



«26» сентября 2024 г.
Регистрационный № 50-08-2024-016476

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здания организаций по обслуживанию населения

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЦ КВАРТАЛ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1245000029780

ИНН: 5027326760

Место нахождения объекта защиты:

140002, обл. Московская, г. Люберцы, пр-кт. Октябрьский, д. 112

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

09.10.2015

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	12000
1.6.	Объем здания, куб. м	337690
1.7.	Количество этажей	6
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>АУВПТ – система водяного пожаротушения на базе ППКУ «Спрут-2»; ВПВ – система водяного пожаротушения на базе ППКУ «Спрут-2»; НПВ – система водяного пожаротушения на базе ППКУ «Спрут-2»; АПС – система автоматической пожарной сигнализации на базе приборов НВП «Болид», под управлением ППКУ С2000М и АРМ «ОрионПро»; СОУЭ – система оповещения и управления эвакуацией людей на подземной автостоянке не ниже 3 типа, в остальной части здания не ниже 4 типа, на базе оборудования компании «ЭМСОК»; АУГПТ – система автоматической установки газового пожаротушения на базе приборов НВП «Болид», под управлением ППКУ С2000-АСПТ; АУППТ – система автоматической установки порошкового пожаротушения на базе приборов НВП «Болид», под управлением ППКУ С2000-АСПТ; СПДЗ – система противодымной защиты на базе приборов НВП «Болид», под управлением ППКУ С2000М;</p>
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе</p>	

	перечень и тип систем противопожарной защиты)		
	Проводился Расчёт по оценке пожарного риска ООО «СПЗ», Вывод: Величина индивидуального пожарного риска на объекте $Q_{в}=0,52*10^{-6}$. Индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому и не превышает значение одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке.		
3.	Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
	определяется в соответствии с действующим договором страхования № SGZPG-04240000009397 от 13.08.2024г		
4.	Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. От 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 69 СТУ на здание ООО «Текана» от 2014 г., раздел 2	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. От 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 68 СП 8.13130.2009, разделы 4–5 СТУ на здание ООО «Текана» от 2014 г., п. 7.1	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. От 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		безопасности", ст. 90, 98. СП 4.13130.2013, раздел 8 СТУ на здание ООО «Текана» от 2014 г., раздел 2	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. От 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 10–13, 17–19, 20–23, 26-27, 28-32, 34-37, 38-40, 57-59, 78-80, 87-88, 137, 140 СП 12.13130.2009, п. 5.1, 5.2, 8.1–8.4, Приложение А и Б. СП 154.13130.2013, раздел 4, п. 5.1, 5.2, 6.1–6.4 СП 2.13130.2009, п. 1.1, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 4.1, 4.6, 4.7 4.8, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.5, 5.2.6, 5.2.7, 5.3, 5.4, 6.3.1, 6.7.1, 6.7.2, 6.7.3, 6.7.4, 6.7.5, 6.7.6, 6.7.8, 6.7.9, СП 4.13130.2013, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.11, 4.12, 5.5.1, 5.5.2, 5.5.3, 5.5.4, 5.5.5, 5.5.6, 5.5.7 СТУ на здание ООО «Текана» от 2014 г., разделы 3-4	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. От 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 7–9, 78–50, 52–55, 84, 89, СП 1.13130.2009, Ст. 1. п. 1.3; Ст. 3 п. 3.1; Ст. 4.1 п.п. 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.5, 4.1.6, 4.1.7; Ст. 4.2 п.п. 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7; Ст. 4.3 п.п. 4.3.2, 4.3.3; Ст. 4.4 п.п. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.8, 4.4.12, 4.4.13, 4.4.14, 4.4.15, 4.4.16, 4.4.17; Ст. 7.2 п.п.7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.2.4, 7.2.5, 7.2.6, 7.2.8 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 об	Выполняется

		<p>утверждении Правил противопожарного режима в РФ, п. 5, 9, 16, 17, 23-29, 31, 36-37, 103, 104, 106, 107, 340, 393, 409, 446. СТУ на здание ООО «Текана» от 2014 г., раздел 5</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. От 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 90, 9, 39, 40, 52, 55, 56, 60-62, 80, 90, 101-103, 105-107, 126-129, 140 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 об утверждении Правил противопожарного режима в РФ, п. 17, 26, 47, 48, 72, 394. СП 4.13130.2013 п. 4.1, 7.1, 7.2, 7.4–7.6, 7.8, 7.10–7.13. СП 1.13130.2009, п. 4.1.2</p>	Выполняется
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. От 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 48-50, 51-56, 59-63, 68, 80, 81-86, 88, 101-107, 110, 112-113, 138, Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 об утверждении Правил противопожарного режима в РФ п. 10, 42, 47, 48, 50, 54, 55, 60, 102, 104, СП 3.13130.2009. п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 6,7 СП 5.13130.2009. п.п. 5.1.1-5.1.19, 5.2.1-5.2.27, 5.3.1, 5.3.2, 5.7.1- 5.7.31, 5.8.1-5.8.8, 5.10.1- 5.10.39. п.п.13.1.1-13.1.11, 13.2.1-13.2.3, 13.3.1-13.3.18, 13.15.1-13.15.21, 14.1-14.6, Приложение А СП 6.13130.2013 п.п. 4.1- 4.15 СП 7.13130.2013 п.п.</p>	Выполняется

		3.6- 3.18, 7.1, 7.2, 8.1- 8.8 СП 8.13130.2009 п.п. 3.1- 3.12, 4.1-4.4, 5.1, 5.2, 5.4, 5.5, 5.10- 5.12, 8.1- 8.10 СП 9.13130.2009 п.п. 3.1-3.41, 4.1, 4.2- 4.7 СП 10.13130.2009 п.п. 3.1- 3.9, 4.1.1, 4.1.6-4.1.10, 4.1.12-4.1.14 СТУ на здание ООО «Текана» от 2014 г., раздел 6, 7, 8.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. От 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 54, 56, 59, 61, 83, 84, 85, 103-104, 112-113,	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон № 69-ФЗ от 21.12.1994 г. «О пожарной безопасности», Ст. 1, 2, 34, 37, 38, 39 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. От 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 64 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 об утверждении Правил противопожарного режима в РФ, глава I (за исключением п. 7, 34, 39, 40, 46, 58, 61–64) глава VII (за исключением п. 104, 106, 107, 109–115); п. 102; п. 310, 325, 326; глава XVI (за исключением п. 338–339, 343-347, 351-352, 361, 365, 368, 371); глава XVIII, глава XIX (за исключением п. 410–412); СТУ на здание ООО «Текана» от 2014 г., раздел 9.	Выполняется