

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Московской области  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«19» марта 2025 г.

Регистрационный № 50-08-2025-003927



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Холодильный склад ООО «ТехноХолод»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОХОЛОД"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1205000107498

ИНН: 5050148788

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Фрязино, проезд Окружной, д. 23, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

03.06.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	10350
1.6.	Объем здания, куб. м	124469

1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- Автоматическая установка пожарной сигнализации адресного типа; - Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре 2-го типа; - Внутренний противопожарный водопровод; - Наружный противопожарный водопровод.
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Величина индивидуального пожарного риска составляет <math>0,2346 \cdot 10^{-6}</math>. Комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты: - наличие системы пожарной сигнализации адресного типа; - наличие системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) 2-го типа; - наличие внутреннего противопожарного водопровода; - наличие системы аварийного освещения; - наличие наружного противопожарного водопровода; - наличие системы передачи извещений о пожаре в помещение с круглосуточным дежурством персонала; - обеспечение здания подъездами для пожарных автомобилей и обеспечение возможности доступа личного состава пожарных подразделений во все помещения и части здания; - применение конструкций здания с нормативными и повышенными пределами огнестойкости; - устройство противопожарных преград, в том числе между административной и складской частью, а так же заполнения проемов в противопожарных преградах с соответствующими пределами огнестойкости. Организационно-технические мероприятия на объекте: - наличие единой службы эксплуатации здания; - организация пожарно-профилактической работы; - организация обучения правилам противопожарного режима обслуживающего персонала и работающих; - разработка необходимых памяток, инструкций, приказов о порядке проведения огнеопасных работ, соблюдении противопожарного режима, действиях в случае возникновения пожара, ответственных</p>		

лицах; - разработка и отработка планов эвакуации людей на случай пожара, взаимодействия администрации и подразделений государственной противопожарной службы при тушении пожаров

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**  
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Договор страхования № 2400S14UR8365 от 21 сентября 2024 года (Страховое акционерное общество «ВСК»)

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013. "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям": п. 5.3.2; 6.1.2	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2009. "Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности": п. 4.1 - п. 4.4; п. 5.1; п. 5.6 табл. 3; п. 5.11; п. 5.12; п. 9.1; п. 9.2; п. 9.4; п. 9.6; п. 9.7; п. 9.10 - п. 9.12.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 98 ч. 7, 8, 11; СП 4.13130.2013. "Системы противопожарной защиты.	Выполняется

		Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям": п. 8.1; п. 8.6 - п. 8.9.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 59 ч. 1, 3, 5, 6; ст. 87 ч.2, 6; ст. 88 ч. 2, 3, 4, 9, 10; ст. 134 ч. 2, 3, 4, 5, 6; ст. 137 ч. 1, 2, 4, 5; СП 2.13130.2012 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты": п. 4.6; п. 4.7; п. 5.2.1 - п. 5.2.4; п. 5.2.7; п. 5.3.2 - п. 5.3.4; п. 5.4.3; п. 5.4.18; п. 6.1.1 табл. 6.1. СП 4.13130.2013. "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям": п. 5.1.2; п. 5.6.4; п. 6.1.2; п. 6.1.40; п. 6.1.42; п. 6.1.43; п. 6.2.2; п. 6.2.4; п. 6.2.8; п. 6.2.10.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 53 ч. 1, 2, 3; ст. 89 ч.1, 3, 8, 12; СП 1.13130.2009. "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы": п. 4.1.3; п. 4.2.4 -п. 4.2.7; п. 4.3.1 - п. 4.3.4; п. 4.4.1; п. 4.4.2; п. 4.4.4; п. 4.4.6; п. 4.4.7; п. 4.4.10; п. 8.1.1; п. 8.1.2; п. 8.1.4; п. 8.1.5; п. 8.1.11 - п. 8.1.13; п. 8.1.15; п. 8.1.19; п. 8.1.21; п. 8.1.28; п. 8.3.2; п. 8.3.3; п. 8.3.7; п. 8.3.8; п. 9.1.1; п. 9.1.3; п. 9.2.1; п. 9.2.3; п. 9.2.4; п.	Выполняется

		9.2.7; п. 9.2.10 - п. 9.2.12; п. 9.3.1 - п. 9.3.3.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.90. Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 N 390 "О противопожарном режиме": п.24, п.35, п.55. п.76, подп. "л", "м", "н" п.462; СП 4.13130.2013. "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям": п. 7.2; п. 7.3; п. 7.12; п. 7.13.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»:ст. 51; ст. 52; ст. 54; ст.78 ч.1; ст. 81 ч. 2, 3; ст. 83; ст. 84; ст. 85 ч.1; ст. 86; ст. 91; ст. 99 ч.2; ст. 103; ст. 106; ст. 107; ст. 128; ст. 138 ч. 3, 7; СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности": табл. 2. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: п. 5.8, 5.13 - 5.15, 5.18; п. 6.1.5; п. 6.2.1, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.12; п. 6.5.4, п. 6.6.16, табл. 2, п. 7.1.3; раздел 7.2; Приложение А; СП 486.1311500.2020 «Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»: п. 4.1, 4.3, 4.4, 4,8; табл. 1.; раздел 6. Классификация систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях: таблица 1; раздел 7. Требования пожарной безопасности по оснащению зданий (сооружений) различными типами систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: таблица 2.; СП 7.13130.2013. "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности": п.7.2. СП 10.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности": п. 4.1.1, табл. 2.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 5. ; ст. 49.; ст. 50; ст. 52; ст. 53 (п.1, п.2, п.3); ст. 54; ст. 57; ст. 58; ст. 59; ст. 60. ; ст. 62. ; ст. 64; ст. 69. ); ст. 81;ст. 82. (п.1, п.2, п.3, п.4, п.5, п.7, п.8, п.9, п.10, п.12); ст. 84. (п.1, п.2, п.3, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9, п.10, п.11); ст. 87. (п.2, п.3, п.5, п.6, п.7, п.11); ст. 88. (п.1, п.2, п.3, п.4, п.5, п.6, п.7, п.9, п.10, п.13, п.14, п.16, п.19); ст. 89. (п.1, п.8, п.10, п.11, п.12); ст. 90. ; ст. 91. ; ст. 93.1. СП 3.13130.2009. людей при пожаре. Требования</p>	Выполняется

пожарной безопасности": п. 3.1 - п. 3.5; п. 4.1 - п. 4.2; п. 4.4; п. 5.1 - п. 5.5. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 5.13- 5.15; раздел 7.2 СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»: п. 4.1, 4.3, 4.4, 4,8; табл. 1.; раздел 6. Классификация систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях: таблица 1; раздел 7. Требования пожарной безопасности по оснащению зданий (сооружений) различными типами систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: таблица 2.; СП 6.13130.2013. "Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности": п. 4.1 - п. 4.10. СП 7.13130.2013. "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности": п. 6.1 - п. 6.5; п. 6.8 - п. 6.14; п. 6.16 - п. 6.17; п. 6.22; п. 6.24; п. 8.1; п. 8.5. СП 10.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной

		безопасности": п. 4.1.6 - п. 4.1.8; п. 4.1.10; п. 4.1.12; п. 4.1.14.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»: ст. 37; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: раздел I п.п 2 -6, 8-10, 12-23, 25-28,30-33, 35-37, 41-43, 48-52, 55-56, 60, раздел XVIII п.392-394, раздел XIX п. 395 - 404, 406-409, 413	Выполняется