

«26» марта 2024 г.

Регистрационный № 50-08-2024-004509



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание складского корпуса К-13 ООО «Логистический парк «Томилино»  
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛОГИСТИЧЕСКИЙ  
ПАРК "ТОМИЛИНО"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1095027002949

ИНН: 5027147017

Место нахождения объекта защиты:

140073, обл. Московская, г. Люберцы, тер. Логистический центр (рп Томилино), ш.  
Рязанское, корп. 13

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.06.2023

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	10400

1.6.	Объем здания, куб. м	210000
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Здание оборудовано: - автоматической установкой пожаротушения; - системой пожарной сигнализации; - системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2-го типа; - системой противодымной защиты; - внутренним и наружным противопожарным водопроводом
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчетное значение индивидуального пожарного риска составляет <math>R_{max} = 1,805 \cdot 10^{-8}</math> Расчет проведен с учетом: · отсутствие в стеллажах поперечных проходов высотой не менее 2 м и шириной не менее 1,5 м через каждые 40 м, выделенные противопожарными перегородками, а при устройстве проходов – отсутствие их отделения от конструкций стеллажей противопожарными перегородками; · устройство эвакуационных выходов из складских и производственных помещений через складские и производственные помещения смежного пожарного отсека (за исключением помещений категории А и Б), при условии выполнения требований статьи 89 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ; · организация эвакуации по общим путям (коридорам, помещениям, вестибюлям, лестничным клеткам и т.д.) для частей здания различного функционального назначения; · проектирование эвакуационных выходов шириной менее 1,2 м, но не менее 0,8 метра. · устройство горизонтальных участков путей эвакуации шириной менее 1 м, но не менее 0,9 метров; · превышение расстояний по путям эвакуации от наиболее удаленного рабочего места на уровнях мезонина до ближайшего эвакуационного выхода из здания с учетом длины пути эвакуации по лестнице 2-го типа (определяется равной ее утроенной высоте) до 240 м; устройство эвакуационных лестничных клеток административно-бытовых встроек</p>	

(вставок), пристроек с шириной маршей и площадок не менее 1 м. Объект защиты необходимо оборудовать: 1) Автоматической установкой пожаротушения (АУП); 2) Внутренним противопожарным водопроводом (ВПВ); 3) Наружным противопожарным водопроводом (НПВ); 4) Системой пожарной сигнализации (СПС); 5) Системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) не ниже 2-го типа; 6) Системой противодымной защиты (СПДЗ).

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**  
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Полис страхования имущества предприятий и организаций 02-584/2023(Ф)#R2 от 12 июля 2023 года

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ч. 1 ст. 69 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее №123-ФЗ) п. 6.1.2, 6.1.6, 6.11.2 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (далее – СП 4.13130)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ч. 1,2 ст. 68 №123-ФЗ п. 5.3, 5.4, 5.10, 5.15, 5.17, 5.18, 8.8, 8.9 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (далее –	Выполняется

		СП 8.13130)	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 98 №123-ФЗ п. 8.6-8.9 СП 4.13130	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ч. 1-3,5-7 ст. 87 №123-ФЗ, ч. 1-3,6,8,9,13,19 ст. 88 №123-ФЗ п. 6.1.41 СП 4.13130 п. 5.2.4,5.3.3,5.3.4,5.3.6,5.4.3,5.4.4,5.4.16,6.2.1 СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (далее – СП 2.13130) п. 3.3-3.5 Специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности (далее – СТУ), согласованных письмом УНД и ПР ГУ МЧС России по Московской области от 12 декабря 2023 года №ГУ-ИСХ-116144	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ч. 1-4 ст. 53, ч. 1,3,14 ст. 89 №123-ФЗ п. 5.2.7 СП 2.13130 - п. 4.2.7-4.2.8; 4.2.13-4.2.19, 4.2.22, 4.2.25; 4.3.2; п. 4.4.3, 4.4.4; 4.4.6 - 4.4.7; 4.4.9, 4.4.11, 4.4.15; 7.1.1; 8.1.1-8.1.3, 8.2.1, 8.3.2 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (далее – СП 1.13130) п. 4.1 СТУ	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ч. 1,2 ст. 90 №123-ФЗ п. 7.1-7.4, 7.12-7.14 СП 4.13130	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации,	Система пожарной сигнализации: разделы 5,6 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация	Выполняется

<p>пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>систем противопожарной защиты. «Нормы и правила проектирования» (далее – СП 484.1311500). Приложение А СП 484.1311500 Раздел 4 СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защиты автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» (далее – СП 486.1311500). П. 5.1, 5.2 СТУ Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре - п. 3.1 - п. 3.5; - п. 4.1 - п. 4.2; - п. 4.4, 4.8; - п. 5.1 - п. 5.5; - табл. 2 СП 3.13130.2009 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности" (далее – СП 3.13130). П. 6.1 СТУ Наружный противопожарный водопровод ч. 1,2 ст. 68 №123-ФЗ п. 5.3, 5.4, 5.10, 5.15, 5.17, 5.18, 8.8, 8.9 СП 8.13130 п. 7.1 СТУ Внутренний противопожарный водопровод - ст. 86 №123-ФЗ; - п. 7.6 табл. 2 - п. 7.9 СП 10.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования" (далее – СП 10.13130) Система противодымной защиты пп. «е» п. 7.2, 7.4, 7.5, 7.9 СП 7.13130.2013 Свод правил «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п. 8.1</p>
--	--

		<p>СТУ Автоматическая установка пожаротушения - ч. 2,3 ст. 61; - ч. 2,3,4,5,10 ст. 83 №123-ФЗ; - разделы 6.1, 6.2, 6.7, 6.8 СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». П. 7.2-7.7 СТУ</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Раздел 7 СП 484.1311500</p>	<p>Выполняется</p>
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>п. разделы I, XIV Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации") п. 10.1-10.3 СТУ раздел 4 СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»</p>	<p>Выполняется</p>