Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«29» декабря 2023 г.
Регистрационный № 50-08-2023-024819

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Общество с ограниченной ответственностью "Мособлкомплекс"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСОБЛКОМПЛЕКС"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1035004806132 ИНН: 5025020424

Место нахождения объекта защиты:
141736, обл. Московская, г. Лобня, проезд Краснополянский, д. 4

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
24.12.2008
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	19
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	14204

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	478139
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПДЗ-с искусственным побуждением СПС- адресная ПТ- автоматическое водяное спринклерное водонаполненное; автоматическое порошковое пожаротушение СОУЭ-2-го типа ВПВ-ПК НПВ-ПГ
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	

Величина индивидуального пожарного риска в складском помещении и АБК для работников с продолжительностью пребывания отдельного человека на объекте 8ч/сут независимо от времени года в соответствии с отчетом по определению расчетных величин пожарных рисков (заключение ГУ МЧС РФ по Московской области от 08.12.2023г. №ИВ-139-34482) составляет: склад №1 – 0,23 10-6 склад №2 – 0,23 10-6 АБК 1 – 0,342 10-6 АБК 2 – 0,342 10-6 АБК 3 – 0,342 10-6 АБК 4 – 0,342 10-6 АБК 5 – 0,342 10-6 Пожарная безопасность офисно-складского комплекса считается обеспеченной, так как определенные величины индивидуального пожарного риска для работников не превышают значений, установленных статьей 93 Федерального закона от22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Rm=0,342 10-6 RHm=1 10-6 Комплекс выполняемых инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска включает в себя: обеспечение решений генерального плана, связанных с въездом на территорию объекта защиты, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям и источникам противопожарного водоснабжения; обеспечение требуемой огнестойкости здания; обеспечение объемно-планировочных решений, отвечающих требованиям пожарной безопасности людей; обеспечение требований по предотвращению распространения огня в случае возникновения пожара; обеспечения требований пожарной безопасности по количеству; геометрическим размерам и содержанию путей эвакуации и эвакуационных выходов; обеспечение объекта защиты

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

наружным и внутренним противопожарным водоснабжением; обеспечение объекта защиты системой пожарной сигнализации; обеспечение объекта защиты системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не ниже 2-го типа; защита внутренних помещений автоматическими установками пожаротушения в случаях, предусмотренных нормативными требованиями в области пожарной безопасности; защита внутренних помещений системой противодымной вентиляции; разработка плана тушения.			
3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
В соответствии с собственной оценкой, принимая во внимание отсутствие на территории, прилегающей к объекту защиты в пределах нормируемых противопожарных расстояний зданий, сооружений и наружных установок, возможность причинения ущерба имуществу третьих лиц от пожара отсутствует. Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара в рамках добровольного страхования ответственности за ущерб третьим лицам не производилась.			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст.69, 100 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ СТУ (заключ.от03.11.2016г. №17197-2-4-1 с доп.№1 заключ.от 20.02.2019г. №2159-2-4-1) таб.3 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.65 Правила	Выполняется

		противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479) ст.62, 99, 127 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ СТУ (заключ.от 03.11.2016г. №17197-2-4-1 с доп.№1 заключ.от 20.02.2019г. №2159-2-4-1) п.п.48, 49, 53, 54, 71 Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479) ст.98 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ СТУ (заключ.от 03.11.2016г. №17197-2-4-1 с доп.№1 заключ.от 20.02.2019г. №2159-2-4-1) п.п.7.1, 8.1, 8.4, 8.6-8.9 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п.71, 72, 75 Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479) ст.30, 31, 34-37, 87, 134, 137 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ п.п.13, 15 Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479) ст.52, 53, 55, 89, 123 Федеральный закон «Технический		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст.62, 99, 127 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ СТУ (заключ.от 03.11.2016г. №17197-2-4-1 с доп.№1 заключ.от 20.02.2019г. №2159-2-4-1) п.п.48, 49, 53, 54, 71 Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст.98 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ СТУ (заключ.от 03.11.2016г. №17197-2-4-1 с доп.№1 заключ.от 20.02.2019г. №2159-2-4-1) п.п.7.1, 8.1, 8.4, 8.6-8.9 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п.71, 72, 75 Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст.30, 31, 34-37, 87, 134, 137 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ СТУ (заключ.от 03.11.2016г. №17197-2-4-1 с доп.№1 заключ.от 20.02.2019г. №2159-2-4-1) п.п.13, 15 Правила	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479)	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст.81, 83 п.4 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ СТУ (заключ.от 03.11.2016г. №17197-2-4-1 с доп.№1 заключ.от 20.02.2019г. №2159-2-4-1) гл.14 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.26, 27 а), 42 Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479)	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст.90 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ СТУ (заключ.от 03.11.2016г. №17197-2-4-1 с доп.№1 заключ.от 20.02.2019г. №2159-2-4-1) п.п.7.2, 7.3, 7.13, 7.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 13, 17, 26, 27, 47, 48, 49, 57, 71, 72, Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479)	Выполняется

4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст.51, 56, 83, 84, 86, 91, 99, 103, 104, 106, 138 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ СТУ (заключ.от 03.11.2016г. №17197-2-4-1 с доп.№1 заключ.от 20.02.2019г. №2159-2-4-1) п.п.10, 16 о), 42, 48, 50-52, 54-56 Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479)	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ст.81, 83 п.4 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ СТУ (заключ.от 03.11.2016г. №17197-2-4-1 с доп.№1 заключ.от 20.02.2019г. №2159-2-4-1) гл.14 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.26, 27 а), 42 Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479 п.2 (инструкция о мерах пожарной безопасности) п.3 (обучение персонала организации мерам пожарной безопасности) п.4 (назначение лица, ответственного за обеспечение пожарной безопасности на объекте защиты)	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

			п.5 (наличие планов эвакуации при пожаре) п.9 (практические тренировки по эвакуации лиц, осуществляющих свою деятельность на объекте защиты) п.10 (информация с перечнем помещений, защищаемых установками противопожарной защиты в месте установки ПКПП) п.11 (режим курения на территории объекта защиты) п.12 (категорирование по взрывопожарной и пожарной опасности, определение класса зоны помещений (пожарных отсеков) производственного и складского назначения) п.13, 15 (обеспечение пределов огнестойкости и дымогазонепроница-емости противопожарных преград) п.17 (содержание наружных пожарных лестниц) п.5, 9, 22, 30 (одновременное пребывание в помещении более 50 человек) п.21 (обязанности руководителя организации при проведении мероприятий с массовым пребыванием людей (более 50 чел.) п.п.23, 26-29 (содержание и эксплуатация путей эвакуации и эвакуационных выходов) п.п.41, 43 (эксплуатация систем вентиляции и кондиционир. воздуха) п.42 (проверка огнезадерживающих устройств) п.п.48, 49 (содержание сетей наружного и внутреннего противопожарного водопровода) п.50 (укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода) п.51 (содержание насосных станций противопожарного водоснабжения)	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		п.52 (работоспособность задвижек с электроприводом и пожарных насосов-повысителей) п.54 (исправное состояние систем и средств противопожарной защиты объекта)	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.