

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«16» июня 2025 г.

Регистрационный № 50-08-2025-008966



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общежитие

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ "АТ-ИНВЕСТ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1225000073176

ИНН: 5040179900

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Раменское, кв-л. 4/218, стр. 68

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

06.07.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1131
1.6.	Объем здания, куб. м	14892

1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Объект оборудован комплексом технических средств (систем) противопожарной защиты, находящихся в зоне эксплуатационной ответственности собственника объекта защиты, и включающим в себя: - систему адресной пожарной сигнализации; - систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 – го типа; - систему вытяжной противодымной вентиляции; - систему приточной противодымной вентиляции; - внутренний противопожарный водопровод со среднерасходными пожарными кранами ПК-с, совмещенный хозяйственно – питьевым водопроводом; - наружное противопожарное водоснабжение (централизованные системы водоснабжения с пожарными гидрантами).</p>
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p align="center">Величина индивидуального пожарного риска составляет: $R = 3,642 \cdot 10^{-7}$ год⁻¹</p>		

3.	<p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p align="center">Договор страхования имущества №414-077347/25/SGZPG-33250000005473 от 30.04.2025</p>			
4.	<p align="center">Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	<p>Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ч.1 ст.69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): п.4.3, табл.1, п.4.4. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п. 65.</p>	<p align="center">Выполняется</p>
4.2.	<p>Наружное противопожарное водоснабжение</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст.62, ч.1 ст.68. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом</p>	<p align="center">Выполняется</p>

		МЧС РФ от 30.03.2020 №225): п. 4.2, п.4.3, п.4.5, таблица 2. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п.48, п.49.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст. 90. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): п.8.1.1, п.8.1.2, п.8.1.4, п.8.1.5, п.8.1.6, п.8.1.7. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п.71.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст.29, ст.30, ст.31, ст.32, ст.35, ст.37, ст.57, ст.58, ч.1 ст.80, ч.7 ст. 82, ч.1 – 3, чч.5 - 6, ч.11 ст.87, чч.1 - 3, чч.6 - 9 ст. 88, ч.1, ч.2, ч.4 ст.137 таблицы 21-24. СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (утв. Приказом МЧС РФ от 12.03.2020 №151): п.4.1, п.4.2, п.5.2.2. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным	Выполняется

		решениям"(утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): п.4.1, пп. 5.1.1 – 5.1.3. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п.25	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст.52, ст.53; ст.55, ч.1, ч.3, ч.8, чч.10 - 12, ч.14 ст.89, чч.1 – 3, ч.6 ст.134 таблицы 27-29. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (утверждён Приказом МЧС России от 19 марта 2020 г. № 194): пункты 4.2.18, 4.2.19, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.12, 4.4.2 - 4.4.4, п.4.4.7.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: п.3 ч.1 ст.80, ст.90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): пп. 7.1 – 7.3, п.7.13	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ч.3, ч.4 ст.51, ст.54, ст.62, ч.1 ст.68, ч.1, ч.4, ч.7, ч.7.1, ч.9, ч.10 ст.83, чч.1 – 11 ст.84, ст.86, ст.91, ст.103. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система	Выполняется

противопожарные
водопроводы)

оповещения и управления
эвакуацией людей при пожаре.
Требования пожарной
безопасности» (утв. Приказом
МЧС России от 25 марта 2009 г. N
173): пп.: пп.3.3 - 3.5, пп.4.1 - 4.2,
п.5.1, табл. 1, табл. 2. СП
484.1311500.2020 «Системы
противопожарной защиты.
Системы пожарной сигнализации и
автоматизация систем
противопожарной защиты. Нормы
и правила проектирования» (утв.
Приказом МЧС России от
31.07.2020 №582): пп.5.1 – 5.12,
пп.5.15 – 5.21, пп. 6.1.1 – 6.1.6,
п.6.2.1, пп.6.3.1 – 6.3.4, п.6.4.1,
п.6.5.1, п.6.5.4. Постановление
Правительства РФ от 01.09.2021 N
1464 "Об утверждении требований
к оснащению объектов защиты
автоматическими установками
пожаротушения, системой
пожарной сигнализации, системой
оповещения и управления
эвакуацией людей при пожаре": п.3,
п.5, п.8, п.12, п.14. СП
7.13130.2013 "Отопление,
вентиляция и кондиционирование.
Требования пожарной
безопасности" (утв. Приказом МЧС
России от 21.02.2013 N 116 (ред. от
12.03.2020): п.7.2, п.7.4, п.7.6, п.
7.10, п.7.11, п.7.14, п.7.15, п.7.16,
п.7.17. СП 8.13130.2020 «Системы
противопожарной защиты.
Источники наружного
противопожарного водоснабжения.
Требования пожарной
безопасности» (утв. Приказом
МЧС РФ от 30.03.2020 №225): п.
4.2, п.4.3, п.4.5, таблица 2. СП
10.13130.2020 «Системы

		<p>противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказ МЧС РФ от 27.03.2020 №559): пп.6.1.1 – п.6.1.6, п.6.1.9, п.6.1.10, п.6.1.13, п.6.1.20, п.6.1.23, п.6.2.16, табл.7.1.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ч.2 ст.82, ч.5, ч.6 ст.83. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 173): п.4.4, п.4.8, пп.5.3 - 5.5. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказом МЧС России от 31.07.2020 №582): п.5.13, п.5.14, п.6.6.16, п.6.6.18, п.6.6.27, п.6.6.32, п.6.6.34, пп.6.6.36-6.6.38, пп. 7.1.1 – 7.1.13, п. 7.2.1, п. 7.5.1, п. 7.5.2, п.7.7.1, п.7.7.2. Постановление Правительства РФ от 01.09.2021 N 1464 "Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре": п.15. СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной</p>	Выполняется

		<p>безопасности" (утв. Приказом МЧС России от 21.02.2013 N 116 (ред. от 12.03.2020): п.7.8. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказ МЧС РФ от 27.03.2020 №559): пп.6.2.1 – 6.2.6. СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 06 апреля 2021 года N 200): п. 5.1, п.5.7, п.6.1, п.6.2, пп.6.4 – 6.8.</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п.2(1), п.3, п.10, п.12, п.13, п.15, п.17, п.17(1), п.23, п.42, п.43, пп.50-52, п.54, п.55, п.60, п.356, п.362, п.366, п.367, п.372, пп.392-394 (требования выполнены в части, относящиеся к обязанностям собственника объекта защиты, предусмотренным договором).</p>	Выполняется