Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«28» мая 2024 г.
Регистрационный № 50-08-2024-008559

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Складской комплекс
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАРУС УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1207700201081 ИНН: 9725033031

Место нахождения объекта защиты:
142324, обл. Московская, г. Чехов, д. Лютерецкое, ул. Производственная, влд. 3, стр. 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
02.07.2007
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	17
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	10000

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	1388700
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	*система противодымной защиты люки дымоудаления «Hexadome», *система автоматической пожарной сигнализации на базе оборудования «Болид» - адресный, *система автоматического водяного пожаротушения на базе оборудования «Viking» и «TYCO» , * насосная станция пожаротушения, на базе дизельных установок пожаротушения «Patterson», *система оповещения и управления эвакуацией 2-го типа на базе оборудования «Болид», *внутренний и наружный противопожарные водопроводы.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
0,56х10-6 (КИТМ; СТУ) Приложение		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
ПОЛИС СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ № 414-141621/22 от 20.12.2022		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте</u>**	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	защиты		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.69 п.1, п.2. СП 4.13130 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", п. 4.3	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.68: п.1, п.2: пп.:1,3; п.3, п.4 СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.2. СТУ раздел 13, п.13.1-13.3	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.90 п.1 СП 4.13130 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		планировочным и конструктивным решениям", п. 4.1, п.8.1 пп. В), п.8.6, п.8.7, п.8.8, п.8.9 СТУ раздел 7, п. 7.1, 7.3	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.87 п.1, п.2, п.5, п.6, п.11 СП 4.13130 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", п.п. 4.2, 4.3, 4.15, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3 СТУ раздел 8	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 89 п.1, п.2, п.3: пп.1)а, б, в, г, пп.2)а, б, в, пп.3), п.5 пп.4), п.7, п.8, п.10, п.11, п.12, п.13, п.14 СТУ раздел 9 п.9.1.1 – 9.1.10 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.4.1, п.4.2, п.4.3, п. 4.4, п.9.2, п.9.3	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 90 п.1: пп 1, 3; п.2 СП 4.13130 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.7.1,	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		п.7.2, п.7.3 СТУ раздел 14	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 68, 83, 84, 85, 86 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п.4.1, п.5.1, п.5.2, п.6.1, п.6.2, п.6.3, п.6.4, п.6.6, п.6.7, п.6.8, п.6.14. СТУ п.12.3, п.12.4, п.12.5, п.12.6, п.13 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.1, п.3.3, п.3.5, п.4.1, п.4.2, п.4.4, п.4.8, п.5.3, п.5.4, п.6 (табл.1), п.7 (табл.2). СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п.6.1.6, п.6.1.9, п.6.1.11, п.6.1.23, п.6.2.1, п.6.2.2, п.6.2.4, п.6.2.5, п.6.2.14, п. 7.8, п.9.1, п.9.7, п.12.1, п.12.3, п.12.4, п.12.5, п.12.6, п.12.7, п.12.8, п.12.9, п.12.11, п.12.12, п.12.28, п.15.1. СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" п.4.1, п.4.2, п.4.4, п.5.2, п.5.3. СП 5.13130 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.1.5, п.5.1.1, п.5.1.2, п.5.1.13, п.5.1.16, п.5.2.1,	Выполняется

		п.5.2.2, п.5.2.3, п.5.2.17, п.5.2.20, п.5.2.21, п.5.2.27, п.5.8.2, п.5.8.4, п.5.8.8, п.5.10.1, п.5.10.2, п.5.10.4, п.5.10.6, п.5.10.7, п.5.10.8, п.5.10.9, п.5.10.11, п.5.10.12, п.5.10.14, п.5.10.15, п.5.10.19, п.5.10.20, п.9.1.1, п. 9.1.3, п.9.1.4, п.13.1.11, п.13.2.2, п.13.3.1, п.13.3.3, п.13.3.4, п.13.3.6, п.13.3.12, п.13.3.13, п.13.9.1, п.13.9.3, п.13.13.1, 13.13.2, п.13.13.3, п.13.14.1, 13.14.3, п.13.14.5, п.13.14.6, п.13.14.7, п.13.14.9, п.13.14.10, п.13.14.11, п.13.15.1, п.13.15.2, п.13.15.3, п.13.15.4, п.13.15.7, п.13.15.11, п.13.15.12, п.13.15.13	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 83 п.1 – пп: 1); 2); 3); 4); 5); 4, 5, 6, п.2, п.3, п.4, п.5, п.6, п.7, п.9, п.10. СТУ раздел 10, 11 СП 5.13130 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.14.1, п.14.4, п.15.1, п.16.1, п.16.2, п.17.1, п.17.2	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 5 - п.1, 2, 3, 4., ст.6. - п. 1: пп: 1, 2, 3, 4, 5., ст.93 – п.1. СТУ разделы 1-15 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 (ред. от 24.10.2022) "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" - п.2, п.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		2(1), п.3, п.4, п.5, п.9, п.12, п.14, п.15, п. 16: пп - а); б); д); е); з); к); л); м); н); о), п. 22: а); п.23, п.26, п.28, п.35: пп - а); б); в); г); д); е); ж); з); и), п.36, п.37, п.41:пп - а); б); в); г); д), п.42, п.43, п.48, п.49, п.50, п.51, п.54, п.55, п.132, п.286, п.288	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.