Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«30» января 2025 г.
Регистрационный № 50-08-2025-001278

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Производственное здание №101 технопарка «Королёв»
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1125024006744 ИНН: 5024131315

Место нахождения объекта защиты:
обл. Московская, г. Королёв, мкр. Юбилейный, ул. М.К.Тихонравова, д. 29А, стр. 17

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
14.11.1963
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	22
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2151
1.6.	Объем здания, куб. м	51850

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС «Орион»; СОУЭ – 2 тип; Внутренний водопровод: 2 струи × 5,2 л/с; Наружный водопровод от пожарных гидрантов с расходом 10 л/с.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Оценка не проводилась		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара в рамках добровольного страхования ответственности за ущерб третьим лицам от воздействия пожара не проводилась. Исходя из собственной оценки, ущерб третьим лицам на объекте может составить – 500 000 рублей.		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СНиП II-М.1-62 «Генеральные планы промышленных предприятий. Нормы проектирования» п. 3.98, таблица 7	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 68 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.5.2, таблица 2; п.5.4; п.6.3; п.8.6.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 67 СНиП II-М.1-62 «Генеральные планы промышленных предприятий. Нормы проектирования» п. 3.66; п.3.67; п.3.68 таблица 5	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 29; ст.30; ст.31; ст.87 табл.21, табл.22; ст.88 табл.23, табл.24 СНиП II-А.5-62 «Противопожарные требования. Основные положения проектирования» п.2.3, таблица 2; п.2.4; п.2.5; п.2.6; п.2.7; п.2.8; п.3.2; п.3.3; п.3.8; п.3.9; п.3.10 СНиП II-М.2-62 «Производственные здания промышленных предприятий. Нормы проектирования» Раздел 4; Раздел 5	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.89; ст.134 СНиП II-А.5-62 «Противопожарные требования. Основные положения проектирования» п.4.1; п.4.2; п.4.3; п.4.4; п.4.6; п.4.7; п.4.8; п.4.9;	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		п.4.10; п.4.12 СНиП II-М.2-62 «Производственные здания промышленных предприятий. Нормы проектирования» Раздел 6	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.90 СНиП II-А.5-62 «Противопожарные требования. Основные положения проектирования» п.4.11 СНиП II-М.2-62 «Производственные здания промышленных предприятий. Нормы проектирования» пп.5.86-5.89	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" глава 14 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» пп.7.1-7.22 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» пп.13.1 – 13.4; п.13.13; п.13.15; п. А10, табл. А1 п. 6.2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» пп.3.1-3.5; пп.4.1-4.8; пп.5.1-5.5; таблица 1; таблица 2. СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		безопасности» п. 4.1.1 и п. 4 табл. 1; п.4.1.10; пп.4.1.12 - 4.1.16 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.5.2, таблица 2; п.5.4; п.6.3; п.8.6	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.5 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п.6.4 СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования пп.14.1-14.6	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности». Статьи 3, 20, 21, 34, 37-39 ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования» п.1, 1.2, 1.3,2.1-2.4,3.1-3.3,3.6,3.7, глава 4. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (ППР №1479). Разделы I, IX, XIV, XV, XVI, XVIII, XIX. НПБ 160-97. Цвета сигнальные. Знаки пожарной безопасности. Виды, размеры, общие технические требования. Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 «Об определении	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» (зарегистрирован в Минюсте России 25 ноября 2022 г., регистрационный № 65974). СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» пп.4.1-4.3; п.5.1, таблица 1, п.5.2; Приложение А, Приложение Б	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.