

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«29» января 2025 г.

Регистрационный № 50-08-2025-001206



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание административно-торговых рядов (Кадастровый номер 50:05:0070201:130)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СЕРГИЕВО-ПОСАДСКИЙ ТОРГОВЫЙ
КОМПЛЕКС "МЕРКУРИЙ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1025005325685

ИНН: 5042047433

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Сергиев Посад, ул. Пограничная, д. 28

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.02.2000

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	6
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	197
1.6.	Объем здания, куб. м	1921
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)		
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	адресно-аналоговая система автоматической пожарной сигнализации; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа; система наружного противопожарного водопровода.	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
ущерб имуществу третьих лиц от пожара исключен			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст.69 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 4.3, 4.4, 4.14, 6.11.2, табл.1 СП 4.13130.2013 "Свод правил. Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям".</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>ст.62, 68 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 4.1, 4.3, 4.4, 5.2 табл.2, 6.3, 8.4,8.6 СП 8.13130.2020 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности".</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>ст. 90 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", раздел 8 СП 4.13130.2013 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>п. 5.2.3, 5.3.4, 5.4.2, 6.7.15, табл. 6.13, 6.7.1, табл.6.9, СП 2.13130.2020 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты", п. 5.1, 5.6 СП 4.13130.2013 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и</p>	Выполняется

		<p>конструктивным решениям", ч.1 ст. 6, ч.1, 5 ст. 87, ст. 57,58, 59, ч. 2, 6 ст. 87, ч.9 ст. 88 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г.</p> <p>"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ч. 1 ст.6, ст.8, ч. 5 ст. 15 Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ (ред. От 02.07.2013) Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>ст. 53, 89 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г.</p> <p>"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", раздел 4.1, 4.2, 4.2.7, 4.3.3, 4.4, 7.1, 7.12, п. 8.1.11, 8.1.19, 8.2.5 СП 1.13130.2020</p> <p>"Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы".</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г.</p> <p>"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", раздел 7 СП 4.13130.2013 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и	<p>ч.4 ст. 4, ст. 48, 49, 50, глава 14, п. 3 ст. 52, ст. 54, ч.3 ст.81, ч.1-8 ст. 82, ч.1,7 ст. 83, ч. 1-4, ч. 7-11 ст. 84, ст. 91, ст. 103 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г.</p> <p>"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 3.1-3.5, п.4.1, 4.2,</p>	Выполняется

	наружный противопожарные водопроводы)	п. 4.4, п. 5.5 СП 3.13130.2009 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности", раздел. 5, 6, 7 СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования".	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ", п. 54, 55, 56, п. 3.5 СП 3.13130.2009 от 25.03.2009 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности".	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ" разделы 1, 2, 16, 18, 19; ст. 5,6,64 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; Приказ МЧС России от 18.11. 2021 № 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих тру указанных программ и категорий лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам	Выполняется

	<p>противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности"; ст. 20, 21, 25, 34, 37 Федеральный закон от 21.11.1994 №68-ФЗ "О пожарной безопасности".</p>	
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--