

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Московской области  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«25» марта 2025 г.

Регистрационный № 50-08-2025-004358



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гараж с тёплой стоянкой (лит. И)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИАКСПЛЕН"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1035201166440

ИНН: 5244013331

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Балашиха, мкр. Саввино, ул. Промышленная, д. 35

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.11.2006

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	858
1.6.	Объем здания, куб. м	8589

1.7.	Количество этажей	1	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС (адресная система) СОУЭ (3 тип) АУПТ (сплинклерная) СПЗ ВПВ НППВ	
<b>2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Оценка не проводилась			
<b>3. <u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
0.00			
<b>4. <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения	Выполняется

		пожара па объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.3, табл. 1.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 62. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.: 5.3, табл. 5, 5.8, 5.17, 5.18, 7.2, 7.3, 7.6, 8.8, 8.9, 8.12, 11.6. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 48, 49 СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п.: 8.14.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.п. 1, п. 1 ст. 90 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. ограничение распространения пожара на объектах защиты. требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.: 8.6, 8.9, 8.15. СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п.: 8.2.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 56, ст. 57, ст. 58, ст. 59, ст. 80, ст. 87, ст. 134, ст. 135, ст. 137. Постановление	Выполняется

		<p>Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 2, п. 13, п. 25 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.: 4.1.2. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.: 4.5, 5.2.3-5.2.5, 5.2.7, 5.2.8, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4-5.3.6, 5.4.1, 5.4.3-5.4.5, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.9, 5.4.15, 5.4.16, 6, 6.1.1, 6.2.6, 6.2.7. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. ограничение распространения пожара на объектах защиты. требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.: 4.1, 6.1.39, 6.1.40, 6.1.42, 6.1.43, 6.2.2. СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п.: 4.1.</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 53, ст. 89. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.: 5, 14, 24, 26-29, 409. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.: 4.2.5-4.2.7, 4.2.10, 4.2.13-4.2.22, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.4.4, 8.2.2, 8.2.12, 8.3.1, 8.3.3. СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п.:6.12, 6.13-6.18,</p>	Выполняется

		6.25-6.30, 6.32, 6.33.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 55, ст. 56, ст. 90. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 2 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно планировочным и конструктивным решениям» п.: 7.1, 7.2, 7.14, 8.6, 8.9, 8.15.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 54, ст. 83, ст. 84, ст. 86, ст. 91 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 54 СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты установки пожаротушения автоматические Нормы и правила проектирования» п.: 5.1 -5.6, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.4, табл. 6.1, табл. 6.2, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4 6.2.6, 6.2.14, 6.2.17, 6.2.20, 6.2.21, 6.3.1, 6.3.3, 6.3.8. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты нормы и правила проектирования » п.: 5.1 -5.11, 5.15 -5.18, 5.21, 6.1.1, 6.1.2,	Выполняется

		<p>6.1.3, 6.1.4, 6.2.1, 6.2.5 -6.2.7, 6.2.11, 6.3.1 -6.3.2, 6.3.4, 6.5.1, 6.5.2, 6.5.4, 7.2.2, 7.3.2, 7.3.4, 7.4.1, 7.4.4, 7.6.1, 7.6.3, 7.6.4 - 7.6.6, 7.6.8, 7.6.9, 7.6.11, 7.6.14, 7.6.15 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.: 3.1-3.5, 4.2, 4.3, 4.5, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3-5.5, табл. 1, табл. 2. СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» п.: 6. 4, 7.2, 7.3, 7. 1 3, 7.20, 8.5, 8.8, 8.9 . СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.: 5.3, табл. 5, 5.8, 5.17, 5.18, 7.2, 7.3, 7.6, 8.8, 8.9, 8.12, 11.6 . СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты внутренних противопожарный водопровод нормы и правила проектирования» п.: 4.1 -4.3, 5.1 -5.3, 6.1.5, 6.1.6, 6.1.8, 6.1.9, 6.1.10, 6.1.12, 6.1.16, 6.1.19, 6.1.21 -6.1.23, 6.1.25 - 6.1.28, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.5, 6.2.8, 6.2.10, 6.2.13, 12.1 -12.4, 12.9 -12.11 . СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п.: 8.13, 8.14.</p>	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием,	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 48, ст. 50, ст. 88, ст. 103.	Выполняется

	<p>работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>		
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 48, ст. 50, ст. 88, ст. 103.</p>	<p>Выполняется</p>