



«12» февраля 2025 г.  
Регистрационный № 50-08-2025-001948

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Логистический Центр "Глобус"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Шаар Фолькер**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - \_\_\_\_\_

ИНН: - \_\_\_\_\_

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Пушкино, ул. Красноармейское шоссе, стр. 107/2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**30.06.2020**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	17
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	41543
1.6.	Объем здания, куб. м	704980

1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	автоматическая пожарная сигнализация адресноаналогового типа с автоматическим дублированием этих сигналов в подразделение пожарной охраны, автоматическая установка водяного пожаротушения, система оповещения и управления эвакуацией людей 2-го типа, внутренний противопожарный водопровод, автоматическая установка порошкового пожаротушения, автоматическая установка газового пожаротушения, система противодымной защиты
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Для здания проведён расчёт пожарного риска. Расчётное значение индивидуального пожарного риска составляет <math>0,11 \cdot 10^{-6}</math> - для здания склада, <math>0,044 \cdot 10^{-6}</math> – для зданий РТП и котельной, <math>1,3 \cdot 10^{-8}</math> - для здания КПП; Допустимое значение пожарного риска для здания составляет <math>1 \cdot 10^{-6}</math> год<sup>-1</sup>. Дополнительные меры пожарной безопасности по результатам расчетов: Для здания склада № 1: 1. Предусмотреть отделение зоны кухни VW21 от объема коридора PR53 посредством применения одного из следующих способов: - строительными конструкциями с заполнением проемов дверями в обычном исполнении с оборудованием их устройствами для самозакрывания и уплотнениями в притворах (в осях 6-7/А-Б на отм. 10,500); - противодымными шторами с пределом огнестойкости не менее EI30. 2. Предусмотреть устройство второго эвакуационного</p>	

выхода (непосредственно в коридор или смежное помещение) из помещения кабинета генерального директора VW23 (в осях 7-8/А-Б на отм. 10,500). 3. Для исключения эвакуации через третье помещение, эвакуацию людей из помещений LA17, ТС01, ТС01а предусмотреть через смежный пожарный отсек с устройством коридора шириной не менее 1,2 м отделенного от объема второго уровня складирования LA12 строительными конструкциями с пределом огнестойкости не менее EI45 (в осях 6-7/Ж-Л на отм. 6,300). 4. Предусмотреть фиксацию дверей в помещении транспортного отдела VW11 на отм. 0,000 в открытом положении, обеспечивающую площадь проема в смежное помещение не менее 1 м<sup>2</sup>, в течение всего времени нахождения людей в этом помещении. Для всех зданий см. расчет. Перечень и тип систем противопожарной защиты: автоматическая пожарная сигнализация адресно-аналогового типа с автоматическим дублированием этих сигналов в подразделение пожарной охраны, автоматическая установка водяного пожаротушения, система оповещения и управления эвакуацией людей 2-го типа, внутренний противопожарный водопровод, автоматическая установка порошкового пожаротушения, автоматическая установка газового пожаротушения, система противодымной защиты

3.	<b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
----	--

П О Л И С ПО СТРАХОВАНИЮ ИМУЩЕСТВА И УБЫТКОВ ОТ ПЕРЕРЫВА В КОММЕРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ от 28 июня 2024 г. № 414-088880/24.  
 ДОПОЛНЕНИЕ № 1 от 01 июля 2024 г. к Полису № 414-088880/24

4.	<b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ "О техническом регулировании" (ст.ст. 3,4,6,7,16.1); - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.6, ч.1, п.2; ст. 69 ч. 1; ст.70 ч.6 табл.13); - Федеральный закон от 30 декабря	Выполняется

		<p>2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (ст.15 п.6); - СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям (п.4.3 табл.1; п.4.11, п.6.1.3);</p> <p><b>СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ</b> отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта «Логистический Центр «Глобус» (здание склада №1 и здание склада №2), расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский р-н, в 850 м восточнее мкрн. Новая Деревня, г. Пушкино (Изменения №2) МО-2023-10-051-СТУ.</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ "О техническом регулировании" (ст. ст. 3, 4, 6, 7, 16.1); - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.6, ч.1, п.2) - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (ст.15 п.6); - СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной</p>	Выполняется

		<p>безопасности (р.4, р.5); -  <b>СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ</b> отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта «Логистический Центр «Глобус» (здание склада №1 и здание склада №2), расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский р-н, в 850 м восточнее мкрн. Новая Деревня, г. Пушкино (Изменения №2) МО-2023-10-051-СТУ.</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ "О техническом регулировании" (ст. ст. 3, 4, 6, 7, 16.1); - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.6, ч.1, п.2, ст.98 ч.1) - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (ст.15 п.6); - СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям (п.п. 8.4, 8.6); - <b>СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ</b> отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных</p>	Выполняется

		<p>мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта «Логистический Центр «Глобус» (здание склада №1 и здание склада №2), расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский р-н, в 850 м восточнее мкрн. Новая Деревня, г. Пушкино (Изменения №2) МО-2023-10-051-СТУ.</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ "О техническом регулировании" (ст. ст. 3, 4, 6, 7, 16.1); - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.6, ч.1, п.2; ч.6 ст.88; табл.21, табл.22); - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (ст.15 п.6); - СП 1.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (п. 4.4.2); - СП 2.13130.2012 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (п.5.4.14); - СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям (п.5.5.2, п.6.2.10); - СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных</p>	Выполняется

		<p>мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта «Логистический Центр «Глобус» (здание склада №1 и здание склада №2), расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский р-н, в 850 м восточнее мкрн. Новая Деревня, г. Пушкино (Изменения №2) МО-2023-10-051-СТУ.</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ "О техническом регулировании" (ст.ст. 3,4,6,7,16.1);  - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.6, ч.1, п.2; ч.3. ст.89; ч.7 ст.89; ч.14 ст.89; табл.29);  - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (ст.15 п.6); - СП 1.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (п.4.2.5, п.4.2.6; п.4.2.7; п.4.3.3; п.4.3.4; п. 4.4.2; п.4.4.4; п.7.1.1; п.7.1.3; п.7.1.4; п.7.1.18; п.8.1.1; п.8.1.4, п.8.1.14; п.8.3.5); - СП 2.13130.2012 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (п.5.4.16); - <b>СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ</b> отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта «Логистический Центр «Глобус» (здание склада №1 и здание склада №2), расположенный по адресу:</p>	Выполняется

		Московская область, Пушкинский р-н, в 850 м восточнее мкрн. Новая Деревня, г. Пушкино (Изменения №2) МО-2023-10-051-СТУ	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ "О техническом регулировании" (ст.ст. 3,4,6,7,16.1);</p> <p>- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.6, ч.1, п.2; табл.21); - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (ст.15 п.6); - СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (р.7); - СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта «Логистический Центр «Глобус» (здание склада №1 и здание склада №2), расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский р-н, в 850 м восточнее мкрн. Новая Деревня, г. Пушкино (Изменения №2) МО-2023-10-051-СТУ.</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной)	- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ "О техническом регулировании" (ст. ст. 3, 4, 6, 7, 16.1); - Федеральный закон от 22	Выполняется

сигнализации,  
пожаротушения,  
оповещения и управления  
эвакуацией, внутренний и  
наружный  
противопожарные  
водопроводы)

июля 2008 г. №123-ФЗ  
«Технический регламент о  
требованиях пожарной  
безопасности» (ст.6, ч.1, п.2); -  
Федеральный закон от 30 декабря  
2009 г. № 384-ФЗ «Технический  
регламент о безопасности зданий и  
сооружений» (ст.15 п.6); - СП 3.  
13130.2009 Системы  
противопожарной защиты. Система  
оповещения и управления  
эвакуацией людей при пожаре.  
Требования пожарной  
безопасности (р.3, р.4, р.5, р.6, р.7);  
- СП 5.13130.2009 Системы  
противопожарной защиты.  
Установки пожарной сигнализации  
и пожаротушения автоматические;  
- СП 10.13130.2009 Системы  
противопожарной защиты.  
Внутренний противопожарный  
водопровод. Требования пожарной  
безопасности (р.4); -СП  
241.1311500.2015 «Системы  
противопожарной защиты.  
Установки водяного  
пожаротушения высотных  
стеллажных складов  
автоматические. Нормы и правила  
проектирования»; -  
**СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ  
УСЛОВИЯ** отражающие  
специфику обеспечения пожарной  
безопасности и содержащие  
комплекс необходимых  
инженернотехнических и  
организационных мероприятий по  
обеспечению пожарной  
безопасности объекта  
«Логистический Центр «Глобус»  
(здание склада №1 и здание склада  
№2), расположенный по адресу:  
Московская область, Пушкинский

		р-н, в 850 м восточнее мкрн. Новая Деревня, г. Пушкино (Изменения №2) МО-2023-10-051-СТУ.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ "О техническом регулировании" (ст.ст. 3,4,6,7,16.1); - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.6, ч.1, п.2); - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (ст.15 п.6); - СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические; - <b>СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ</b> отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта «Логистический Центр «Глобус» (здание склада №1 и здание склада №2), расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский р-н, в 850 м восточнее мкрн. Новая Деревня, г. Пушкино (Изменения №2) МО-2023-10-051-СТУ.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ "О техническом регулировании" (ст. ст. 3,4,6,7,16.1); - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.6, ч.1, п.2); -	Выполняется

Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (ст.15 п.6); -  
Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "О противопожарном режиме" (р.І, р.ІІІ, р.ІІІІ, р.ІХ, р.ХІІІ, р.ХV, р.ХVІ, р. ХVІІІ, р.ХІХ, Пр.1) -  
Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»; -  
**СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ** отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта «Логистический Центр «Глобус» (здание склада №1 и здание склада №2), расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский р-н, в 850 м восточнее мкрн. Новая Деревня, г. Пушкино (Изменения №2) МО-2023-10-051-СТУ. -  
Расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества представлен в Книгах 9.1.2 и 9.1.3 МОПБ.