

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«30» мая 2023 г.

Регистрационный № 50-08-2023-008456



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Складского комплекса Акционерного Общества «Кулон-Истра»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АО "Кулон-Истра"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1035003066911

ИНН: 5017052856

Место нахождения объекта защиты:

обл Московская, г Истра, с Лучинское

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

20.12.2007

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	20800
1.6.	Объем здания, куб. м	2642589

1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Наружное противопожарное водоснабжение; Автоматическая пожарная сигнализация с выводом сигнала о пожаре на пульт службы «01»; автоматические установки пожаротушения (за исключением административно-бытовых блоков, выделенных в самостоятельные пожарные отсеки); системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2-го типа; внутренний противопожарный водопровод.
2.	<p align="center">Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчётная величина индивидуального пожарного риска равна: 1. $4,6 \times 10^{-7}$ (Складская часть корпуса №1); 2. $2,3 \times 10^{-7}$ (Административно-бытовая часть корпуса №1); 3. $4,6 \times 10^{-7}$ (Складская часть корпуса №2); 4. $2,3 \times 10^{-7}$ (Административно-бытовая часть корпуса №2); 5. $3,8 \times 10^{-7}$ (Складская часть корпуса №3); 6. $2,1 \times 10^{-7}$ (Административно-бытовая часть корпуса №3); 7. $4,3 \times 10^{-7}$ (Складская часть корпуса №4); 8. $2,1 \times 10^{-7}$ (Административно-бытовая часть корпуса №4); 9. $4,3 \times 10^{-7}$ (Складская часть корпуса №5); 10. $2,1 \times 10^{-7}$ (Административно-бытовая часть корпуса №5); 11. $4,6 \times 10^{-7}$ (Складская часть корпуса №6); 12. $2,3 \times 10^{-7}$ (Административно-бытовая часть корпуса №6); 13. $4,6 \times 10^{-7}$ (Складская часть корпуса №7); 14. $2,3 \times 10^{-7}$ (Административно-бытовая часть корпуса №7), что не превышает значения одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из объекта защиты точке, что соответствует требованиям статьи 6 Федерального закона Российской</p>	

Федерации от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска на объекте создана система пожарной безопасности, а именно: а) устройство эвакуационных путей, обеспечивающих безопасную эвакуацию людей до начала воздействия на них ОФП; б) применение строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемой степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности здания; в) оборудование здания техническими системами противопожарной защиты, включающими в себя: -систему автоматического пожаротушения (за исключением административно-бытовых блоков, выделенных в самостоятельные пожарные отсеки); -систему автоматической пожарной сигнализации; -систему противодымной защиты; -систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не ниже 2-го типа; -внутренний противопожарный водопровод.

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Страховой полис/договор №03522/820/0000003/23 от 20 марта 2023г. (АО «АльфаСтрахование»).

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 N 117-ФЗ) (ст. 69) (далее ФЗ-123); СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным	Выполняется

		<p>решениям (п. 6.1.2 табл. 3); Специальные технические условия на проектирование и строительство, в части обеспечения пожарной безопасности (согласованы Управлением надзорной деятельности ГУ МЧС России по Московской области, письмо №ГУ-ИСХ-39421 от 27.09.2022г.) объекта: Технопарк «Кулон-Истра» включает 7 одноэтажных складских здания со встроенно-пристроенными помещениями административно-бытового назначения по адресу: Московская область, Истринский р-н, с/п Лучинское, д. Давыдовское, ул. Дачная стр.2, стр.3, стр.4, стр.5, стр.6, стр.7, стр.8 (с изменениями 3) (далее СТУ) – п.п.2.1.21, 2.1.26 СТУ.</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>ФЗ-123 (ст.99); СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности (п. 6.3, п. 8.4, п. 8.6, п. 8.9, п. 9.17); СТУ (п.п.2.1.9, 2.1.10).</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>ФЗ-123 (ст.98); СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (п.п. 8.2, 8.6, 8.8, 8.9); СТУ (п.п.2.1.9, 4.5).</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс	<p>ФЗ-123 (ст.53, 55, 56, 80, 85, 88); СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения</p>	Выполняется

	конструктивной пожарной опасности	пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (п. 6.3.7, п. 6.9.2); СП 2.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (п. 5.2.3, п. 5.2.5, п. 5.3.2, п.п. 5.4.5-5.4.7, п. 6.2.1, табл. 6.3, п. 6.6.1, табл. 6.9); СТУ (п.п.2.1.6, 2.1.11, 2.1.13-2.1.20, 2.1.24, 2.1.25, 3.2, 3.3).	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ФЗ-123 (ст.89); СП 1.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (п.п. 4.2.5-4.2.7, п. 4.3.1, п. 4.3.3, п. 4.3.4, п. 4.4.2, п. 4.4.6, п.п. 9.3.1, 9.3.2, табл. 29); СТУ (п.п.2.1.2-2.1.5, 2.1.7, 2.1.8, 2.1.14, 2.1.23, 2.1.27).	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ФЗ-123 (ст.90); СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (п.п. 7.1-7.4, 7.6, 7.10, 7.12); СТУ (п.п.2.1.10, 4.5).	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ФЗ-123 (ст.ст.54, 56, 61, 62, 83, 84, 85, 86); СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования (п. 6.2, п. 7.2, п. 7.6, п. 7.8, п. 7.11, п. 7.20, п. 7.22); СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (табл. 5.2, п. 5.10.2, п. 12.2, п. 12.3.5,	Выполняется

		<p>п.п. 13.14.12-13.14.13, п. 14.4, п. 15.1, Приложение А, п. А10, табл. А.1-А3); СП 6.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности (п. 4.12, п. 4.14); СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности (табл. 2, п.п. 3.3 – 3.5, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.8, п. 5.3); СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности (п. 4.1.1 табл. 2, п. 4.1.8, п. 4.1.10, п.п. 4.1.12-4.1.14); СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности (п. 6.3, п. 6.4, п. 8.4, п. 8.6, п. 8.9, п. 9.3, п. 9.10, п. 9.11, п. 9.17); СТУ (п.п.2.1.1, 2.1.13, 2.1.19, 2.1.20, 2.1.22, 2.2.1, 2.3.1-2.3.7, 3.4, 3.7, 3.8).</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (п. 13.14); СТУ (п.п.2.2.2, 2.3.1, 2.3.4, 2.3.8, 3.1).</p>	Выполняется

4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждённые постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 г. (п.п. 2, 2.1, 3-6, 9-15, 16-17, 21, 23, 25-27, 35, 41-43, 49-52, 54-56, 60, Разделы XIV, XVI, XVIII, XIX, Приложения 1- 2); СТУ (п.п.4.1-4.4, 4.6, 4.7, 4.9).	Выполняется
------	--	---	-------------