

«25» марта 2024 г.

Регистрационный № 50-08-2024-004289



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилое здание Общества с ограниченной ответственностью «Удача»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УДАЧА"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1225200026006

ИНН: 5260484810

Место нахождения объекта защиты:

141108, обл. Московская, г. Щёлково, ул. Вокзальная, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

10.11.2017

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	720
1.6.	Объем здания, куб. м	5900
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Объект оборудован системой оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) 2-го типа, системой пожарной сигнализации, системой внутреннего противопожарного водопровода.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Оценка пож.риска, обеспеч-го на объекте защиты, проводилась. Велич. пож.риска на объекте при фактич-х объемно-планировочных решениях составляет $5,184 \cdot 10^{-7}$, что не превышает нормативное знач. $1 \cdot 10^{-6}$, установленное п. 1 ст. 93 Фед. законом №123-ФЗ "Техн-ий регламент о треб-ях пож.без-ти». Об-т оборудован автом-ой системой пож.сигнализации, сист. оповещения эвак-ии людей при пожаре 2-го типа, сист. внутреннего противопож-го водопровода. Об-т оснащен первичными сред-ми пожаротушения согласно нормам. Компенс-ие инженерно-технич. мероприятия: 1. Необходимо обеспечить на об-те наличие лица, ответств-го за совершение рег-х обходов этажей здания, с целью выявления локал-х нарушений Правил противопож-го режима с составлением Акта о выявленных нарушениях. 2. Двери эвак-ых выходов должны быть выполнены из негорючих материалов (НГ) с устройствами самозакрывания и уплотнения в притворах. Усилие открывания дверей не должно превышать 45 Нм. 3. Оснастить эвак-ные выходы табличками «ВЫХОД». Таблички при этом должны быть светодиод-ми, светоотр-ми или фотолюминесц-ми. Они должны быть видны из любой точки помещ-я. Необходимо увеличить кол-во табличек на путях эвакуации для достижения условий полноты их видимости. 4. Установить фотолюминесц-ые указатели и знаки эвак-ии по направлению к выходам в местах, где указатели и знаки видны из любой точки помещ-я. 5. Установки электроснаб-ия и распредел-ия электроэнергии, находящиеся в здании, должны иметь быстроедейст-ие сред-ва защ-го отключения, исключающие появление источников зажигания. Электрооборуд-ие, использующееся в здании, должно иметь защиту от статич. электрич-ва. 6. В склад-х и технич-х помещ-ях, а также помещ-ях серверных, не допускается использование и применение оборудования, устройств, веществ и материалов, не предусм-ых технологией в соответствии с проектной документацией. 7. Склад-е и технич. помещ-я кат. В1-В3 должны быть отделены от смеж-х помещ-й иного функц-ого назнач-я</p>		

противопож-ми дверями и оборудованы устр-ми самозакр-я.

3.

Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Договор страхования имущества № 2308014000929 от 13.06.2023 г.

4.

Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты

Наименование
противопожарного
мероприятия

Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты

Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

4.1.

Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями

Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 59; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.3 табл. 1

Выполняется

4.2.

Наружное противопожарное водоснабжение

Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.62, 68; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» табл. 2, п. 5.17, п. 8.8, п. 8.9.

Выполняется

4.3.

Проезды и подъезды для пожарной техники

Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90; СП

Выполняется

		<p>4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 8.1.1, п.п. 8.1.2, п.п. 8.1.4, п.п. 8.1.6, п.п. 8.1.7, п.п. 8.1.14.</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 80, ст. 81, ст. 87, ст. 88; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.п. 5.2.3, п.п. 5.3.3, табл. 6.11; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 5.5.2;</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 53, ст. 89, табл. 24, 29; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. п. 4.1.2, п.п. 4.2.1, п.п. 4.2.2, п.п. 4.2.6, п.п. 4.2.7, п.п. 4.2.16, п.п. 4.2.17, п.п. 4.2.18, п.п. 4.2.19, п.п. 4.2.21, п.п. 4.2.22, п.п. 4.3.1, п.п. 4.3.2, п.п. 4.3.3, п.п. 4.3.6, п.п. 4.3.7, п.п. 4.3.10, п.п. 4.4.1, п.п. 4.4.2, п.п. 4.4.3, п.п. 4.4.4, п.п. 4.4.9, п.п. 4.4.11, п.п. 4.4.12, табл. 11,12;</p>	Выполняется
4.6.	<p>Обеспечение безопасности</p>	<p>Федеральный закон №123-ФЗ</p>	Выполняется

	пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 7.1, п. 7.3, п. 7.13.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.3.1-3.5, п.4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.5, п. 4.8, п.5.1-5.5, табл.1, 2; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 5.1 – 5.22, п. 6.1.1 – 6.1.6, п. 6.2.1, п.6.3.1 – 6.3.4, п. 6.4.1 – 6.4.5, п.6.5.1, п.6.5.4, п.6.6.16, табл. 1, п. 6.6.27, п. 6.6.32, п.6.6.34, п.6.6.36-6.6.38, табл. 4., табл.А.1.; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 4.4, п.4.5, п.5.1, табл.2; СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п.6.1.1-6.1.13, п.6.1.15-6.1.20, п.6.1.22, п.6.1.23, п.6.1.26-6.1.28, п.6.2.1-6.2.2;	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и	СП 484.1311500.2020 «Системы	Выполняется

<p>взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 7.1.1 – 7.1.13, п. 7.2.1 – 7.2.4, п. 7.3.1 – 7.3.4, п. 7.4.1 – 7.4.4, п. 7.5.1, п. 7.5.2.</p>	
<p>4.9. Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования» п.1.1-1.7, п.2.1-2.4, п.3.1-3.8; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 3, п. 4, п. 5, п. 9, п. 10, п. 11, п. 12, п. 13, п. 14, п. 15, п. 16, п. 23, п. 25, п. 26, п. 27, п. 28, п. 31, п. 32, п. 35, п. 36, п. 41, п. 42, п. 43, п. 48, п. 50, п. 52, п. 54, п. 55, п. 60, п. 392, п. 393, п. 394, п. 395-409, прил. 1.</p>	<p>Выполняется</p>