



«24» октября 2025 г.
Регистрационный № 50-08-2025-017287

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью «ТД» (ООО «ТД»)
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТД"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1025001275331

ИНН: 5009037163

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Домодедово, мкр. Центральный, ул. Корнеева, д. 8

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

29.04.2006

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	20
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1000
1.6.	Объем здания, куб. м	11706
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Здание оборудовано системой пожарной сигнализации адресного типа; системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4-го типа; системой приточно-вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением; водозаполненной спринклерной установкой автоматического пожаротушения; совмещенным водозаполненным внутренним противопожарным водопроводом. Здание обеспечено наружным противопожарным водопроводом низкого давления.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
	<p>Расчетное значение величины индивидуального пожарного риска составляет – $1,315 \cdot 10^{-7}$ год⁻¹, что меньше нормативного значения, установленного положениями ч. 1 ст. 79 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ($1,0 \cdot 10^{-6}$ год⁻¹). Для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска в здании предусмотрено выполнение следующего комплекса инженерно-технических и организационных мероприятий: а) в здании предусмотрено устройство противопожарных преград, обеспечивающих ограничение распространения опасных факторов пожара; б) двери лестничных клеток оборудованы устройствами, обеспечивающими их самозакрывание и уплотнениями в притворах; г) здание оборудовано полным комплексом необходимых систем противопожарной защиты (системой пожарной сигнализации адресного типа; системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4-го типа; системой приточно-вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением; водозаполненной</p>	

спринклерной установкой автоматического пожаротушения), соответствующих требованиям законодательства в области пожарной безопасности и находящихся в работоспособном (исправном) состоянии.

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

135 804 084 (сто тридцать пять миллионов восемьсот четыре тысячи восемьдесят четыре) рубля 00 (ноль) копеек. Договор страхования №013ПР4040034162 от 11.07.2024 г. ООО СК «Сбербанк страхование»

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
---	--	--

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.п. 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» (утв. Приказом МЧС России от 27.06.2023г. №659).	Выполняется
------	--	--	-------------

4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.10 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от	Выполняется
------	--	---	-------------

		<p>30.03.2020г. №225); 55, 56, 60 Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (изм. утв. Постановлением Правительства РФ от 01 марта 2023 г. N 1885); ст. 62, 68 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (изм. утв. Федеральным законом от 14 июля 2022 г. N 276-ФЗ).</p>	
4.3.	<p>Проезды и подъезды для пожарной техники</p>	<p>п.п. 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным решениям» (утв. Приказом МЧС России от 27.06.2023г. №659); п.п. 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.8, 8.1.14, СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным решениям» (утв. Приказом МЧС России от 27.06.2023г. №659).</p>	Выполняется
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 6.6.1 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (утв. Приказом МЧС России от 12.03.2020г. №151); п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5,</p>	Выполняется

		<p>4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15, 4.18, 4.19, 4.20 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» (утв. Приказом МЧС России от 27.06.2023г. №659); п.п. 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 21.02.2013г. №116 (ред. от 12.03.2020)); ст. 29, 30, 31, 57, 87 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (изм. утв. Федеральным законом от 14 июля 2022 г. N 276-ФЗ).</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>п.п. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.5, 4.1.6, 4.1.7, 4.2.1, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.8, 4.4.9, 4.4.10, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.14, 4.4.15, 4.4.16, 4.4.17, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.9, 7.6.1; 7.6.2; 7.6.3; 7.6.4; 7.6.5; 7.6.6; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (утв. Приказом МЧС России от 19.03.2020г. №194); п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.</p>	Выполняется

		<p>Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009г. №173); п.п. 23, 25, 35, 36, 37, 43 Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (изм. утв. Постановлением Правительства РФ от 01 марта 2023 г. N 1885); ст. 89 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (изм. утв. Федеральным законом от 14 июля 2022 г. N 276-ФЗ).</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>п.п. 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15, 4.16, 4.18, 4.19, 4.20 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» (утв. Приказом МЧС России от 27.06.2023г. №659); п.п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» (утв. Приказом МЧС России от 27.06.2023г. №659); ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (изм. утв. Федеральным законом от 14 июля</p>	Выполняется

		2022 г. N 276-ФЗ); ст. 22 Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности» (изм. утв. Федеральным законом от 29 декабря 2022 г. N 606-ФЗ).	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.8, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 7.1, 7.2 СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования (утв. Приказом МЧС России от 31.07.2020г. №582); п.п. 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.8, 4.9, 4.10, 4.11, 4.12 СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности (утв. Приказом МЧС России от 20.07.2020г. №539); п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009г. №173).	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты	п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 5.23,	Выполняется

<p>с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>5.24, 5.25, 5.26, 5.27, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.19, 6.20, 6.21, 6.22, 6.23, 6.24, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 7.18, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 21.02.2013г. №116 (ред. от 12.03.2020)); п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.8, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 7.1, 7.2 СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования (утв. Приказом МЧС России от 31.07.2020г. №582); п.п. 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.8, 4.9, 4.10, 4.11, 4.12 СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности (утв. Приказом МЧС России от 20.07.2020г. №539); п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом</p>
--	---

		МЧС России от 25.03.2009г. №173).	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п.п. 3, 4, 8, 14, 17, 23, 25, 27, 28, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 52, 55, 56, 60, 65, 67, 70, 71, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 412, 413 Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (изм. утв. Постановлением Правительства РФ от 01 марта 2023 г. N 1885); ст. 37 Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности» (изм. утв. Федеральным законом от 19 октября 2023 г. N 506-ФЗ).	Выполняется