Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«24» июня 2025 г.
Регистрационный № 50-08-2025-009623

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
здание спального корпуса No1 (Лит. Д по плану БТИ)
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦБЫТМОНТАЖ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027739754074 ИНН: 7706013886

Место нахождения объекта защиты:
обл. Московская, г. Чехов, д. Кузьмино-Фильчаково

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.01.1983
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	5
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	434
1.6.	Объем здания, куб. м	2978
1.7.	Количество этажей	2

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС (неадресноготипа); СОУЭ (2-йтип)

2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)
Оценка не проводилась	
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
Расчеты пожарных рисков не проводились	

4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системыпротивопожарной защиты.Ограничение распространенияпожара на объектах защиты.Требования к объемно-планировочным решениям»:Глава «Общие требования	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		пожарнойбезопасности» п.п. 4.3, 4.4, 4.5, 4.12	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»: Глава 4 «Требования пожарной безопасности к наружному противопожарному водоснабжению» п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4; Глава 5 «Требования пожарной безопасности к расходам воды на наружное пожаротушение» п.п. 5.2,5.5, 5.12, 5.18;Глава 8 «Требования пожарной безопасности к водопроводным сетями сооружениям на них» п.п. 8.4, 8.6,8.7, 8.9, 8.10.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»:Глава 8.1 «Проходы, проезды и подъезды к жилым и общественным зданиям, сооружениям классов функциональной пожарной опасностиФ1 - Ф4» п.п. 8.1.2, 8.1.2, 8.1.4-8.1.8,8.1.11, 8.1.14.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008No123-ФЗ «Технический регламент отребованиях пожарнойбезопасности»:Глава 14 «Системы противо-пожарной защиты» ч.1 ст. 57, ч.1ст.58, ст. 59;Глава 19 «Требования к составу ифункциональным характеристикамсистем	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		обеспечения пожарнойбезопасности зданий и сооружений»ч.ч. 1-3, 5-7, 11 ст. 87, таблица 21, ч.ч.1, 19 ст. 88.Глава 30 «Требования пожарнойбезопасности к веществам иматериалам» ч.ч.5, 12 ст. 134, таблица28, таблица 29.СП 2.13130.2012 «Системыпротивопожарной защиты.Обеспечение огнестойкости объектовзащиты»:Глава 5 «Требования к строительнымконструкциям»Раздел 5.2 «Строительные конструкции» п.п. 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3,5.2.4, 5.2.7;Раздел 5.3 «Противопожарные преграды» п.п. 5.3.1, 5.3.2, 5.3.4;Раздел 5.4 «Здания, пожарные отсеки, помещения» п.п. 5.4.1, 5.4.2, 5.4.3,5.4.4, 5.4.16, 5.4.18, 5.4.20.Глава 6 «Требования к зданиям и сооружениям» Раздел 6.7 «Общественные здания» п.6.7.1, табл. 6.9.СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: 5 «Требования к объектам жилого и общественного назначения классов функциональной пожарной опасности Ф1-Ф4»Раздел 5.1 «Общие требования к объектам жилого и общественного назначения» п.п. 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3,5.1.4;Раздел 5.2 «Требования к объектам класса функциональной пожарной опасности Ф1» п. 5.2.4.СП 7.13130.2013 «Отопление,	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		вентиляция и кондиционирование.Т ребования пожарной безопасности»: Глава «Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 8.1, 8.5	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008No123-ФЗ «Технический регламент о требованиях »:Глава 14 «Системы противопожарной защиты» ч.ч. 1-3 ст. 53;Глава 19 «Требования к составу и функциональным характеристикам систем обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» ч.ч 1, 3-4. 8, 10-12, 14-15 ст. 89.СП 1.13130.2009 « защиты. Эвакуационные пути и выходы»: Глава 4 «Общие требования»Раздел 4.1 «Общие положения» п.п.4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.7;Раздел 4.2 «Эвакуационные и аварийные выходы» п.п. 4.2.1, 4.2.2,4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8;Раздел 4.3 «Эвакуационные пути»п.п. 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4;Раздел 4.4 «Эвакуация по лестницами лестничным клеткам» п.п. 4.4.1,4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7,4.4.10, 4.4.14;Глава 5 «Объекты, предназначенные для постоянного проживания и временного пребывания людей (классФ1)»Раздел 5.1 «Общие положения»п.п. 5.1.1;Раздел 5.3 «Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов,мотелей и пансионатов (Ф1.2)» п.п.5.3.1-5.3.5, 5.3.9; 5.3.11-5.3.12; 5.3.14-5.3.17; 5.3.19; 5.3.21; 5.3.25.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности	Федеральный закон от 22.07.2008	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	No123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»:Глава 14 «Системы противопожарной защиты» ч.ч. 1-2 ст. 55;Глава 19 «Требования к составу и функциональным характеристикам систем обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений»ч.1 ст. 90.СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.Требования к объемно-планировочным решениям»:Глава 7 «Обеспечение деятельности пожарных подразделений» п. 7.1	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ФЗ от 22.07.2008No123-ФЗ «Технический регламент отребованиях пожарнойбезопасности»:Гл 14 ч.ч. 1-2 ст. 54;Гл 19 ч.ч. 1-5, 7-10 ст. 82, ч.ч. 1, 4-7, 9 ст.83,ч.ч. 1-4, 7-11 ст. 84;СП 3.13130.2009 п.п. 3.2, 3.3, 3.4, 3.5;Гл 4 п.п. 4.1, 4.2, 4.4 4.8; Глава 5 п.п. 5.1, 5.2, 5.3;Глава 6 табл.1;Глава 7 «Требования пожарнойбезопасности по оснащению зданий(сооружений) различными типамисистем оповещения и управлениязвакуацией людей при пожаре» табл.2.СП 5.13130.2009 (с изм. 1) «Системыпротивопожарной защиты. Установкипожарной сигнализации ипожаротушения автоматические.Нормы и правила проектирования»Глава 13 «Системы пожарнойсигнализации» п.п. 13.1.1, 13.1.9,13.1.10, 13.2.1, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.3,13.3.4, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.9,13.3.10,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		13.3.11, 13.3.12, 13.4.1,13.13.1, 13.13.2, 13.13.3, 13.14.5,13.14.6, 13.14.7, 13.14.8, 13.14.9,13.14.10, 13.14.11, 13.14.12, 13.14.13,13.15.1, 13.15.3, 13.15.4, 13.15.12,13.15.14;Глава 14 «Взаимосвязь системпожарной сигнализации с другимисистемами и инженернымоборудованием объектов» п.п. 14.1,14.2, 14.3, 14.4, 14.5;Глава 15 «Электропитание систем пожар сиг-ции и установок пожаротушения» п.п. 15.1, 15.3,15.10;Глава 16 «Защитное заземление и зануление. Требя безоп»п.п. 16.1, 16.2;Глава 17 «Общие положения,учитываемые при выборе технических средств пожарнойавтоматики» п.п. 17.1, 17.3, 17.4;Приложение А (обязательное)«Перечень зданий, сооружений,помещений, и оборудования,подлежащих автоматическимиустановками пожаротушения иавтоматической пожарнойсигнализацией».СП 7.13130.2013 «Отопление,вентиляция и кондиционирование.Требования пожарной безопасности»Глава 4 «Основные положения» п.4.1;Гл 6 «Пожарная безопасностьсистем вентиляции и кондиционирования» п.п. 6.1, 6.2, 6.3,6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13,6.14, 6.16, 6.17, 6.18, 6.22, 6.23, 6.24.СП 6.13130.2013 «Системыпротивопожарной защиты. Электрооборудование. Треб пож безоп»:Гл. 4 «Треб пожар.безоп.» п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4,4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.11, 4.12,4.13, 4.14	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Глава 14 «Системы противопожарной защиты» ч.1 ст. 54; Глава 19 «Требования к составу и функциональным характеристикам систем обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» ч.ч.4, 7 ст. 83: Раздел V «Требования пожарной безопасности к технике» Глава 23 «Общие требования» ч.ч. 2-4 ст. 103. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»Глава 14 «Взаимосвязь систем пожарной сигнализации с другими системами и инженерным оборудованием объектов» п.п. 14.1, 14.2, 14.3, 14.4, 14.5; Глава 17 «Общие положения, учитываемые при выборе технических средств пожарной автоматики» п. 17.2. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» Глава 6 «Пожарная безопасность систем вентиляции и кондиционирования» п. 6.24. Требования пожарной безопасности»: Глава 3 «Требования пожарной безопасности к системе оповещения и управления	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		эвакуацией людей при пожаре» п. 3.3.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Глава 1 «Общие положения» ст. 3, ч.ч. 1-4 ст.5; Глава 14 «Системы противо-пожарной защиты» ч.ч. 1-2 ст.60; Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 "Об определении Порядка,видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности" Правила противопожарного режима в Российской Федерации утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479:Глава I «Общие положения» п.п. 2, 2(1), 3, 4, 5,10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17(1), 23, 24, 25, 26, 27, 28, 32, 34, 35, 36, 37,41, 42, 43, 48, 49, 54, 55, 56, 60; Глава II «Территории поселений и населенных пунктов»п.п. 65, 71, 73; Глава IV «Здания для проживания людей» п.п. 84, 85, 86; Глава XVI «Пожароопасные работы» п.п. 337, 354, 356, 358, 362, 363, 364, 366, 367, 372; Глава XVIII «Требования к инструкции о мерах пожарной безопасности» п.п. 392, 393, 394; Глава XIX «Обеспечение объектов защиты первичными средствами пожаротушения» п.п. 395, 397, 398,	Выполняется

		400, 401, 402, 403, 404, 406, 407, 409, 413	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.