Зарегистрирована ГУ МЧС России по Московской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«17» октября 2025 г. Регистрационный № 50-08-2025-016940



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Промышленно-складской комплекс, кадастровый номер 50:27:0020709:3029

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УНИКС"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1187746023310 ИНН: 9723040570

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Подольск, тер. Индустриальный парк Коледино (д Коледино), д. 1, стр. 1, помещ. 2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.12.2024

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

No	Наименование раздела			
п/п				
1.	Характеристика объекта защиты			
	Наименование параметра	Значение параметра		
1.1.	Степень огнестойкости	II		
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0		
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания,		
		сооружения, стоянки для		
		автомобилей без технического		
		обслуживания и ремонта,		
		книгохранилища, архивы,		
		складские помещения		
1.4.	Высота здания, м	17		
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	10688		
	здания, кв. м			

1.6.	Объем здания, куб. м		1′	797000	
1.7.	Количество этажей			1	
	Категория наружных установ опасности, категория зданий пожарной и взрывопожарной (указывается для зданий проскладского назначения)	, сооружений по й опасности	ВН пожа	про-опасность	
1.9.	Перечень и тип систем прот (системы противодымной закигнализации, пожаротушен управления эвакуацией, внут противопожарные водопрово	щиты, пожарной ия, оповещения и гренний и наружный оды)	установлены установ сигнализа оповещени эвакуаци противоды система ан	екте защиты : - автоматическая ка пожарной ации; -система и управления ей 2-го типа; - ымная защита; - втоматического ния; - внутренний рный водопровод.	
			-	•	
2.	Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)				
Pac	счетное значение пожарного	риска составляют: - 4,3	326*10-9 при:	- оборудовании	
	автоматической системой по	- жарной сигнализацией	і; - оборудова	нии системой	
ОГ	повещения управления эваку	ацией людей при пожај	ре 2-го типа;	- оборудовании	
про	отиводымной защитой; Обору	удовании автоматичесн	кой системой	пожаротушения	
3.	Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)				
		0.00			
4.	Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты				
	противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных актов и нормативных по пожарной безоп перечень статей (часте устанавливающих тр	документов асности, б, пунктов),	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	

		пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Статья 69 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ - таблица 3, 6.1.30 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Статья 68 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ - пункты 5.2, таблица 2, 4.4, 5.9, 5.11, 6.3, 7.1, 7.2, 7.4, 7.7, 7.8, 7.9, 8.6, 9.7, 9.9, 9.10, 9.15, 9.17, 10,6, 10.7, 10.8, СП 8.13130.2009	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Статья 98 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ - пункты 8.2, 8.6, 8.8, 8.11, СП 4.13130.2013 - пункт 4.7.2 СТУ	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Статьи 30, 31, 32, 57, 87, 88 табл. 21Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ - пункты 5.2.4, 5.2.7, 5.3.3, 5.4.3, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.10, 5.4.16, 5.4.18, СП 2.13130.2012 - пункт 6.2.2, 6.3.18 СП 4.13130.2013 - пункты 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5 СТУ	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Статьи 53, 89 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ - пункты 4.2.1, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.3.1, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.5, 8.3.3, 9.9.3, табл. 29 СП 1.13130.2009 - пункты 2.3 (изм.№1), 2.4 (изм.№1), 3.2, 3.3, СТУ	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Статьи 90, 98 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ - пункты 7.1, 7.16, 8.14, 8.14 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	статья 85 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ - пункты 7.2, 7.14, 7.11, 7.12, 7.20, 7.22, 8.5, 8.8, СП 7.13130.2013 статья 83 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ - пункты п.5.2.2, п.4,	Выполняется

	оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	прил. А, главы 13, 15.1 СП 5.13130.2009 статья 83 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ пункты 4.2, 5.1.18, 5.10.11 СП 5.13130.2009 статья 84 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ - пункты 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, табл.1, табл. 2 СП 3.13130.2009 статья 86 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ -пункты 4.1.1, табл. 1 4.1.8, 4.1.12, 4.1.13, 4.1.14, 4.1.16, 9.5.7 СП 10.13130.2009 - пункты 4.1.2, 4.1.3, 4.2.1, 4.2.2, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.4, 4.4.4 СТУ	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	п. 14.1, п. 14.4., СП 5.13130.2009	Выполняется
4.9.		-пункты 3, 4, 5, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 23, 25, 26, 27, 28, 32, 35,36, 37, 41, 42, 43, 44, 50, 52, 54, 55, 56, 60, 286 - 294, 395 - 409 Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479.	Выполняется