

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«10» марта 2023 г.

Регистрационный № 50-08-2023-003427



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торгово-развлекательный центр "Реутов Парк" Общество с ограниченной
ответственностью "Альфа-Ком"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФА-КОМ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037709038575

ИНН: 7709420287

Место нахождения объекта защиты:

143969, обл. Московская, г. Реутов, ш. Носовихинское, д. 45

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

18.12.2013

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	32
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	18599
1.6.	Объем здания, куб. м	642024
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)								
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		ДУ (дымоудаление), АУПС (адресного типа), АУПТ (порошкового типа в ГРЩ, ТП, ЭЩ), АУВПТ (спринклерного типа), СОУЭ (3 и 4 типа), ВПВ, НПВ (кольцевой)						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Проведенный расчет сценариев пожара (Сценарий 1, Сценарий 2, Сценарий 3, Сценарий 4) показывает что Величина индивидуального пожарного риска в здании при наихудшем сценарии развития пожара составляет $2,6 \cdot 10^{-7}$, что не превышает одной миллионной в год и соответствует требованиям части 1 статьи 79 Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности).</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Опасность нанесения ущерба третьим лицам отсутствует, так как противопожарные разрывы до соседних зданий отвечают требованиям противопожарных норм.</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения	Выполняется							

		<p>пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" Федеральный закон 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" ст.5 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений" приложение 1 "Противопожарные требования" п.1; табл.1; п.2.</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>СП 8.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности."</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>СП 2.13130.2012 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" СП 12.13130.2009 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности" п.5; п.4.</p>	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>СП 1.13130.2009 "Эвакуационные пути и выходы" п.4, п.7</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</p>	Выполняется

		Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям"	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности" СП 5.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Установка пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" СП 7.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование" СНиП 41-01-2003 "Отопление, вентиляция и кондиционирование" п.7.10.1, п.7.10.2, п.7.11.1.4, п.7.11.24, п. 7.11.3, п.7.11.9, п.7.11.10, п.7.11.11, п.7.11.12, п.7.11.15, п.8.1, п.8.2, п.8.3, п.8.4, п.8.5, п.8.6, п.8.7, п.8.10 СПиП 2.04-01-85* "Внутренний водопровод и канализация зданий" п.6.14 табл.1, п.6.8, п.6.10. п.6.13, п.6.14, п.6.15, п.6.16.</p>	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	<p>СП 5.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Установка пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" СП 7.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование" СНиП 2.04-01-85* "Внутренний водопровод и канализация зданий" п.6.14 табл.1, п.6.8, п.6.10, п.6.13, п.6.14, п.6.15, п.6.16 СП 3.13130.2009 "Система оповещения</p>	Выполняется

		и управления эвакуацией людей при пожаре"	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон ФЗ-123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.4.2 Федеральный закон 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" ст.5.	Выполняется