Зарегистрирована ГУ МЧС России по Московской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«28» октября 2025 г. Регистрационный № 50-08-2025-017452



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

нежилое здание

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Власова Ольга Владимировна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 315507200002573 ИНН: 501402782554

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Зарайск, кв-л. Южный, д. 14

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1964

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

No	Наименование раздела		
п/п			
1.	Характеристика объекта защиты		
	Наименование параметра	Значение параметра	
1.1.	Степень огнестойкости	П	
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0	
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций	
		торговли	
1.4.	Высота здания, м	9	
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	1165	
	здания, кв. м		
1.6.	Объем здания, куб. м	7948	
1.7.	Количество этажей	2	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	Не имеет	
	опасности, категория зданий, сооружений по		
	пожарной и взрывопожарной опасности		

	(указывается для зданий производственного или	
1.9.		Система автоматической пожарной сигнализации и пожаротушения: пульт контроля и управления С2000М – 1 шт.; блок индикации С2000-БКИ – 1 шт., блок контрольно-пусковой С2000-КПБ – 2 шт., резервированный источник питания РИП 24 – 3 шт., блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП2 – 1 шт., извещатель пожарный дымовой ДИП-34А-04 – 227 шт., извещатель пожарный ручной ИПР – 18 шт.; Система оповещения и управления эвакуацией (система речевого оповещения «Рупор-300 – 2 шт., громкоговоритель настенный Roxton – 13 шт., громкоговоритель потолочный Roxton – 27 шт., оповещатель охранно-пожарный световой «Выход» - 18 шт.; Внутренний пожарный водопровод (пожарные краны - 11 шт.)
	T	
2.	Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
	Оценка не проводилась	
3.	Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
B 03	можность нанесения ущерба имуществу третьих ли	ц от пожара не прогнозируется

4.	Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте			
	защиты_			
	Наименование	Реквизиты нормативных правовых	Сведения о	
	противопожарного	актов и нормативных документов	выполнении	
	мероприятия	по пожарной безопасности,	выполняется/не	
		перечень статей (частей, пунктов),	выполняется	
		устанавливающих требования		
		пожарной безопасности к объекту		
		защиты		
4.1.	Противопожарные	ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ	Выполняется	
	расстояния между	«Технический регламент о		
	зданиями и сооружениями	требованиях пожарной		
		безопасности» ст. 69; Приказ МЧС		
		России от 24.04.2013 № 288 «Об		
		утверждении свода правил СП		
		4.13130 «Системы		
		противопожарной защиты.		
		Ограничение распространения		
		пожара на объектах защиты.		
		Требования к объемно-		
		планировочным и конструктивным		
		решениям» (вместе с «СП		
		4.13130.2013. Свод правил.		
		Системы противопожарной		
		защиты. Ограничение		
		распространения пожара на		
		объектах защиты. Требования к		
		объемно-планировочным и		
		конструктивным решениям.»)		
		п.п.4.1, 4.3-4.5, 5.1, п. 5.5.2.		
4.2.	Наружное	ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ	Выполняется	
	противопожарное	«Технический регламент о		
	водоснабжение	требованиях пожарной		
		безопасности» ст. 68; Приказ МЧС		
		России от 30.03.2020 № 225 «Об		
		утверждении свода правил СП		
		8.13130 «Системы		
		противопожарной защиты.		
		Наружное противопожарное		
		водоснабжение. Требования		
		пожарной безопасности» п. 4, п.		
I	I	l		

		5.2, п. 5.3, п. 5.10, п. 6.1.	
4.3.	Проезды и подъезды для	ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ	Выполняется
	пожарной техники	«Технический регламент о	
		требованиях пожарной	
		безопасности» ст. 90; Приказ МЧС	
		России от 24.04.2013 № 288 «Об	
		утверждении свода правил СП	
		4.13130 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Ограничение распространения	
		пожара на объектах защиты.	
		Требования к объемно-	
		планировочным и конструктивным	
		решениям» (вместе с «СП	
		4.13130.2013. Свод правил.	
		Системы противопожарной	
		защиты. Ограничение	
		распространения пожара на	
		объектах защиты. Требования к	
		объемно-планировочным и	
		конструктивным решениям.») п.	
		7.1, п. 8.1.	
4.4.	Конструктивные и	ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ	Выполняется
	объемно-планировочные	«Технический регламент о	
	решения, степень	требованиях пожарной	
	огнестойкости и класс	безопасности» глава 9; Приказ	
	конструктивной пожарной	МЧС России от 12 марта 2020 г. №	
	опасности	151 Об утверждении свода правил	
		СП 2.13130 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Обеспечение огнестойкости	
		объектов защиты» п. 5, п.п. 6.7.1,	
		6.7.2	
4.5.	Обеспечение безопасности	ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ	Выполняется
	людей при возникновении	«Технический регламент о	
	пожара, эвакуационные	требованиях пожарной	
	пути и выходы	безопасности» ст. 89;	
		Постановление Правительства РФ	
		от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об	
		утверждении Правил	
		Противопожарного режима в РФ»	
		п. 27; Приказ МЧС России от 12	

	ı		
		марта 2020 г. № 194 Об	
		утверждении свода правил СП	
		1.13130 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Эвакуационные пути и выходы»	
		раздел 4, п. 7.1, п. 7.6	
4.6.	Обеспечение безопасности	ФЗ от 22.07.2008 №	Выполняется
	пожарно-спасательных	123-ФЗ«Технический регламент о	
	подразделений при	требованиях пожарной	
	ликвидации пожара	безопасности» статья 90; ГОСТ	
		12.1.004-91 ССБТ Пожарная	
		безопасность Общие требования. п.	
		3.3, п. 3.4, п.п. 3.7-3.8; Приказ	
		МЧС России от 24.04.2013 № 288	
		«Об утверждении свода правил СП	
		4.13130 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Ограничение распространения	
		пожара на объектах защиты.	
		Требования к объемно-	
		планировочным и конструктивным	
		решениям» (вместе с «СП	
		4.13130.2013. Свод правил.	
		Системы противопожарной	
		защиты. Ограничение	
		распространения пожара на	
		объектах защиты. Требования к	
		объемно-планировочным и	
		конструктивным решениям.») п. 7,	
		п. 8.1; Приказ МЧС России от 16	
		октября 2017 г. № 444 «Об	
		утверждении Боевого устава	
		подразделений пожарной охраны,	
		определяющего порядок	
		организации тушения пожаров и	
		проведения аварийно-спасательных	
		работ» п. 32, п. 174	
4.7.	Системы	ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ	Выполняется
	противопожарной защиты	«Технический регламент о	
	(системы противодымной	требованиях пожарной	
	защиты, пожарной	безопасности» глава 14, ст. 68, 86;	
	сигнализации,	Приказ МЧС России от 25.03.2009	
	1		

пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)

№ 173 «Об утверждении свода правил СП 3.13130 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.п. 3.2-3.5; 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.3-5.5, 6,7; Приказ МЧС России от 31.07.2020 № 582 «Об утверждении свода правил «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (вместе с «СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования») раздел 6, п. 7.5; Приказ МЧС России от 31.08.2020 № 628 «Об утверждении свода правил «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (вместе с «СП 485.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования») раздел 10, Приложение И; Приказ МЧС России от 27.07.2020 № 559 «Об утверждении свода правил СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования») раздел 6.

4.8. Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития

ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» глава 6; Приказ МЧС России от 31.07.2020 № 582 «Об утверждении свода правил «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (вместе с «СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования») п.п. 5.8-5.10, п.п.5.13-5.21, п. 6.5.2, п. 6.6.5, п.п. 6.6.15-6.6.16, п. 7.5; Приказ МЧС России от 25.03.2009 № 173 «Об утверждении свода правил СП 3.13130 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.п. 3.3-3.5, п. 4.1, п. $4.2, \pi. 4.4, \pi.\pi. 4.7-4.8, \pi.\pi. 5.3-5.5,$ раздел 7; Приказ МЧС России от 21.02.2013 № 115 «Об утверждении свода правил СП 6.13130 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» раздел 4; ФЗ от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» ст. 41; Приказ МЧС России от 21.02.2013 № 116 «Об утверждении свода правил СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п. 6.24.

Выполняется

4.9. Организационно-ФЗ от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О Выполняется технические мероприятия пожарной безопасности» ст. 21, ст. по обеспечению пожарной 24, ст. 25, ст. 30, ст. 36, ст. 37; безопасности объекта Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об защиты и противопожарный режим утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. п. 2, 3, 4, 5, 10, 11, 16, 27, 32, 35, 36, 37, 41, 60, 103, 104, 392, 393, 395-400, 407, 409; Приказ МЧС России № 806 от 18.11.2021 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категории лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» п. п. 1-4, п. 6, п. 9, п.п. 11-13, 14, 16, 17, 19-22, 24, Приложения 1,2