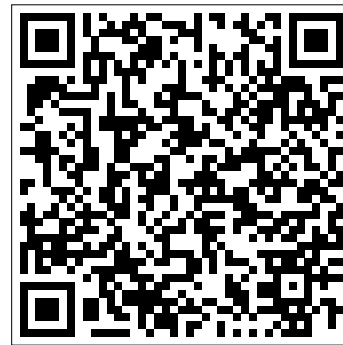


Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Московской области  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«08» ноября 2024 г.

Регистрационный № 50-08-2024-019059



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Красногорский филиал «Твой Дом» Акционерное общество «КРОКУС  
ИНТЕРНЭШНЛ»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КРОКУС ИНТЕРНЭШНЛ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027700257023

ИНН: 7728115183

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км. 26-й, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

30.10.2014

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	18
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	21151
1.6.	Объем здания, куб. м	519310
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ПДЗ (дымоудаление и подпор воздуха); СПС (адресно-аналогового типа); АУПТ (водяная, газовая, порошковая); СОУЭ (4-го типа); ВПВ (496 ПК); НПВ (6 ПГ, кольцевой диаметр 300 мм)
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
	<p><math>Q_v = 4,0 \times 10^{-2} \times (1 - 0,8) \times 0,5 \times (1 - 0,999) \times (1 - 0,8704) = 5,18 \times 10^{-7}</math> год<sup>-1</sup>. Комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска. 1. Предусмотрено деление этажей зданий на секции площадью не более 5000 м<sup>2</sup> одним из следующих способов либо их комбинацией: - устройством эвакуационных коридоров шириной не менее 2,5 м, выделенных ограждающими конструкциями с пределом огнестойкости не менее EI 60, оборудованных системой приточной противодымной вентиляции; - противопожарными перегородками первого типа с их орошением от спринклерных оросителей с удельным расходом не менее 1 л/(с м) в течение не менее 1 часа; - противопожарными стенами первого типа с заполнением проемов противопожарными дверями (воротами) первого типа. Допускается в проемах вместо противопожарных дверей (ворот) первого типа предусматривать дренчерную завесу, расположенную в одну нитку, удельный расход завесы должен быть не менее 1 л/(с м) в течение времени не менее 1 часа; - пространствами, в которых удельная пожарная нагрузка отсутствует, шириной не менее 4 м на всю длину или ширину помещения, с установкой в средней части указанных пространств дренчерных завес в две линии, расположенные на расстоянии 0,5 м друг от друга, с расходом 0,5 л/с на погонный метр каждой линии при времени работы не менее 1 часа; - пространствами без пожарной нагрузки шириной не менее 6 метров в сочетании с противодымными шторами (экранами), опускающимися или устанавливаемыми стационарно, с пределом огнестойкости E 60 или с ненормируемым пределом огнестойкости, но орошаемые с двух сторон дренчерной завесой с удельным расходом воды не менее 0,5 л/с на погонный метр каждой линии завесы при времени работы не менее 1 часа; - пространствами шириной не менее 8 метров, свободными от пожарной нагрузки и</p>	

обозначенными соответствующими информационными знаками 2. Для здания разработан оперативный план пожаротушения и согласован в установленном порядке.

3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>          (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p>Договор страхования №421-149761/23</p>			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	<p>Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</p>	<p>ч. 1 ст. 69 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара па объектах защиты. Требования к объемно планировочным и конструктивным решениям» (пункты 4.3 табл.1)</p>	<p align="center">Выполняется</p>
4.2.	<p>Наружное противопожарное водоснабжение</p>	<p>ст. 68 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (пункты 5.2 табл.2, 5.10, 5.17, 8.8, 8.9, 8.10)</p>	<p align="center">Выполняется</p>
4.3.	<p>Проезды и подъезды для</p>	<p>ст. 90 Федерального закона от 22</p>	<p align="center">Выполняется</p>

	пожарной техники	июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям» (пункты 8.1, 8.6, 8.8, 8.4), СТУ 2012г. подраздел 2.1	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 88, 137 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (5.2, 5.3, 5.4.5, 5.4.10, 5.4.16, 6.7.15, 6.7.17, таблицы 6.13 и 6.14), СТУ 2012г. подраздел 2.2	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 53, 89 Федерального закона от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (пункты 4.1, 4.2.1-4.2.22, 4.2.25, 4.3.1-4.3.5, 4.4.1-4.4.9, 4.4.11, 4.4.15, 7.1.1-7.1.10, 7.2.1-7.2.8), СТУ 2012г. подраздел 2.3	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение	Выполняется

		распространения пожара па объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 7.1, 7.13, 7.14, 7.16, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.8)	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>ст. 54, 56, 61, 83, 86, 91 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (пункты 3.1-3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6-4.8, 5.1-5.5, таблицы 1 и 2.7) СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (пункты 4.1-4.5, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.6, 5.1.7, 5.1.9, 5.1.10-5.1.14, 5.1.16, 5.2.1-5.2.3, 5.2.11, 5.2.12, 5.2.18, 5.3.1.1-5.3.1.5., 5.3.2.2, 5.7, 5.8, 5.10, 8.1, 8.4, 8.6, 8.8-8.11, 8.13, 8.14, 8.16, 9.1-9.4, 12.1-12.4, 13.1-13.3, 13.5, 13.13-13.15, 14-17, таблицы 5.1-5.3,) СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» (пункты 4, 5.1, 6.1, 6.2, 6.3-6.27, 7, 8) СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (пункты 4.1-4.5, 5.1 табл. 1, 5.2 табл. 2, 5.4, 5.5, 7.1-7.10, 8.1-8.10, 9.1-9.17, 10.1-10.9) СП 10.13130.2009</p>	Выполняется

		«Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» (пункт 4) СТУ 2012 г. подраздел 2.2	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ст. 83 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (пункты 4.1-4.5, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.6, 5.1.7, 5.1.9, 5.1.10-5.1.14, 5.1.16, 5.2.1-5.2.3, 5.2.11, 5.2.12, 5.2.18, 5.3.1.1-5.3.1.5., 5.3.2.2, 5.7, 5.8, 5.10, 8.1, 8.4, 8.6, 8.8-8.11, 8.13, 8.14, 8.16, 9.1-9.4, 12.1-12.4, 13.1-13.3, 13.5, 13.13-13.15, 14-17, таблицы 5.1-5.3,) СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» (пункты 4, 5.1, 6.1, 6.2, 6.3-6.27, 7, 8)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ст. 5 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в российской федерации» (пункты 2, 3, 5, 8-19, 20-32, 34-37, 40-43, 48-50, 54-57, 60, 63, 65, 67, 70, 71, 73, 75, 88-92, 337-372, 397-404, 406, 407, 409)	Выполняется