



«31» октября 2023 г.

Регистрационный № 50-08-2023-018098

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью «ИРЕКС ТРИЭР»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИРЕКС ТРИЭР"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1107746239864

ИНН: 7705913757

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Люберцы, ул. Хлебозаводская, д. 9Б

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.02.2018

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	7800
1.6.	Объем здания, куб. м	28000
1.7.	Количество этажей	4

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	БН взрывопожаро-опасность							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация адресного типа, система оповещения и управления эвакуацией людей 2-го типа, внутренний противопожарный водопровод, наружный противопожарный водопровод							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Для здания проведён расчёт пожарного риска. Расчётное значение пожарного риска составляет $0,38 \cdot 10^{-6}$ год⁻¹. Допустимое значение пожарного риска для здания составляет 1×10^{-6} год⁻¹.</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Здание принадлежит одному собственнику. Обязательства, связанные с обеспечением пожарной безопасности указаны в договоре страхования. Реквизиты договора страхования (№013ПР4040040294 от 01.07.2025)</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные</td> <td>Федеральный закон от 22.07.2008 N</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные	Федеральный закон от 22.07.2008 N	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные	Федеральный закон от 22.07.2008 N	Выполняется							

	расстояния между зданиями и сооружениями	123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023). Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года. Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года: ст.5 ч.3, ч.4; ст.6 ч.1 п.2; ст.69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288). Пункт: 6.1.3.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023). Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года. Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года: ст.5 ч.3, ч.4; ст.6 ч.1 п.2; ст.62 ч.1, ч.2.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023). Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года. Одобрен Советом	Выполняется

		<p>Федерации 11 июля 2008 года: ст.5 ч.3, ч.4; ст.6 ч.1 п.2; ст.98. ч.1; ст.98. ч.2. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288). Пункты: 6.1.20, 8.9.</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023). Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года. Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года: ст.5 ч.3, ч.4; ст.6 ч.1 п.2; ст.ст. 57, 58, 59, 87, 88. СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 21 ноября 2012 года № 693. Пункты: 4.4, 5.2.1, 5.3.1, 5.4.2, 5.4.4</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N</p>	Выполняется

	людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023). Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года. Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года: ст.5 ч.3, ч.4; ст.6 ч.1 п.2; ст.ст. 53, 89. СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 25 марта 2009 года №171. Пункты: п.4.2.2, п.4.2.4, п.4.3.4, п.4.4.6, п.4.4.10, п.8.1.2, п.8.3.8.</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023). Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года. Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года: ст.5 ч.3, ч.4; ст.6 ч.1 п.2; ст.90. СП 4.13130.2013 «системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и</p>	Выполняется

		ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288). Пункты: 6.2.8, 7.1, 7.2	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023). Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года. Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года: ст.5 ч.3, ч.4; ст.6 ч.1 п.2; ст.ст. 56, 84, 103. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 173). Пункты: 3.1, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, п.4.8.п.5.1, п.5.3, таблица 1, таблица 2. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 175). Пункты: 13.1.1, 13.1.9, 13.1.11, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.3, 13.3.7, 13.3.12, 13.3.13, раздел - 13.15, 14.1, 14.2, 14.3, 14.4, 15.1, 15.3, 15.4, Приложение «А». СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (утвержден и введен в действие Приказом МЧС России	Выполняется

		от 25 марта 2009 года №178). Пункт: 4.2. СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» (утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 180). Пункты: п.4.1.1, 4.1.6, 4.1.7, 4.1.8, 4.1.10, 4.1.12, 4.1.13, 4.1.14, 4.2.1, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.7, 4.2.10.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023). Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года. Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года: ст.5 ч.3, ч.4; ст.6 ч.1 п.2; ст.ст.81, 82. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 175). Пункты: 13.4.1, 13.5.1, 13.5.2, 13.5.5, 13.6.1, 13.6.2, 13.13.1, 13.13.2, 13.13.3, раздел - 13.14. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 173). Пункты: 3.2, 3.3.	Выполняется
4.9.	Организационно-	Постановление Правительства РФ	Выполняется

<p>технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года N 1479): пп. 2, 3, 4, 11, 12, 14, 16, 23, 26, 27, 28, 32, 35, 36, 37, 41, 49, 60, 121, 123, 130, 132, 392, 393, 394, 395, 397, 399, 402, 403, 404, 406, 407, 409. Приложения №1, №2, №5. Порядок, виды, сроки обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа (утверждено приказом МЧС России от 18 ноября 2021 года N 806). Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023). Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года. Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года: статьи 5, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 60, 81.</p>
--	--