

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«12» февраля 2025 г.

Регистрационный № 50-08-2025-002053



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилое административное здание - Закрытого акционерного общества "КомТранс"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОМТРАНС"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1025004580787

ИНН: 5034050270

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Орехово-Зуево, ул. Лапина, д. 78

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

27.07.1983

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	437

1.6.	Объем здания, куб. м	12949							
1.7.	Количество этажей	3							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка пожарной сигнализации и СОУЭ-2 типа, внутренний противопожарный водопровод, наружный противопожарный водопровод на территории предприятия							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка пожарного риска не проводилась</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 (ноль) рублей 00 копеек</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 69, ст. 100. СП</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 69, ст. 100. СП	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 69, ст. 100. СП	Выполняется							

		<p>4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.: 4.3, таб.1, п. 4.4, 4.5, 4.6, 4.12, 4.16, 4.17, 4.18, 4.19, 4.20.</p> <p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020) п.: 65.</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 98, ст. 99. СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.: 4.1, 5.2 табл.1, 5.11, 8.6. Правила противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020) п.: 48.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст. 97, ст. 98. СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п-ты, 8.2, 8.3, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.11. Правила противопожарного режима в</p>	Выполняется

		Российской Федерации (Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020) п.: 71.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст. 57, ст. 58, ст. 87, табл.21 и 22, ст. 137. СП 2.13130 пункты: 5.2.3, 5.2.4, 5.2.7, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.4, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.10, 5.4.16, 6.2.1, 6.2.2, Раздел 6 Общие положения, 6.6.1, 6.6.2. СП 4.13130 п-ты.: 5.1.2, 5.1.5, 5.6.2, 5.6.4. ГОСТ Р 59637-2021 Разделы 1, 3-5, Приложения А, Б. ГОСТ Р 59642-2021 "Средства противопожарной защиты зданий и сооружений. Заполнение проемов в противопожарных преградах. Общие требования к монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы контроля" (Стандарт в целом); Правила противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020) п.: 13, 15.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 53, ст. 89, ст. 137, Табл.28; СП 1.13130 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» 4.1.3, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.13.1, 7.13.2, 8.2.1. Правила противопожарного режима в	Выполняется

		<p>Российской Федерации (Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020) п.: 5, 9, 14, 16, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 36, 37. ГОСТ Р 12.2.143-2009, Стандарт в целом, за исключением пунктов 4.5, 4.5.1, 4.5.2, 6.2.7, 6.2.8.</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 90; СП 4.13130: п-ты: 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.10, 7.12, 7.13, 7.16. Правила противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020) п.: 17, 48, 49, 71. ГОСТ Р 53254-2009 СП 9.13130 (Свод правил в целом).</p>	Выполняется
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ: ст-ст. 54, 62, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 91, 103, 106, 107. СП 3.13130 п.: 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, табл. 1, табл. 2. ГОСТ Р 59639-2021. (Стандарт в целом). Свод правил 486.1311500.2020 п: 4.1, 4.3, 4.4 4.8 Таблицы 1,2 и 3. СП 484.1311500.2020. Разделы 5 и 6. ГОСТ 31565-2012. Раздел 4 и 5. ГОСТ Р 59638-2021. (стандарт в целом). ГОСТ Р 53325-2012 (стандарт в целом) СП 6.13130 п.: 4.1, 4.3, 4.4, 4.7, 4.8, 4.10, 4.14. СП 8.13130 п.: 4.1, 5.2 табл.1, 5.11, 8.6. ГОСТ Р 59643-2021. Разделы 1, 3-6, Приложение А. ГОСТ 12.1.004-91 Приложения 2, 3, 4 (таблицы 11, 12), приложения 5, 6.2, 7, 8. СП 60.13330.2020</p>	Выполняется

		<p>"Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха (Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003)" (Свод правил в целом). Правила противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020) п.: 48, 54, 55, 56.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст-ст. 81, 82, 83; СП 484.1311500.2020. Раздел 7.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>«Правила противопожарного режима в РФ» (утвержденные постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479, п-ты. 2,3,4,5, 8,9,10,11,13,14,15,16,17,18,19,21-37,40,41,42,43,44,48,49, 52,54,55,56,60,65,66,67,77,121,122,123,124,130,132,392-410. Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 (Нормативно-подзаконный акт в целом). ГОСТ Р 12.3.047-2012 Пункты 4.1-4.14; 5.1-5.20. ГОСТ 12.1.004-91 Приложения 2, 3, 4 (таблицы 11, 12), приложения 5, 6.2, 7, 8. ГОСТ 12.1.018-93 (стандарт в целом). ГОСТ 12.4.124-83 стандарт в целом. ГОСТ Р 50571.17-2000 (Стандарт в целом). ГОСТ Р 50571-4-44-2011 (стандарт в целом). ГОСТ Р 51057-2001</p>	Выполняется

	<p>стандарт в целом. ГОСТ Р 12.1.019-2009 стандарт в целом. ГОСТ 12.1.030-81 стандарт в целом. СО 153-34.21.122-2003 Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций. ГОСТ Р 50571.17-2000 "Электроустановки зданий. Часть 4. Требования по обеспечению безопасности. Глава 48. Выбор мер защиты в зависимости от внешних условий. Раздел 482. Защита от пожара" Стандарт в целом. ГОСТ Р 12.1.019-2009 (Стандарт в целом) ГОСТ 12.1.030-81 (Стандарт в целом). ГОСТ 12.2.007.14-75 Пункт 2. РД 25.964-90. Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Организация и порядок проведения работ".</p>	
--	--	--