Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«20» сентября 2024 г.
Регистрационный № 50-08-2024-016113

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Производственно-складской корпус 8
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АТ-ИНВЕСТ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1225000073176 ИНН: 5040179900

Место нахождения объекта защиты:
140105, обл. Московская, г. Раменское, кв-л. 4/218, корп. 8

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
16.05.2024
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	39744

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	577668
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Объект оборудован комплексом технических средств (систем) противопожарной защиты, находящихся в зоне эксплуатационной ответственности собственника объекта защиты, и включающим в себя: - система адресной пожарной сигнализации; - система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 – го типа; - система естественной вытяжной противодымной вентиляции через незадуваемые зенитные фонари, оснащенные электроприводами система принудительного открытия, без деления на дымовые зоны; - система автоматического спринклерного водяного пожаротушения; - внутренний противопожарный водопровод со среднерасходными пожаными кранами ПК-с, совмещенный с автоматической установкой пожаротушения (АУП); - наружное противопожарное водоснабжение (централизованные системы водоснабжения с пожарными гидрантами).

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)
Величина индивидуального пожарного риска составляет: R = 2,51*10-8 В результате определения расчетных величин индивидуального пожарного риска установлено, что объект: «Производственно-складской корпус 8 в границах земельного участка с кадастровым номером 50:23:0000000:161892 (или образованного из него/них земельных участков) по адресу: Московская область, р-н Раменский, сельское поселение Софьинское» имеет такое объемно-планировочное, организационно-техническое исполнение, что индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому и не превышает значение одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке. В здании необходимо выполнение следующих противопожарных мероприятий, направленных на обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре: а) ширину эвакуационных путей и выходов предусмотреть не менее установленных данным расчетом; б) количество одновременно находящихся в здании людей не должно превышать значения, установленного данным расчетом; в) указанные в расчете системы противопожарной защиты должны быть в работоспособном состоянии; г) лестничные клетки должны иметь двери с приспособлением для самозакрывания и с уплотнением в притворах. Объект оборудован комплексом технических средств (систем) противопожарной защиты, включающим в себя: - систему адресной пожарной сигнализации; - систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 – го типа; - систему вытяжной противодымной вентиляции с естественным и механическим побуждением.	
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
Договор страхования имущества №SGZPG-33240000005609/414-056066/24 от 03.05.2024	
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**

Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ч.1 ст.69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и кон-структивным решениям» (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): п.4.3, п.4.4. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п. 65.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст.62, ч.1 ст.68. Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства «Производственно – складской корпус 8 в границах земельного участка с кадастровым номером 50:23:0000000:161892 (или образованного из него/них земельных участков), по адресу: Московская область, р-н Раменский, сельское поселение Софьинское (заключение нормативно – технического совета управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Московской области (протокол от 12.07.2022 года №9): п.2.12. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС РФ от 30.03.2020 №225): п.4.1, п.5.3, п.8.5, п. 8.8, п.8.9. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): п. 8.2.7. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п.48, п.49, п.71.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст. 90, ч.1 ст.98 Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства «Производственно – складской корпус 8 в границах земельного участка с кадастровым номером 50:23:0000000:161892 (или образованного из него/них земельных участков), по адресу: Московская область, р-н Раменский, сельское поселение Софьинское (заключение нормативно – технического совета управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Московской области (протокол от 12.07.2022 года №9): п.2.1. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.	Выполняется

		Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): п. 7.1, пп. 8.2.1 - 8.2.3, пп.8.2.6 - 8.2.8. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п.71.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст. 29, ст.30, ст.31, ст.32, ст.35, ст.37, ст.57, ст.58, ч.1 ст.80, ч.7 ст. 82, ч.1– 3, чч.5 - 6, ч.11 ст.87, чч.1 - 3, чч.6 - 9 ст. 88, ч.2, ч.4 ст.137 таблицы 21-24. Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства «Производственно – складской корпус 8 в границах земельного участка с кадастровым номером 50:23:0000000:161892 (или образованного из него/них земельных участков), по адресу: Московская область, р-н Раменский, сельское поселение Софьинское (заключение нормативно – технического совета управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Московской области (протокол от 12.07.2022 года №9): п.2.2, п.2.3, п.2.4, п.2.5, п.2.6, п.2.7, п.2.8. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (утв. Приказом МЧС РФ от 12.03.2020 №151): п.5.2.1, п.5.2.2, п.6.2.1. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		противопожарном режиме": п.25	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст.52, ст.53; ст.55, ч.1, ч.3, ч.8, чч.10 -12, ч.14 ст.89, чч.1 – 6 ст.134 таблицы 27-29. Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства «Производственно – складской корпус 8 в границах земельного участка с кадастровым номером 50:23:0000000:161892 (или образованного из него/них земельных участков), по адресу: Московская область, р-н Раменский, сельское поселение Софьинское (заключение нормативно – технического совета управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Московской области (протокол от 12.07.2022 года №9): п.2.9, п.2.10, п.2.11.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: п.3 ч.1 ст.80, ст.90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): пп. 7.1 – 7.3, п.7.13	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	№123-ФЗ: ст.51, ст.54, ч.2 ст.61, ст.62, ч.1 ст.68, ст.83, чч.1 – 11 ст.84, ст.86, ст.91, ст.103, ст.104. Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства «Производственно – складской корпус 8 в границах земельного участка с кадастровым номером 50:23:0000000:161892 (или образованного из него/них земельных участков), по адресу: Московская область, р-н Раменский, сельское поселение Софьинское (заключение нормативно – технического совета управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Московской области (протокол от 12.07.2022 года №9): п.2.13, п.2.14, п.2.15, п.2.16. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 173): пп.: пп.3.3 - 3.5, пп.4.1 - 4.4, п.4.6, п.4.8, п.5.1, пп.5.3 - 5.5, табл. 1, табл. 2. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказом МЧС России от 31.07.2020 №582): пп.5.1 – 5.22, пп. 6.1.1 – 6.1.6, п.6.2.1, пп.6.3.1 – 6.3.4, пп. 6.4.1 – 6.4.5, п.6.5.1, п.6.5.4, п.6.6.16, табл. 2, п.6.6.27, п.6.6.32, п.6.6.34, пп.6.6.36-6.6.38.		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказом МЧС РФ от 31.08.2020 N 628): пп.5.1-5.10, пп.6.1.1-6.1.3, п.6.1.6, пп.6.1.13 - 6.1.15, п.6.1.23, пп.6.2.1-6.2.21. СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 20.07.2020 №539): п.4.4. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС РФ от 30.03.2020 №225): п.4.1, п.5.3, п.8.5, п. 8.8, п.8.9. СП 10.13130.2020. «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказом МЧС России от 27.07.2020 г. №559): п.6.1.6, п.6.1.10, п.6.1.11, п.6.2.1, п.6.2.3, п.6.2.8, п.7.2, п.7.6	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ч.5, ч.6 ст.83. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и	Выполняется

	направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказом МЧС России от 31.07.2020 №582): пп. 7.1.1 – 7.1.13, пп. 7.2.1 – 7.2.4, пп. 7.3.1 – 7.3.4, п. 7.5.1, п. 7.5.2.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства «Производственно – складской корпус 8 в границах земельного участка с кадастровым номером 50:23:0000000:161892 (или образованного из него/них земельных участков), по адресу: Московская область, р-н Раменский, сельское поселение Софьинское (заключение нормативно – технического совета управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Московской области (протокол от 12.07.2022 года №9): п.2.7, п.2.18, п.2.19 (требование выполнено в части, относящейся к обязанностям собственника объекта защиты, предусмотренным договором). Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п.2(1), п.3, п.10, п.12, п.13, п.15, п.17, п.17(1), п.23, п.42, п.43, пп.50-52, п.54, п.55, п.60, п.356, п.362, п.366, п.367, п.372, пп.392-394.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.