

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Московской области  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«18» марта 2025 г.

Регистрационный № 50-08-2025-003911



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание нежилое**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЕМГРАЖДАНРЕКОНСТРУКЦИЯ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027700122097

ИНН: 7714045144

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Химки, п. санатория "Мцыри", стр. 4

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**12.05.1980**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	400

1.6.	Объем здания, куб. м	3000	
1.7.	Количество этажей	2	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации адресно-аналогового типа; Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа	
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
	R = 3,024 1037 год <sup>1</sup> Расчетная величина индивидуального пожарного риска не превышает нормативное значение, дополнительные инженерно-технические и организационные мероприятия не требуются.		
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
	Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не производилась		
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения	Выполняется

		пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п. 4.3, 4.4)	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 5.2, 5.17, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п. 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.8, 8.1.14).	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (п. 5.2.4, 5.2.7, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.7, п.5.4.16, раздел 6, 6.7.1, 6.7.19) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п. 4.1, 4.16, п. 5.1.2 5.1.3, 5.1.4, 5.2.2, 5.2.6)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (п. 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.11, 4.2.13, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.3, 4.3.5, п. 4.3.6, 4.3.7, 4.3.11, 4.3.12, 4.4.1, 4.4.2,	Выполняется

		4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 5.1.2, 5.1.4, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.1.11)	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.6, 7.8, 7.14, 7.16, 7.18)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.45.5, раздел 6, раздел 7) СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (п. п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.14, 5.19, 5.17, 5.18, 5.20, 5.21, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5, 6.3.3, 6.3.4, 6.4.1, 6.4.2, 6.4.3, 6.4.4, 6.5.2, 6.5.4, 6.6.1, 6.6.7, 6.6.11, 6.6.12, 6.6.14, 6.6.15, 6.6.16, 6.6.27, 6.6.32, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.7, 7.2.2) СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности» (п. 5.1, 5.2, 5.6, 5.7, 5.10, 6.2, 6.6) СП 7.13130.2013 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности. Требования	Выполняется

		пожарной безопасности». (п. 3.12, 6.3, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.13)	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (п. 5.2, 6.1.1, 6.1.4, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.7)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	«Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479) (п. 2(1), 3, 4, 5, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 23, 26, 27 «б», 35, 36, 37, 48, 50, 54, 60, 103, 104, 107, 108, 392, 393, 394, 409) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» 123-ФЗ (статьи 5, 6, 27, 32, 48, 51, 52, 53, 54, 57, 58, 59, 60, 62, 63, 64, 68, 69, 79, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 89, 90, 134) Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»	Выполняется