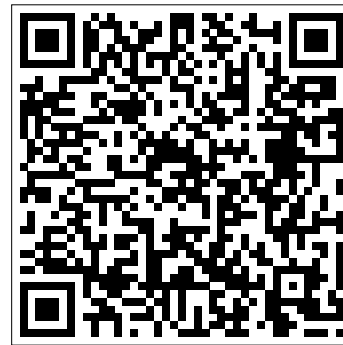


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«11» ноября 2025 г.

Регистрационный № 50-08-2025-018133



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Административно-бытовой корпус со складскими и иными помещениями
свободного назначения Ф1.2 - гостиницы, общежития (за исключением общежитий
квартирного типа), спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа,
кемпингов; Ф5.2 - складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без
технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские
помещения.

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Гутрова Бэлла Александровна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального
предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения,
оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 318774600549146

ИНН: 771532086131

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Солнечногорск, д. Дубинино, стр. 51С/1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.10.2023

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной
опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых
проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения

1.4.	Высота здания, м	14						
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	20						
1.6.	Объем здания, куб. м	25						
1.7.	Количество этажей	4						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ДН пониженная пожаро-опасность						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка пожарной сигнализации, СОУЭ 3 типа, фотолюминисцентная эвакуационная система ФЭС (ГОСТ 34428-2018 «Системы эвакуационные фотолюминисцентные. Общие технические условия»)						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Оценка пожарного риска не проводилась. Объект защиты имеет такое объемно-планировочное и организационно-техническое исполнение, что индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому и не превышает значение одной миллионной в год.</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении выполняется/не			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении выполняется/не						

		перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	<p>ФЗ от 21.12.1994 №69«О пожарной безопасности» ФЗ от 27.12.2002 №184«О техническом регулировании» ст.16.1 ФЗ от 22.07.2008 №123«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст. 69, ст.70. ФЗ от 30.12.2009 №384«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479«Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ» Постановление Правительства РФ от 19.11.2008 №858«О порядке разработки и утверждения сводов правил» Приказ МЧС России от 24.04.2013 №288«Об утверждении свода правил СП 4.13130«Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» вместе с СП4.13130.2013«Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пп.4.3- 4.9; п.4.12, 4.15 Приказ МЧС России от 14.02.2020 №89«Об утверждении изменения №1 к СП 4.13130.2013«Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-</p>	Выполняется

		<p>планировочным и конструктивным решениям» СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований. СП 17.13330.2017 «Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76» п.4.2. СП4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288) СП44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87* «Административные и бытовые здания» СП52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* «Естественное и искусственное освещение»</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>ФЗ от 21.12.1994 №69 «О пожарной безопасности» ФЗ от 27.12.2002 №184 «О техническом регулировании» ФЗ от 22.07.2008 №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.62, 68 ФЗ от 30.12.2009 №384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме» Постановление Правительства РФ 16.09.2020</p>	Выполняется

№1479«Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ» ч.2 ст.115 Конституции РФ в части, не противоречащей ч.2,3ст.55 Конституции РФ Приказ МЧС России от 30.03.2020 №225«Об утверждении свода правил СП 8.13130«Системы противопожарной защиты.Наружное противопожарное водоснабжение.Требования пожарной безопасности» СП 8.13130.2009«Системы противопожарной защиты.Источники наружного противопожарного водоснабжения.Требования пожарной безопасности» п. 4.2, 4.4, 5.17 Приказ МЧС России от 25.12.2023 №1329 «Об утверждении изменения № 1 к своду правил СП 112.13330.2011«Пожарная безопасность зданий и сооружений» СП 31.13330.2012«Водоснабжение.Наружные сети и сооружения» СП 31.13330.2012«СНиП 2.04.02-84*«Водоснабжение.Наружные сети и сооружения». СП 4.13130.2013«Системы противопожарной защиты.Ограничение распространения пожара на объектах защиты.Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» СП 8.13130.2020«Системы противопожарной защиты.Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной

		<p>безопасности» СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84*» Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п. 4.2, 4.3, 5.2, 5.10, 7.1 СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» Постановление Правительства РФ 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» Технический регламент Евразийского экономического союза «О требованиях к средствам обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения» (ТР ЕАЭС 043/2017)</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>ФЗ от 21.12.1994 №69 «О пожарной безопасности» ФЗ от 27.12.2002 №184 «О техническом регулировании» ФЗ от 22.07.2008 №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ФЗ от 30.12.2009 №384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме» Постановление Правительства РФ 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ» ФЗ от 23.11.2009 №261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Постановление Правительства Российской Федерации 19.11.2008 №858 «О порядке разработки и утверждения сводов правил» Приказ МЧС</p>	Выполняется

России от 24.04.2013 №288«Об утверждении свода правил СП 4.13130«Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» гл. 8.1 СП 4.13130.2013«Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.4-4.9, п.4.14 СП 31.13330.2021«СНиП 2.04.02-84*«Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» СП 42.13330.2016«СНиП 2.07.01-89*«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» СП 506.1311500.2021«Стоянки автомобилей. Требования пожарной безопасности» ГОСТ Р 53254-2009«Техника пожарная. Лестницы пожарные наружные стационарные. Ограждения кровли. Общие технические требования. Методы испытаний» НПБ 202-96«Муниципальная пожарная служба. Общие требования» НПБ105-03«Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» МДС21-1.98«Предотвращение распространения пожара» ОНТП 10-99«Определение категорий (классификация) помещений и зданий предприятий по

		взрывопожарной и пожарной опасности.Противопожарные требования»	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ФЗ от 21.12.1994 №69«О пожарной безопасности» ФЗ от 27.12.2002 № 184«О техническом регулировании» ФЗ от 22.07.2008 №123«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ФЗ от 30.12.2009 №384«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» Постановление Правительства Российской Федерации от 7.04.2009 №304«Об утверждении Правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска» Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2009 №272«О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска» Постановление Правительства РФ 16.09.2020 №1479«Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ» Постановление Правительства РФ 19.11.2008 №858«О порядке разработки и утверждения сводов правил» Приказ МЧС России от 12.03.2020 №151«Об утверждении свода правил СП 2.13130Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» ГОСТ Р59637-2021«Средства противопожарной защиты зданий и сооружений.Средства огнезащиты. Методы контроля качества огнезащитных работ при монтаже	Не выполняется

		<p>(нанесении), техническом обслуживании и ремонте» СП23-101-2004«Проектирование тепловой защиты зданий» СП2.13130.2020«Системы противопожарной защиты.Обеспечение огнестойкости объектов защиты» СП4.13130.2013«Системы противопожарной защиты.Ограничение распространения пожара на объектах защиты.Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» гл.4 СП7.13130.2013«Отопление, вентиляция и кондиционирование.Требования пожарной безопасности» СП12.13130.2009«Определение категорий помещений,зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» СП118.13330.2012«Общественные здания и сооружения» СП31-110-2003«Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» СП154.13130.2013«Встроенные подземные автостоянки.Требования пожарной безопасности» СНиП 11-03-2001«Типовая проектная документация»</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>ФЗ от 21.12.1994 №69«О пожарной безопасности» ФЗ от 27.12.2002 № 184«О техническом регулировании» ФЗ от 22.07.2008 №123«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ФЗ от 30.12.2009 №384«Технический регламент о</p>	Выполняется

безопасности зданий и сооружений» Постановление Правительства Российской Федерации от 7.04.2009 №304«Об утверждении Правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска» Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2009 №272«О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска» Постановление Правительства РФ 16.09.2020 №1479«Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ» Постановление Правительства РФ 19.11.2008 №858«О порядке разработки и утверждения сводов правил» Приказ МЧС России от 12.03.2020 №151«Об утверждении свода правил СП 2.13130Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» ГОСТ Р59637-2021«Средства противопожарной защиты зданий и сооружений. Средства огнезащиты. Методы контроля качества огнезащитных работ при монтаже (нанесении), техническом обслуживании и ремонте» СП23-101-2004«Проектирование тепловой защиты зданий» СП2.13130.2020«Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» СП4.13130.2013«Системы противопожарной защиты. Ограничение

		<p>распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» гл.4 СП7.13130.2013«Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» СП12.13130.2009«Определение категорий помещений,зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» СП118.13330.2012«Общественные здания и сооружения» СПЗ1-110-2003«Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» СП154.13130.2013«Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности» СНиП 11-03-2001«Типовая проектная документация»</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>ФЗ от 21.12.1994 №69«О пожарной безопасности» ФЗ от 22.07.2008 №123«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ФЗ от 27.12.2002 №184«О техническом регулировании» Постановление Правительства РФ 16.09.2020 №1479«Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ» Постановление Правительства РФ 19.11.2008 №858«О порядке разработки и утверждения сводов правил» Приказ МЧС России от 31.03.2011 №156«Об утверждении порядка тушения пожаров подразделениями пожарной охраны» СП 4.13130.2013«Системы</p>	Выполняется

противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» СП 11.13130.2009 «Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения» СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений» ГОСТ Р 53254-2009 «Техника пожарная. Лестницы пожарные наружные стационарные. Ограждения кровли. Общие технические требования. Методы испытаний» ГОСТ 12.1.018-93 «Пожаро-взрывобезопасность статического электричества. Общие требования» МДС 21-1.98 «Предотвращение распространения пожара» ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения» Приказ МЧС России от 13.01.2025 №19 «Об утверждении Положения о пожарно-спасательных гарнизонах и Порядка привлечения сил и средств подразделений пожарной охраны, пожарно-спасательных гарнизонов для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ» ГОСТ Р 58202-2018 «Производственные услуги. Средства индивидуальной защиты людей при пожаре. Нормы и

		<p>правила размещения и эксплуатации» ГОСТ 34428-2018«Системы эвакуационные фотолюминесцентные. Общие технические условия» МДС21-1.98«Предотвращение распространения пожара»</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>ФЗ 21.12.1994 №69«О пожарной безопасности» ФЗ 22.07.2008 №123«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ФЗ 27.12.2002 №184«О техническом регулировании» ФЗ 31.07.2020 №247«Об обязательных требованиях в РФ» Приказ МЧС РФ 18.06.2003 №315«Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией» Постановление Правительства РФ от 1.09.2021 №1464«Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» СП 3.13130.2009«Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» СП 5.13130.2009«Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» Приказ МЧС России от 27.07.2020 №559«Об утверждении свода правил СП 10.13130Системы</p>	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» СП44.13330.2011 «Административные и бытовые здания» СП12. 13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» СП7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» СП60.13330.2016 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» СП484-486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты» НПБ88-2001 «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования» гл.14 СНиП 31-03-2001 «Производственные здания» ГОСТ Р51844-2009 «Техника пожарная. Шкафы пожарные. Методы испытаний» ГОСТ Р53300-2009 «Противодымная защита зданий и сооружений» ГОСТ 34428-2018 «Системы эвакуационные фотолюминесцентные. Общие технические условия» ГОСТ Р 59643-2021 «Внутреннее противопожарное водоснабжение» ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования» МДС21-1.98 «Предотвращение распространения пожара»</p>	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие	ФЗ от 21.12.1994 № 69 «О пожарной безопасности» ФЗ от	Выполняется

<p>оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>22.07.2008 №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ФЗ от 27.12.2002 №184 «О техническом регулировании» ФЗ от 30.12.2009 № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» ТР ЕАЭС 043/2017 Постановление Правительства РФ 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ» Приказ МЧС РФ 31.07.2020 №582 «Об утверждении свода правил «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» СП 43.13330 01.01.2013 «Сооружения промышленных предприятий» СП 56.13330.2021 «Производственные здания» СНИП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения». Приказ МЧС России от 27.07.2020 №559 «Об утверждении свода правил</p>
--	--

		<p>СП10.13130«Системы противопожарной защиты.Внутренний противопожарный водопровод.Нормы и правила проектирования» ст.4 НПБ88-2001«Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования» НПБ104-03«Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях» ГОСТ12.1.004-91«Система стандартов безопасности труда.Пожарная безопасность.Общие требования» ГОСТ12.3.030-83«Система стандартов безопасности труда.Переработка пластических масс.Требования безопасности» ГОСТ Р12.3.047-2012«Пожарная безопасность технологических процессов» ГОСТ34428-2018«Системы эвакуационные фотолюминесцентные.Общие технические условия» МДС21-1.98«Предотвращение распространения пожара»</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ФЗ 21.12.1994 №69«О пожарной безопасности» ФЗ 22.07.2008 №123«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ФЗ 27.12.2002 №184«О техническом регулировании» Постановление Правительства РФ 16.02.2008 №87«О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» Постановление Правительства РФ 16.09.2020 №1479«Об утверждении Правил</p>	Выполняется

противопожарного режима в РФ»
Методические
рекомендации«Организация
тренировок по эвакуации
персонала предприятий и
учреждений при пожаре» Приказ
МЧС России 18.11.2021 №806«Об
определении Порядка, видов,
сроков обучения лиц,
осуществляющих трудовую или
служебную деятельность в
организациях, по программам
противопожарного инструктажа,
требований к содержанию
указанных программ и категорий
лиц, проходящих обучение по
дополнительным
профессиональным программам в
области пожарной безопасности»
Приказ МЧС России 16.03.2020
№171«Об утверждении
Административного регламента по
регистрации декларации пожарной
безопасности и формы декларации
пожарной безопасности» ПУЭ
08.07 2002 №204«Правила
устройства электроустановок» НПБ
88-2001«Установки
пожаротушения и
сигнализации.Нормы и правила
проектирования» НПБ
104-03«Системы оповещения и
управления эвакуацией людей при
пожарах в зданиях и сооружениях»
ГОСТ Р21.1101-2013«Основные
требования к проектной и рабочей
документации» ГОСТ
Р59638-2021«Национальный
стандарт Российской
Федерации.Системы пожарной
сигнализации. Руководство по
проектированию, монтажу,
техническому обслуживанию и

		ремонт.Методы испытаний на работоспособность» ГОСТ Р59639-2021«Национальный стандарт Российской Федерации.Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту.Методы испытаний на работоспособность»	
--	--	--	--