

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«20» февраля 2025 г.

Регистрационный № 50-08-2025-002488



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Логистический складской комплекс ООО «Логопарк Юг»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФАРМ-ПРОЕКТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1147746687131

ИНН: 7718984970

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Чехов, тер. промышленная зона Новоселки (с Новоселки), д. 92,
стр. 1, помещ. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

11.05.2021

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	10832

1.6.	Объем здания, куб. м	143968
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система спринклерного водяного пожаротушения. Система пожарной сигнализации. Система оповещения людей о пожаре 3-го типа. Система противодымной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Наружный противопожарный водопровод.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>С учетом вероятности эвакуации людей из здания 0,999, невозможности обеспечения величины индивидуального пожарного риска одной миллионной в год, в связи со спецификой функционирования технологических процессов, индивидуальный пожарный риск не превышает одну десятитысячную в год. Разработаны меры по обучению персонала действиям при пожаре и по социальной защите работников. Величина индивидуального пожарного риска составляет $7,042 \cdot 10^{-5}$, что не превышает одной десятитысячной в год и соответствует требованиям, установленным Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Комплекс выполняемых инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска: - в здании необходимо строго придерживаться запланированного специализированной организацией регламента технического обслуживания и планово-предупредительного ремонта систем противопожарной защиты; - своевременное проведение противопожарного инструктажа и обучений с работниками объекта; - систематическое проведение практических тренировок по отработке действий персонала по эвакуации людей при пожаре; - на объекте иметь в необходимом количестве и содержать в исправном состоянии первичные средства пожаротушения; - соблюдать остальные требования пожарной безопасности, изложенные в Правилах</p>	

противопожарного режима в РФ, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479; - не допускать отклонений от требований пожарной безопасности, изложенных в Федеральном законе от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Полис (Договор) страхования №525-78-009973-21

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ от 22.07.2008г (далее №123-ФЗ) ст. 69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п.4.3, 6.1.2-6.1.3, 6.1.5-6.1.7.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	№123-ФЗ ст.ст. 62, 68, 99. СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.п. 4.1-4.4, 5.2-5.5, 5.9, 5.11-5.12, 6.1-6.4, 7.1-7.4, 7.6-7.9, 8.1-8.10, 10.1-10.9.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для	№123-ФЗ, ст. 98. СП 4.13130.2013	Выполняется

	пожарной техники	п.п. 8.2.2-8.2.8.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	№123-ФЗ ст.ст. 57-59, 87-88, 100. СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.п. 4.1-4.8, 5.2.1-5.2.7, 5.3.2, 5.3.4, 5.4.3-5.4.4, 5.4.7-5.4.10, 5.4.13, 5.4.16-5.4.18, 5.4.20, 6.2.1, 6.2.4, 6.6.1. СП 4.13130.2013 п.п. 4.20, 5.1.1, 5.6.4, 6.1.27, 6.1.38-6.1.43, 6.1.47-6.1.48, 6.3.7, 6.3.9, 6.3.16, 6.3.18-6.3.20.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	№123-ФЗ ст.ст. 53, 89 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.п. 4.1.2-4.1.4, 4.1.7, 4.2.1-4.2.9, 4.3.1-4.3.4, 4.4.1-4.4.4, 4.4.6-4.4.7, 4.4.10, 8.3.2-8.3.4, 9.1.1-9.1.5, 9.3.1-9.3.3.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	№123-ФЗ ст.90 СП 4.13130.2013 п.п. 7.1-7.8, 7.10, 7.11- 7.14, 7.16, 7.18-7.19.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	№123-ФЗ ст.ст. 54, 61, 81, 83, 84, 86, 91 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.п. п.п. 3.1-3.5, 4.1-4.8, 5.1-5.5, 6.1, 7.1 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.п. 4.1-4.5, 5.1.1- 5.1.19, 5.2.1-5.2.27, 5.3.1.1-5.3.2.10, 5.5.1-5.5.6, 5.7.1-5.7.41, 5.8.1-5.8.13, 5.9.1-5.9.30, 5.10.1-5.10.39, 12.1.1-12.1.2,	Выполняется

		<p>12.2.1-12.2.2, 12.3.1-12.3.7, 12.6.1-12.6.3, 13.1.1-13.1.12, 13.2.1-13.2.3, 13.3.1-13.3.18, 13.4.1, 13.8.1-13.8.4, 13.14.1-13.14.13, 13.15.1-13.15.21, 14.1-14.6, 15.1-15.10, 16.1-16.4, 17.1-17.4 СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» п.п. 4.1.1-4.1.16, 4.2.1-4.2.13 СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» п.п. 4.1-4.14 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция, кондиционирование. Требования пожарной безопасности» 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.6, 7.8, 7.10, 7.11, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 7.19, 7.22, 8.1, 8.2, 8.5, 8.8.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>№123-ФЗ ст. ст. 83, 84, 91 СП 5.13130.2009 13.14.1-13.14.13, 13.15.1-13.15.21, 14.1-14.6, 7.1-17.4</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Правила противопожарного в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020г п.п. 2-4, 6, 8-19, 23-30, 32-37, 40-43, 48-50, 54-57, 60, 63, 65, 67, 71-73, 286-294, 308-372, 392-413. Приказ МЧС России от 18</p>	Выполняется

		ноября 2021 г. № 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности"	
--	--	---	--