Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«17» июля 2025 г.
Регистрационный № 50-08-2025-011194

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
ООО "ВестХаус"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕСТХАУС"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1117746692326 ИНН: 7719787894

Место нахождения объекта защиты:
обл. Московская, г. Пушкино, ул. Лесная, д. 5

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
13.10.2011
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	27
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	760
1.6.	Объем здания, куб. м	20500
1.7.	Количество этажей	9

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС, СОУЭ 3-типа, ВПВ, НВП

2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Отчет по расчету пожарного риска, с расчётом времени эвакуации людей при пожаре на обьекте защиты : здание ООО "ВестХаус", по адресу Московская область, г. Пушкино, ул. Лесная, д.5 от 2024 г

3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

При выполнении требований нормативных документов по пожарной безопасности и наличии на обьекте только имущества собственника и арендаторов (юридических лиц) возможный ущерб имуществу третьих (физических) лиц от пожара равен 0 рублей 00 копеек

4. **<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.08.2008 №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		безопасности. Глава 16 п.1, п.2 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям. Раздел 4. п.п.4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.11, 4.12. Раздел 6. Статья 6.11, п. 6.11.2. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479 Правила противопожарного режима в Российской Федерации. Раздел II.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. Статьи 62, 68. СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности. Раздел 4. Раздел 5 п.5.2 Раздел 8 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 Правила противопожарного режима в Российской Федерации. Раздел I.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07. 2008 №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. Статья 63 СП 4.13130.2013 системы противопожарной защиты. Ограничение распространения по пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям. Раздел 8. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479 Правила противопожарного режима в	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Российской Федерации. Раздел II.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиячх пожарной безопасности. Глава 8, 9, 10. Статьи 52, 56, 57, 58, 59, 61, 87, 88. Таблицы 6, 21, 22, 23, 24, 25, 27. СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости обьектов защиты. Раздел 5, статьи 5.1, 5.2, 5.3, 5.4. раздел 6, статья 6.6, 6.7, п. 6.7, п. 6.7.25 таблица 6.9 СП 4.131330.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям. Раздел 4. п.4.19. Раздел 5. Статья 5.1. Статья 5.2 СП 12.13130.2009 Определение категорий помещений здание и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности Разделы 4, 5, 6. Приложение Б Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 Правила противопожарного режима в Россий Федерации. Раздел I/	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности Глава 3. Глава 11. Статьи 52, 53, 89, 134. Таблицы 3, 28, 29 СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы. Раздел 4. Статья 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 Раздел 7. Статьи 7.1, 7,2. Раздел 9. Постановление Правительства РФ	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		от 16.09.2020 г. №1479 Правила противопожарного режима в Российской Федерации. Раздел I.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123 ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. Статьи 76, 90 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям. Статьи 7,8 СП 11.13130.2009 Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения. Разделы 3, 5.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ Технический регламент о требования пожарной безопасности Главы 4, 5, 6. Статьи 52, 54, 55, 56, 61, 82, 83, 84, 85, 86, 91, 101, 102, 103, 104, 127, 128, 138, 141-143 СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности Статьи 3, 4, 5, 6, 7, таблица 1,2 СП 486.1311500.2020 (Приказ МЧС России 582 от 31.07.2020) Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования Раздел 5,6 СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности. Статья 7, п. 7.2.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Статья 8, п.8.5. СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. ИСточники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности. Статьи 4, 5, п 5.3 таблица 2, п.п. 5.8- 5.11, 5.17, статьи 6, 8. СП 10.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Таблица 7.1 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 Правила противопожарного режима в Российской Федерации. раздел I. СП 6.13130.2021 Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. Статьи 52, 54, 55, 56, 61, 82, 83, 84, 85, 86, 91, 101, 102, 103, 104, 127, 128, 138, 141-143. СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования. Раздел 8.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. Статьи 55, 60, 63, 64, 76, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 127, 128, 129, 136, 137, 138, 141, 142 Постановление Правительства РФ от 19.09.2020 г. №1479 Правила противопожарного	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		режима в Российской Федерации Раздел I, II, III, IV, XVIII, XIX. Приложение I. СП 9. 13130.2009 Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации. Раздел 4. Приложение А, Б,Г	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.