

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Московской области  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«27» марта 2023 г.

Регистрационный № 50-08-2023-004499



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Общественно-гостиничный комплекс**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК ПАРУС"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1175029021727

ИНН: 5018191002

Место нахождения объекта защиты:

141092, обл. Московская, г. Королёв, мкр. Юбилейный, ул. Пионерская, д. 12

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**08.08.2010**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                                    |   |
|-------|---|---|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>                    |   |
|       | Наименование параметра                                  | Значение параметра  |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                                   | II  |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности                 | C0  |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности                 | Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов |
| 1.4.  | Высота здания, м  | 45  |
| 1.5.  | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 256   |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| 1.6.  | Объем здания, куб. м  | 13980  |  |
| 1.7.  | Количество этажей   | 14   |  |
| 1.8.  | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)  | Не имеет   |  |
| 1.9.  | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)  | СПС неадресного типа, СОУЭ 3 типа, сплинкерная АУПТ, есть ВПВ (14 ПК), ПДУ (дымоудаление из общего коридора всех этажей, дымоудаление из помещений на этажах 10, 13)                         |  |
| 2.  | <p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> |  |  |
| Не проводилась  |   |  |  |
| 3.  | <p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>  |  |  |
| Возможный ущерб имуществу третьих лиц составляет 0 рублей 00 копеек |   |  |  |
| 4.  | <p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>  |  |  |
|   | Наименование противопожарного мероприятия   | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |
| 4.1.  | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями  | СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.  | Выполняется                                      |

|      |   |  |             |
|------|---|--|-------------|
|      |   | Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 1, 2, 3 и т.д)   |             |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение  | СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (пункты 1, 2, 3 и т.д.)                                   | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники   | СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 1, 2, 3 и т.д)     | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности             | СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (пункты 1, 2, 3 и т.д)   | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы  | СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (пункты 1, 2, 3 и т.д)   | Выполняется |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара   | СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 1, 2, 3 и т.д)     | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления | СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (пункты 1, 2, 3 и т.д.) СП 5.13130.2009 «Системы | Выполняется |

|      |   |  |             |
|------|---|--|-------------|
|      | эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)  | противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (пункты 1, 2 ,3 и т.д.) СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» (пункты 1, 2 ,3 и т.д.)  |             |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (пункты 1, 2 ,3 и т.д.) СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» (пункты 1, 2 ,3 и т.д.)   | Выполняется |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим  | Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» (пункты 1, 2 ,3 и т.д.) Приказ МЧС России от 18.11.2021 г. № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в | Выполняется |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | области пожарной безопасности»<br>Федеральный закон от 22.07.2008<br>«123-ФЗ «Технический регламент<br>о требованиях пожарной<br>безопасности» (статьи, части) |  |
|--|--|--|