Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«07» марта 2024 г.
Регистрационный № 50-08-2024-003404

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Совместное предприятие «БИЗНЕС КАР» в форме Общества с ограниченной ответственностью
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "БИЗНЕС КАР" В ФОРМЕ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027739501701 ИНН: 7705040943

Место нахождения объекта защиты:
141411, обл. Московская, г. Химки, мкр. Левобережный, км. МКАД 78-й, влд. 2, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.08.2014
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	18
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	25000

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	39215
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС адресно-аналоговая, СОУЭ 4-го типа, АУП-С (установка пожаротушения автоматическая спринклерная), АУПП (установка порошкового пожаротушения автоматическая), СПДЗ, ВПВ, НПВ
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Расчетное значение индивидуального пожарного риска 0,1319· 10^-6 Комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий: 1. Выделить на эксплуатируемой кровле автостоянки свободные от парковочных мест эвакуационные проходы шириной не менее 10 метров. Предусмотреть спуск с эксплуатируемой кровли автостоянки на уровень земли по 5-ти закрытым эвакуационным лестничным клеткам. Оборудовать системой оповещения при пожаре эксплуатируемую кровлю автостоянки. Предусмотреть внешний противопожарный водопровод с расходом воды не менее 100 л/с. 2. Предусмотреть систему автоматического пожаротушения всего торгово-технического центра. Предусмотреть систему дымоудаления из демонстрационного зала, коридора административной части на 3-ем этаже, ремонтных зон и закрытой автостоянки. Предусмотреть незадымляемую лестничную клетку в осях Л-М/11-12 типа Н2. Ограничить количество сотрудников административной зоны на 3-ем этаже до 12 человек. Ограничить (за счет посадочных мест) количество клиентов, находящихся в холле 3-го этажа до 8 человек. 3. При устройстве административной зоны на 3-ем этаже (антресоль), встроенную в торговую зону без ее выделения противопожарными преградами, следует предусмотреть: - ограждающие конструкции из негорючих материалов с орошением дополнительно установленными с двух сторон спринклерными оросителями АУПТ на расстоянии не далее 0,5 м от перегородки, с		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

шагом не более 2 м. Перечень и тип систем противопожарной защиты: СПС адресно-аналоговая, СОУЭ 4-го типа, АУП-С (установка пожаротушения автоматическая спринклерная), АУПП (установка порошкового пожаротушения автоматическая), СПДЗ, ВПВ, НПВ			
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Возможность ущерба отсутствует			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Глава 16, Статья 69 ч.1, ч.2 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» Раздел 4, п. 4.2, 4.3, 4.4, 4,5, 4.6, 4.12, 6.1.2, табл. 3, 6.1.5 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (ППР), утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.20 г. №1479. Раздел II, ст. 65.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Статьи 62, 68 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

		Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 4.1-4.4, 5.3 табл.3, 5.4-5.5, 5.9, 5.11, 6.3, 8.1-8.2, 8.4-8.9, 8.13-8.14 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (ППР), утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.20 г. №1479. Раздел I	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Статья 90 п.1 ч. 1. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 8.1, п.8.6-8.9 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (ППР), утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.20 г. №1479. Раздел II, пункт 71	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Статьи 57, 58, 87 чч. 1-7, 9-11, табл. 21-23, 88 чч. 1-16, 19, 134 чч. 1-6 табл. 27-29, 137 чч. 1-2, 4-6 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.2, 5.3, 5.4, 6.1, табл. 6.1, 6.6.1, табл. 6.9, 6.6.2, 6.7.1, табл. 6.10 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		конструктивным решениям» п. 4.2, 4.3, табл. 1, 6.1.2, табл. 3, 5.5.2-5.5.8, 5.6.2-5.6.5, 6.1.1-6.1.2, табл. 3, 6.1.3-6.1.5, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.8, 6.2.10, 6.3.7 СП 7.13130 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. требования пожарной безопасности» п. 6.13 СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Разделы 4, 5, 6. Приложение А, Б.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Статьи 6, 52, 53. ст. 89 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.1, 4.2.1-4.2.22, 4.2.25, 4.3.1-4.3.7, 4.3.11, 4.4.1-4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, 7.1.1-7.1.4, табл. 5, 7.1.5, табл. 6, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.8, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.5, 8.2.7, табл. 15, 8.2.11, 8.3.2	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Статья 90 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 7.1-7.5, 7.6, 7.10, 7.12-7.14, 7.16). СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения». Разделы 3,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		5	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Статьи 6, 52, 53, 54, 55, 56, 62, 81, 83, 84, 85, 86, 91, 103, 104. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». П. 3.1-3.5, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.6-4.8, п. 5.1-5.5, таблица 1, 2 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 5.1-5.2, п. 5.5-5.9, п. 5.11-5.22, п. 6.1.1-6.1.6, п. 6.2.1-6.2.12. п. 6.3.1-6.3.4, п. 6.4.1-6.4.5, п.6.5.1-6.5.4, п. 6.6.2-6.6.5, п. 6.6.7, п. 6.6.9. п. 6.6.11, п. 6.6.16, п. 6.6.27, п. 6.6.32, п. 7.2, приложение А СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» Раздел 5-6, 10 СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации» Раздел 4, табл. 1-4 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п. 7.1-7.6, 7.8-7.12, 7.14-7.17, 7.19-7.22 СП	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 4.1-4.4, 5.2, табл. 2, 5.3 табл.3, 5.4-5.5, 5.9, 5.11, 6.3, 7.1-7.8, 8.1-8.2, 8.4-8.9 СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п. 4.1-4.6, 6.1.1-6.1.28, 6.2.1-6.2.7, 7.1-7.8 табл.7.2., 7.9	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Статьи 52, 54, 55, 56, 81, 82, 83, 84, 85, 91, 103. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 7.1.1-7.1.13, п. 7.2.1-7.2.4, п. 7.5.1	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 1-5, 11-17, 19, 20, 23-29, 31-33, 35-37, 39 41-46, 48-52, 54-56, 60, 63, 65, 67, 70, 71, 73, 75, 77-83, 103-104, 121-126, 129-130, 337 – 372, 397 – 404, 406, 407, 409	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.