Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«17» ноября 2023 г.
Регистрационный № 50-08-2023-020164

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
здание гостиницы
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИДЕР"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1227700257510 ИНН: 9724081272

Место нахождения объекта защиты:
142324, обл. Московская, г. Чехов, тер. Промзона Люторецкое (д. Крюково), влд. 1А, стр. 4

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
06.06.2009
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	552
1.6.	Объем здания, куб. м	1629

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СОУЭ - 3 типа АПС - имеется неадресная, НПВ - имеется ВПВ - имеется
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
в результате произведенного расчета установлено, что индивидуальный пожарный риск для людей, находящихся в помещениях, не превышает 10(-6) и составляет 3,642*10(-7)		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
сумма возможного материального ущерба имуществу третьих лиц от опасных факторов пожара будет определена по результатам независимой экспертизы		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП4.13130.2013 " системы противопожарной защиты. ограничение распространения пожара на объектах защиты. требования к объёмно-	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		планировочным и конструктивным решениям (далее по тексту СП 4.13130.2013) п 4.3, табл. 1 ФЗ от 22.07.2008 г. " технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 69 (с учетом изменений ФЗ от 14 июля 2022 г. №276-ФЗ)	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ФЗ № 123 от 22.07.2008 г. ст. 68 ПП РФ от 16.09.2020 г. № 1479 " об утверждении правил противопожарного режима в РФ" п 48, п. 54; СП 8.13130.2020 " система противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности" п 5.1, 5.2, 5.11, 5.17, 5.18, 6.3, 6.4, 8.5, 8.7-8.14	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ФЗ № 123 от 22.07.2008 г. ст. 90, СП 4.13130.2013, п. 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, п. 8.9, 8.10	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2020 " Системы противопожарной защиты. обеспечение огнестойкости объектов защиты" п. 5.2.1-5.2.8; п. 5.3.1-5.3.6, р.5.4, р. 6.7 ФЗ №123 от 22.07.2008 г. ст. 87,88; СП 4.13130.2013 п. 5.2.6	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ФЗ № 123 от 22.07.2008 г. ст. 89 ч. 1, 3, 4, 8, 10, 11, 12, 14; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (далее по тексту СП 1.13130.2020),р. 4.2, р. 4.3, р. 4.4, р. 7.2	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ФЗ № 123 от 22.07.2008 г. ст. 90 ч. 1, ч. 2; СП 4.13130.2013, р. 7	Выполняется

4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ФЗ № 123 от 22.07.2008 г. ст. 68, 83, 84, 86, 91; СП486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности», р. 4, табл. 1, табл. 3 СП484.1311500.2020 «Системы противопожарной ФЗ № 123 от 22.07.2008 г. ст. 68, 83, 84, 86, 91; СП486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности», р. 4, табл. 1, табл. 3 СП484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (далее СП 484.1311500.2020),п. 5.1-5.22; п. 6.1.1-6.1.6; п. 6.2.1-6.2.16; п. 6.3.1-6.3.4; п. 6.4.1-6.4.5; п. 6.5.1-6.5.4; п. 6.6.1-6.6.41; СП 3.13130.2009 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре», р. 3 – 7 ППР №1479, п. 48, п. 50, п. 54 СП 8.13130.2020, п. 5.1, 5.2, 5.11, 5.17, 5.18, 6.3, 6.4, 8.5, 8.7 - 8.14 СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		водопровод. Нормы и правила проектирования»,п. 6.1.1-6.1.28, п. 6.2.1-6.2.20, п. 7.1-7.9, п. 7.14-7.16 СП 30.13330.2020 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий», п.7.1-7.5, п. 7.9-7.18	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 484.1311500.2020, п. 5.12-5.21, п. 7.1.1-7.1.13, п. 7.2.2, п. 7.2.4, п. 7.5.1, п. 7.5.2 ФЗ № 123 от 22.07.2008 г. ст. 103	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ППР №1479, р. I, XVIII, XIX, п. 2-6, 9 -18, 21, 22, 23, 25, 26-28, 30, 32, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 48, 50, 52, 54, 56, 60, 65, 73; Приказ МЧС РФ от 18.11.2021 № 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности",Приложение 1,2,3 ФЗ № 123 от 22.07.2008 г. ст. 5, 6, 49,50, 52, 53, ст. 78 ч.1 СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», п. 4.1.1-4.1.40; п.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		4.2.1-4.2.11; п. 4.3.1-4.3.16; п. 4.4.1-4.4.21; п. 4.5.1-4.5.4; п. 4.7.1-4.7.7	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.