Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«24» ноября 2023 г.
Регистрационный № 50-08-2023-021260

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Объект защиты представляет собой нежилое 4-х этажное здание. Здание 2018 года постройки.
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Агеев Сергей Юрьевич
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - ИНН: -

Место нахождения объекта защиты:
141100, обл. Московская, г. Щёлково, ул. Мелиораторов, стр. 3А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
26.03.2018
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	267
1.6.	Объем здания, куб. м	3781

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация адресного типа, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа, система внутреннего противопожарного водопровода
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
На объекте проведен расчет пожарного риска, в результате которого установлено, что величина индивидуального пожарного риска при наихудшем сценарии развития пожара составляет 1·10-6, что не превышает допустимые значения в соответствии со ст. 79 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». При расчете риска принималось во внимание, что на объекте защиты выполняются дополнительные противопожарные мероприятия, направленные на снижение величины пожарного риска, а именно: все коридоры оборудуются системой аварийного (эвакуационного) освещения с обеспечением ее электроснабжения по 1-й категории надежности; двери лестничной клетки на всех этажах выполняются противопожарными не ниже 2-го типа в газодымонепроницаемом исполнении (предел огнестойкости данных дверей должен составлять не менее EIS 30); двери из помещений в коридоры на 2-м, 3-м и 4-м этажах выполняются противопожарными не ниже 2-го типа с пределом огнестойкости не менее EI 30. Допускается установка сертифицированных деревянных противопожарных дверей, имеющих необходимый предел огнестойкости; двери из помещений выполняются открывающимися в сторону коридоров только с одной стороны на всех этажах (со второй стороны двери выполняются открывающимися во внутрь); выполняются ограждения радиаторов отопления (батарей), размещенных в лестничной клетке и вступающих из плоскости стен на высоте менее 2,2 м. от площадок лестницы, для предотвращения травмирования людей.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>**	

	(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
15 098 905,65 рублей			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 4.1 – 4.20 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п. 5.2 табл. 2 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.п. 8.1.1 – 8.1.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные	ст. 6, ст. 87, ст. 88, ст. 137 Федерального закона от 22.07.2008	Выполняется

	решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	№ 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.п. 5.2.1 – 5.2.7, п.п. 5.3.1 – 5.3.6, п.п. 5.4.1 – 5.4.20, п. 6.7.1 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; разделы п.п. 4.1 – 4.20, п. 5.1.1 – 5.1.3, п. 5.2.6, п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 6, ст. 53, ст. 89 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.п. 4.1.2 – 4.1.5, п.п. 4.2.1 – 4.2.26, п.п. 4.3.1 – 4.3.12, п.п. 4.4.1 – 4.4.12, п.п. разделы 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, п.п. 7.2.1 – 7.2.3 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 6, ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.п. 7.1 – 7.17 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной	ст. 6, ст. 54, ст. 56, ст. 61, ст. 85, ст. 86, ст. 91 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; раздел 7 табл. 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; п.п. 6.1.1 – 6.1.6, п.п. 6.2.1 – 6.2.14, п.п. 6.3.1 – 6.3.4, п.п. 6.4.1 – 6.4.5, п.п. 6.5.1 – 6.5.4, п.п. 6.6.1 – 6.6.41, п.п. 7.1.1 – 7.1.13, п.п. А1 – А3 приложения А СП 484.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; п. 4.8, табл. 1, 3 СП 486.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ст. 6, ст. 54, ст. 56, ст. 61, ст. 85, ст. 86, ст. 91 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 3.1 – 3.5, п.п. 4.1 – 4.8, п.п. 5.1 – 5.5, табл. 1, табл. 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; п.п. 6.1.1 – 6.1.6, п.п. 6.2.1 – 6.2.14, п.п. 6.3.1 – 6.3.4, п.п. 6.4.1 – 6.4.5, п.п. 6.5.1 – 6.5.4, п.п. 6.6.1 – 6.6.41, п.п. 7.1.1 – 7.1.13, п.п. А1 – А3 СП	Выполняется

		484.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в РФ (утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479) (пункты 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 35, 36, 37, 41, 42, 48, 50, 54, 55, 60)	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.