

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«19» апреля 2024 г.

Регистрационный № 50-08-2024-006443



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание нежилого назначения

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТРАСТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037739865052

ИНН: 7706504860

Место нахождения объекта защиты:

140073, обл. Московская, г. Люберцы, мкр. Птицефабрика (рп Томилино)

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

07.04.2014

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	IV
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	6
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	198

1.6.	Объем здания, куб. м	675						
1.7.	Количество этажей	1						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Адресная пожарная сигнализация. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2-го типа.						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Договор страхования гражданской ответственности за вред, нанесенный третьим лицам, в том числе вследствие недостатков изготовленного и реализованного товара, выполненной работы или оказанной услуги № 096ПР1960006283 от 28.03.2024г. с ООО Страховая компания «Сбербанк страхование».</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется						
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских	Выполняется						

		поселений: Приложение 1.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Ст.62 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.5.2 таблица № 2, 5.10, 5.17, 8.8 и 8.9 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»; п.48, п.49 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Ст.63 ч.6, 90 ч.1 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.71 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; 8.1 СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Ст.52,58,59,87, ст. 88 п.1, 2, 3 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.16 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479; п. 5.18 таб. 4, 5.19 таб. 5, 6.35 СНИП 21-01-97 п. 6.3.1 табл.6.5, СНИП 31-05-2003.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении	СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

	пожара, эвакуационные пути и выходы	Эвакуационные пути и выходы» - п. 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.21, 8.3.2, 8.3.3; №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.1, ч.3 ст.53; ч.1, ч.3, ч.5, ч.7, ч.8, ч.11, ч.14 ст.89).	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Ст.90 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.7.1, Раздел п.8.1-п.8.1.1, 8.1.3, 8.1.5, 8.1.7 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» пп. 3.1-3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6-4.8, 5.1-5.2 СП 5.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования» п.8.5; СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности».	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами	Центральный прибор системы расположен в здании корпуса К-35 (помещение с постоянным пребыванием персонала) и соответствует п 13.14.12,	Выполняется

	зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	13.14.5-13.14.7 СП 5.13130.2009. Вывод тревожного сигнала «Пожар» от системы АПС предусмотрен в помещении охраны/диспетчерскую (помещение с постоянным пребыванием дежурного персонала) с обеспечением передачи информации (сигнала) о пожаре на пульт подразделения пожарной охраны.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (вместе с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации») и включают в себя: 1) утверждение инструкции о мерах пожарной безопасности руководителем организации, в пользовании которой на праве собственности или на ином законном основании находится объект защиты (раздел I Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479); 2) выполнение требований пожарной безопасности по содержанию территории объекта защиты (раздел II Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479); 3) выполнение требований пожарной безопасности при осуществлении строительного-монтажных, реставрационных и пожароопасных работ (разделы XV, XVI Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479); 4) разработку инструкции о мерах пожарной безопасности (раздел XVIII Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N	Выполняется

	<p>1479); 5) обеспечение объекта защиты первичными средствами пожаротушения (раздел XIX Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479); 6) выполнение общих требований пожарной безопасности, устанавливающих правила поведения людей, порядок организации производства и (или) содержания объекта защиты (раздел I Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479).</p>	
--	---	--