Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«14» августа 2025 г.
Регистрационный № 50-08-2025-013067

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Многофункциональный торгово-развлекательный центр "Эльград"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВАНГАРД"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1195081005767 ИНН: 5053058250

Место нахождения объекта защиты:
обл. Московская, г. Электросталь, пр-кт. Ленина, д. 010

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
19.11.2008
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	15000
1.6.	Объем здания, куб. м	380918
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУП ВПВ СОУЭ (тип 4) СПДВ СПС
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому и не превышает значение одной миллионной в год (R=1,315 · 10-7)		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Договор страхования имущества № 013ПП4040039724 от 24 июня 2025г.		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 69; Специальные технические условия согласованные письмом ДНПР МЧС России от 02.07.2025 № ИВ-19-2-1305 пункт 2.6	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический	Выполняется

	водоснабжение	регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи 62, 68; Специальные технические условия согласованные письмом ДНПР МЧС России от 02.07.2025 № ИВ-19-2-1305 пункты 2.5, 6.2, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 90; Специальные технические условия согласованные письмом ДНПР МЧС России от 02.07.2025 № ИВ-19-2-1305 пункты 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.7, 3.1	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи 87, 88; Специальные технические условия согласованные письмом ДНПР МЧС России от 02.07.2025 № ИВ-19-2-1305 пункты 1.2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.16, 4.17, 4.18	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 89; Специальные технические условия согласованные письмом ДНПР МЧС России от 02.07.2025 № ИВ-19-2-1305 пункты 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 90; Специальные технические условия	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		согласованные письмом ДНПР МЧС России от 02.07.2025 № ИВ-19-2-1305 пункт 2.1	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи 54, 83, 91, 103; Специальные технические условия согласованные письмом ДНПР МЧС России от 02.07.2025 № ИВ-19-2-1305 пункты 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9, 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.5, 8.2.6, 8.2.7, 8.2.8, 8.3.1, 8.3.2, 8.3.3, 8.3.4, 8.3.5, 8.3.7, 8.3.8, 8.3.9, 8.3.10, 8.3.11, 9.1, 9.2, 9.3, 9.4, 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479) пункт 42; Специальные технические условия согласованные письмом ДНПР МЧС России от 02.07.2025 № ИВ-19-2-1305 пункт 11.1	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479) п. 2-5, 9-16, 17, 17(1), 19 – 23, 25 – 28, 30 – 32, 33, 35 – 39, 41 – 43, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54 – 56, 60, 392, 393 – 395, 397 - 404, 406-409, 413. Специальные технические условия согласованные письмом ДНПР МЧС России от 02.07.2025 №	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		ИВ-19-2-1305 пункты 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.6, 15.7, 15.8	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.