Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«10» октября 2023 г.
Регистрационный № 50-08-2023-016691

# ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Складской комплекс
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ВТБ ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1165009054319 ИНН: 5009106900

Место нахождения объекта защиты:
140073, обл. Московская, г. Люберцы, тер. Логистический центр (рп Томилино), ш. Рязанское, корп. 43

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
10.04.2014
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела | |
|---|---|---|
| 1. | **Характеристика объекта защиты** | |
| | Наименование параметра | Значение параметра |
| 1.1. | Степень огнестойкости | III |
| 1.2. | Класс конструктивной пожарной опасности | С0 |
| 1.3. | Класс функциональной пожарной опасности | Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения |
| 1.4. | Высота здания, м | 15 |
| 1.5. | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 13234 |

| | | |
|---|---|---|
| 1.6. | Объем здания, куб. м | 593944 |
| 1.7. | Количество этажей | 1 |
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения) | Не имеет |
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | Система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2-го типа, внутренний противопожарный водопровод; автоматическая установка пожаротушения спринклерная водозаполненная; Наружный противопожарный водопровод; люки противодымной вентиляции в складских помещениях |
| | | |
| 2. | **<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты) | |
| 1. пожарный отсек (1 секция): 1,16 *10-9 год-1 2. пожарный отсек (2 секция): 1,27351*10-7 год-1 3. пожарный отсек (3 секция): 1,2704*10-7 год-1 4. пожарный отсек (4 секция): 1,38946*10-7 год-1 | | |
| 3. | **<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования) | |
| 1 - Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара в соответствии с Полисом СПАО «ИНГОССТРАХ» по страхованию имущества №422-053894/23 от 03.05.2023 г. (Приложение 4) составляет 4 058 469 456 руб. (четыре миллиарда пятьдесят восемь миллионов четыреста шестьдесят девять тысяч четыреста пятьдесят шесть рублей ) 2 - Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара в соответствии с Полисом ПАО «Группа Ренессанс Страхование» №001PIP-641085/2023 от 01.06.2023 г. составляет: 379 700 000 руб. (Триста семьдесят девять миллионов семьсот тысяч рублей ) 3, 4 - Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от | | |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

| | | | |
|---|---|---|---|
| пожара в соответствии с Полисом ООО «Абсолют Страхование» и ООО СК «Сбербанк Страхование» по страхованию имущества и ответственности №001-034-004771/22 от 05.10.2022 г. (Приложение 5) составляет 5 100 000 000 руб. (пять миллиардов сто миллионов рублей) | | | |
| 4. | **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты** | | |
| | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.п. 4.3, 6.1.2. Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 69 | Выполняется |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение | СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»: п.п. 5,6, 8.6. Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 62, 68, 99 Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности объекта (согласованы письмом ГУ МЧС России по Московской области от 13.11.2012 г. № 2267-НД-2-6-4): п. 3.5. | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники | СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к | Выполняется |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | объемно-планировочным и конструктивным решениям»: пп. 8.1-8.3 Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 90. | |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: пп. 6.2.1, 6.2.4. СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.п. 6.1.40-6.1.43, 6.2.8, 6.2.15, 6.3.1-6.3.2, 6.3.4, 6.3.18, 6.3.20. Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст.29, 30, 31, 32, 52, 57, 58, 87, 88, 134, 137. Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности объекта (согласованы письмом ГУ МЧС России по Московской области от 13.11.2012 г. № 2267-НД-2-6-4): п.п. 3.2-3.4. | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы | СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п.п. 4.2.4-4.2.8, 4.3.1-4.3.4, 4.4.1-4.4.7, 4.4.10,8.1.1-8.1.6, 8.1.11; 8.1.13-8.1.15, 8.1.24-8.1.25, 8.3.2-8.3.7, 9.1.1-9.1.5, 9.3.1-9.3.3. Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 52, 53, 54, 80, 81, 84, 88, 89, 134. Специальные технические условия по обеспечению пожарной | Выполняется |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | безопасности объекта (согласованы письмом ГУ МЧС России по Московской области от 13.11.2012 г. № 2267-НД-2-6-4): п.п. 2.1.2, 2.1.4. | |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара | СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: пп. 7.1-7.16 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 90. | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: таблица А1, п.1; п.п. 13.13.2; 13.14.5; 14.2; 14.5. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования»: п.п. 6.24; 7.2. Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 51, 52, 54, 56, 60, 61, 62, 68, 81, 83, 84, 85, 86, 91, 103, 104, 111, 112, 113, 114. Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности объекта (согласованы письмом ГУ МЧС России по Московской области от 13.11.2012 г. № 2267-НД-2-6-4): п.п. 2.1.1, 2.1.3, 2.2.1-2.2.3, 2.3.1, 3.5. | Выполняется |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования | СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации | Выполняется |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

| | | | |
|---|---|---|---|
| | противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: таблица А1, п.1; п.п. 13.13.2; 13.14.5; 14.2; 14.5. Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 82, 84, 93.1. Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности объекта (согласованы письмом ГУ МЧС России по Московской области от 13.11.2012 г. № 2267-НД-2-6-4): п. 3.5. | |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим | Правила противопожарного режима в Российской Федерации от утв. Постановлением Правительства РФ 16 сентября 2020 года N 1479 1-64, 286-288, 290-295, приложении 1 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 5, 6. Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности объекта (согласованы письмом ГУ МЧС России по Московской области от 13.11.2012 г. № 2267-НД-2-6-4): п. 4.1. | Выполняется |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.