

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«02» июля 2025 г.

Регистрационный № 50-08-2025-010123



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостинично-Деловой центр "ОКА"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК "СИМВОЛ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1225000090479

ИНН: 5043078032

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 128

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.09.1987

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	29
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	644
1.6.	Объем здания, куб. м	122631
1.7.	Количество этажей	9

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Объект имеет такое объемно-планировочное и организационно-техническое исполнение, что индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому и не превышает значение одной миллионной в год.</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Объект имеет такое объемно-планировочное и организационно-техническое исполнение, что индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому и не превышает значение одной миллионной в год.</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>1. Глава 16 ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22 июля 2008г. №123-ФЗ 2. СП 4.13130.2013</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	1. Глава 16 ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22 июля 2008г. №123-ФЗ 2. СП 4.13130.2013	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	1. Глава 16 ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22 июля 2008г. №123-ФЗ 2. СП 4.13130.2013	Выполняется							

		Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Не имеется.	Не выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Приказ МЧС России от 24.04.2013г. №288 (ред. от 27.06.2023г.) "Об утверждении свода правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты".	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	1. ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008г. №123-ФЗ. 2. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 58,87, табл. 21-23, СП 2.13130.2020 "Система противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты". п. 5.2, п.5.3, п.5.4.5, п.5.4.10, п.5.4.16, п.6.7.15, п.6.7.17, табл. 6.13, 6.14	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ФЗ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008г. ст. 53, 89 СП 1.13130.2020 "Система противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" п. 4.1, п. 4.2.1-4.2.22, п.4.2.25, п.4.3.1-4.3.8, п.4.3.11, п.4.3.12, п.4.4.1-4.4.9, п.4.4.11, п.4.4.12, п.4.4.15, п.4.4.16, п.4.4.22, п.4.4.23, п.7.1.1-7.1.10, п.7.12.1-7.2.19	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ФЗ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008г. ст.90 СП 4.13130.2013 "Система противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты" п.7.1,	Выполняется

		п.7.3-7.8, п.7.13, п.7.14, п.7.16	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. СП 7.13130.12 2. ФЗ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008г.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 5.13130.2009, 7.13130.2013	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 25.04.2012г. №390 "О противопожарном режиме"	Выполняется