Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«01» августа 2025 г.
Регистрационный № 50-08-2025-012249

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание - склад готовой продукции (2-ой пусковой комплекс завода теплоизоляционных материалов), назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 3233,3 кв. м, инв.№ 333:098-510/1 В, лит. 1В, адрес объекта: Московская область, г.Щёлково, Фряновское шоссе, (за АГНКС)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИПРОБА"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1085050008339 ИНН: 5050075018

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Щёлково, ш. Фряновское, стр. 78А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

20.01.2010

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	IV
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	3300

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	26730
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС Сигнал-20П УПКОП-135-1, СОУЭ 2-й тип, СПДЗ 06.15-021-ИОС5.4-ДУ, внутренний пожарный водопровод ДУ60 пожарные краны 15шт, наружный водопровод К-150 4 гидранта
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
ОТЧЕТ по определению расчетных величин индивидуального пожарного риска для арендованного объекта: Общества с ограниченной ответственностью «Термафлекс Изоляция +»», расположенная по адресу Московская обл., г. Щелково, Фряновское ш., д. 78А выполнен 02.07.2025 ООО "Смарт Вей" (П-152-007814580473-0210 СРО-П-152-30032010 Союз "Инновационные технологии проектирования" выписка 7814580473-20250708-2215 от 08.07.2025) На основании проведенных расчетов установлено, что индивидуальный пожарный риск не превышает нормативное значение, так как выполняется условие: Rmmax = 2,08 10 7 <1 10 ^{6}. Нормативное значение индивидуального пожарного риска для персонала рассматриваемого объекта составляет Rmн = 2,08 10 7 год-1, что с учетом отсутствия на объекте системы автоматического пожаротушения, соответствует требованиям ФЗ 1 23 от от 22 июля 2008 года. (ред. от 25.12.2023 г.) Согласно статье 53 ФЗ № 123 безопасная эвакуация людей из зданий и сооружений при пожаре считается обеспеченной, так как интервал времени от момента обнаружения пожара до завершения процесса эвакуации людей в безопасную зону не превышает необходимое временя эвакуации людей при пожаре.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Здание соответствует всем требованиями действующих нормативных документов по		

пожарной безопасности в этой связи при соблюдении указанных норм и противопожарного режима, ущерб третьим лицам не может быть причинен. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА №001-034-006919/25 от 10 марта 2025 г.			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.1 ст.69 СП 4.13130.2013 от 24.04.2013 г. «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.4	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.68 СП 8.13130.2020 от 30.03.2020 г. «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п.5.2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.1 ст.90 СП 4.13130.2013 от 24.04.2013 г.	Выполняется

		«Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.8.1, п.8.6, п.8.9	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.7 ст.82, ст.31, ч.5 ст.52, ст.87, ст.88, ч.5 ст.132, ч.2 ч.4 ч.6 ст.137 СП 2.13130.2020 от 12.03.2020 г. «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.5.2.4, п.5.2.7, п.5.4.5, п.6.6.1 СП 4.13130.2013 от 24.04.2013 г. «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.5.1.2, п.5.6.4	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.52, ст.53, ст.89, ч.6 ст.134 СП 1.13130.2020 от 19.03.2020 г. «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.4.2.2, п.4.2.6, п.4.2.18, п.4.2.19, п.4.3.2, п.4.3.3, п.4.3.4, п.4.4.1, п.4.4.3, п.4.4.4, п.4.4.22	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		безопасности» ст.52, ст.53, ст.89, ч.6 ст.134 СП 1.13130.2020 от 19.03.2020 г. «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.4.2.2, п.4.2.6, п.4.2.18, п.4.2.19, п.4.3.2, п.4.3.3, п.4.3.4, п.4.4.1, п.4.4.3, п.4.4.4, п.4.4.22	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.3 ст.52, ст.54, ст.61, ч.3 ст.81, ч.1-8 ст.82, ч.1 ст.83, ч.1–4, ч.7–11 ст.84, ст.91, ст.103, ст.104, ст.111, ст.112 СП 3.13130.2009 от 25.03.2009 г. «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.3.1–3.5, п.4.1, п.4.2, п.4.4, п.4.6–п.4.8, п.5.1, п.5.3, п.5.5 СП 6.13130.2021 от 6.04.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности» п.5.1 СП 484.1311500.2020 от 31 07 2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.6.2.6, п.6.6.15, п.6.6.27, п.6.6.32, п.6.6.36, п.6.6.38	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.1 ст.84 СП	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	484.1311500.2020 от 31 07 2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.7.1.3, п.7.1.13, п.7.2.2	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.64 Федеральный закон РФ от 21.12.1994 №69-ФЗ 21.12.1994 «О пожарной безопасности» ст.20, ст.34, ст.37 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.5, п.10–14, п.17, п.28, п.50, п.52, п.54, п.392–394, п.397, п.400, п.403, п.406, п.407, п.409	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.