с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности, действовавшими на момент проектирования и строительства объекта защиты. Показатели уровня пожарного риска достигнуты в результате объемно-планировочных решений, наличия и соответствия эвакуационных выходов. Наличия и содержания в работоспособном состоянии автоматических систем противопожарной защиты: аналоговая система пожарной сигнализации на базе «Болид», системы оповещения и управления эвакуацией людей в случае пожара 3-го типа. Наличия и содержанияв исправном работоспособном состоянии внутреннего противопожарного водопровод, наличия на территории наружного пожарного водопровода. Обеспеченности всех помещений первичными средствами пожаротушения, переносными и передвижными. Периодического проведения отработки эвакуации с персоналом гостиницы. Проведения работ по ТО и ППР системами противопожарной защиты в соответствии с годовыми план-графиками и технической документацией заводов изготовителей систем АПЗ, сотрудниками специализированных организаций, имеющих необходимые лицензии МЧС. И других организационных мероприятияй, проводимых на объекте защиты.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Полис по страхованию имущества №421-023815/22		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Ст. 37 Федеральный закон № 69-ФЗ от 21.12.1994 г. «О пожарной безопасности».	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Ст. статьи 32; 60; 62; 67; 89; 90. ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Ст. 90 ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Ст., 31, 32, 57, 58, 81 ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Ст. 53, ст. 89 ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п. 4.2.7; 6.2.1; 6.2.4; 8.1.11; 8.1.14; 8.1.15; 9.3.3.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Ст. 90 ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	Ст. 54, 55, 61, 83, 84, 86 ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	Выполняется

	оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Ст. 46, 81 ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	«Правила противопожарного режима в РФ», утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г, №1479 п. 2, 4, 5, 8, 9, 10-55, 60, 84-87, 392-394, 395, 397 прил. 1 и 2. Прил.1; Приложение к приказу МЧС России от 12.12.2007 № 645. «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций» Глава II, III: Работники организации проходят противопожарный инструктаж и изучение минимума пожарно-технических знаний. Глава IV, V: Проверка знаний правил пожарной безопасности проводится по разработанным и утверждённым программам с отметкой в журнале учёта.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.