



«25» декабря 2024 г.
Регистрационный № 50-08-2024-022411

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торговый центр "Новые Химки"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮН"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1117746436576

ИНН: 7723801654

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Химки, ул. Дружбы, стр. 1А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

07.07.2011

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3000
1.6.	Объем здания, куб. м	30800
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка пожаротушения спринклерного типа. Адресная система пожарной сигнализации с дублированием сигнала о пожаре в подразделение пожарной охраны. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа. Система противодымной защиты. Наружный и внутренний противопожарный водопровод.						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчет по оценке пожарного риска выполнен в 2021 году, в соответствии с приказом МЧС России №382 от 30.06.2009г. $Q_{в}=0,52 \times 10^{-6}$ Перечень и тип систем противопожарной защиты: -система автоматической пожарной сигнализации; - система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа; - автоматическая спринклерная установка водяного пожаротушения; - наружный и внутренний противопожарный водопровод; - система противодымной защиты</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Договор №SGZPG-332400000VTB от 04.12.2024г.</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						

		защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 4.3, 4.4, 4.6.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: - ст. 62, 68. СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения» (изменение №1 от 25.03.2009): п. 4.1, 4.2, 5.2, 5.4, 8.1, 8.7, 8.9, 8.10. Специальные технические условия на проектирование и строительство, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и технические требования объекта капитального строительства торговый центр «Новые Химки», находящийся по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Дружбы, стр.1А, литера Б. согласованные письмом ДНД и ПР МЧС России от 30.03.2022г. №ИВ-19-482 (далее - СТУ) п.2.2.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч.2, ч. 6, ч. 7, ч. 8, ч. 9, ст.67. СТУ п.1.8.1	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический	Выполняется

	решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	регламент о требованиях пожарной безопасности»: - ст. 57, 58, 87, 137. СП 2.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п. 5.2.1, 5.2.4, 5.3, 5.4.3, 5.4.7, 5.4.18, 6.8.1. таб.6.11. СТУ п. 2.3.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: - ст. 89. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п. 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.9, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.1.6, 7.1.11, 7.1.13, 7.1.14, 7.1.15, 7.1.16, 7.1.20, 7.1.22, 7.1.26, 7.6.1, 7.6.2, 7.6.3, 7.6.4, 7.6.5, 7.6.6, 7.6.7, 7.6.8. СТУ п. 2.4.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 90. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 17, 48, 49, 71. СТУ п. 2.5.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 54, 56, 60, 81, 83, 84, 85, 86, 91, 103, 106, 107. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»: 7.1-7.3, 7.19. СТУ п.2.6.4 – 2.6.10. СП 3.13130.2009	Выполняется

	<p>водопроводы)</p>	<p>«Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»: пп. 3.3, 3.4, 3.5, 4.1-4.8, 5.1-5.5, раздел 7 таблица №2. СТУ п.2.6.3. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: пп.13.1, 13.2, 13.3, 13.4, 13.5, 13.6, 13.13, 13.14, 13.15, 14.1, 14.2, 14.4, 14.5, 15, 16, 17 Приложение А. СТУ п.2.6.2. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: Приложение А., таб.А.1 п.10.1.2, п. А.5. СТУ п.2.6.12, 2.3.6, 2.3.7, 2.6.13, 2.6.14. Федеральный закон РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.86 СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод»: п. 4.1.1, 4.1.6, 4.1.7, 4.1.10, 4.1.13, 4.1.14, 4.1.16, 4.1.17, таблица 1. СТУ п.2.6.14. 2.6.18. СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения»: п. 4.1, 4.2, 4.4, 5.2 таблица 2, 8.1, 8.6, 9.1, 9.2, 9.3, 10.1,10.2, 10.3, 10.8. СТУ п.2.2.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием,</p>	<p>СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: п. 14 СП</p>	<p>Выполняется</p>

	<p>работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>6.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование»: раздел 4. СП 7.13130.2009 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»: п. 7.19.</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17(1), 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 44, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 103, 104, 107, 108, глава XVIII, глава XIX. «Порядок, виды, сроки обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа» (утв. Приказом МЧС России от 18.11.2021 №806): п. 1-27. СТУ п.2.6.16, 2.8, 2.10.</p>	<p>Выполняется</p>