

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Московской области  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«11» июля 2025 г.

Регистрационный № 50-08-2025-010810



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Административный корпус**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАРИТЕТ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 5147746197594

ИНН: 7743942357

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Химки, тер. ОТЕЛЬ ТРОПИКАНА (д Брѐхово), стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**13.07.2005**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	319

1.6.	Объем здания, куб. м	2399						
1.7.	Количество этажей	2						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Безадресная система пожарной сигнализации типа «BOLID», система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа, внутренний и наружный противопожарный водопровод.						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка пожарного риска на объекте защиты проводилась в 2022г.</p>							
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара составляет 0,00 рублей (определена самостоятельно).</p>							
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>- ст. ст.3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002г. № 184-ФЗ «О техническом</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	- ст. ст.3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002г. № 184-ФЗ «О техническом	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	- ст. ст.3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002г. № 184-ФЗ «О техническом	Выполняется						

		регулировании»; - ч.4 ст.5, ч.3 ст.7, ч.2 ст.51 Федерального закона от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - ч.6 ст.15 и ст.17 Федерального закона от 30 декабря 2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - СП 4.13130.2013 (с п.1.1 - п.8.18 включительно).	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	- ст. ст.3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; - ч. 4 ст. 5, ч. 3 ст. 7, ч. 2 ст. 51 Федерального закона от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - ч.6 ст.15 и ст.17 Федерального закона от 30 декабря 2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - СП 8.13130.2020 (с п.1.1 - п. 5.3 включительно).	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	- ст. ст.3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»; - ч.4 ст.5, ч.3 ст.7, ч.2 ст.51 Федерального закона от 22 июля 2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - ч.6 ст.15 и ст.17 Федерального закона от 30 декабря 2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс	- ст. ст.3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»; - ч.4 ст.5, ч.3 ст.7,	Выполняется

	конструктивной пожарной опасности	ч.2 ст.51 Федерального закона от 22 июля 2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - ч.6 ст.15 и ст.17 Федерального закона от 30 декабря 2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - СП 4.13130.2013 (с п.1.1 - п. 8.18 включительно).	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	- ст. ст. 3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; - ч.4 ст.5, ч.3 ст.7, ч.2 ст.51 Федерального закона от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - ч.6 ст.15 и ст.17 Федерального закона от 30 декабря 2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - СП 1.13130.2013 (с п.1.1 - п.9.3.10 включительно).	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	- ст. ст.3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; - ч.4 ст.5, ч.3 ст.7, ч.2 ст.51 Федерального закона от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - ч.6 ст.15 и ст.17 Федерального закона от 30 декабря 2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - СП 1.13130.2013 (с п.1.1 - п. 9.3.10 включительно).	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной	- ст. ст.3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; - ч.4 ст.5, ч.3 ст.7,	Выполняется

	<p>сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>ч.2 ст.51, ст. ст 52, 54, п.1, 2 ч.2, ст. ст.56, 62 Федерального закона от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - ч.6 ст.15 и ст.17 Федерального закона от 30 декабря 2009г. № 384-ФЗ«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты»; - СП 486.1311500.2020 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации»; - СП 484.1311500.2020 (с п.5.1 - 7.7.7, табл. А включительно); - СП 3.13130.2009 (с п.3.3 - п.5.5, Раздел 6, Раздел 7 включительно); - СП 7.13130.2013 (с п.7.1 - 7.22 включительно); - СП 8.13130.2020 (с п.1.1 - 12.10 включительно); - СП 10.13130.2020 (с п.1.1 – п.15.2 включительно).</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>- ст. ст.3, 4, 5.1, 6, 7 и 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; - ч.4 ст.5, ч.3 ст.7, ч.2 ст.51, ст. ст.52, 54, п.1, 2 ч.2, ст. ст.56, 62 Федерального закона от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - ч.6 ст.15 и ст.17 Федерального закона от 30 декабря 2009г. № 384-ФЗ«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - СП 3.13130.2009</p>	Выполняется

		«Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; - СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты»; - СП 484.1311500.2020 (с п.7.1.1 - п.7.1.4 включительно).	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	- Постановление Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020г. «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».	Выполняется