



«02» декабря 2025 г.
Регистрационный № 50-08-2025-019525

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

«Многофункциональный торговый комплекс «Глобус»
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГИПЕРГЛОБУС"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1047796876489

ИНН: 7743543761

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Пушкино, ул. Красноармейское шоссе, влд. 105

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

02.11.2015

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	25000
1.6.	Объем здания, куб. м	237
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС (адресно-аналогового типа); АУП (водяная спринклерная; порошковая модульная в отдельных помещениях); СОУЭ (4-го типа); ВПВ (водозаполненный, совмещенный с АУП); наружный противопожарный водопровод (наружная кольцевая сеть с пожарными гидрантами)						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Для здания проведен расчет пожарного риска. Расчетное значение пожарного риска составляет $7,308 \times 10^{-7}$ год⁻¹. Допустимое значения уровня пожарного риска для здания составляет 1×10^{-6} год⁻¹.</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Здание принадлежит одному собственнику. Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара отсутствует. Предотвращение ущерба третьим лицам достигается соблюдением установленных противопожарных расстояний. При сдаче помещений в аренду описание системы обеспечения пожарной безопасности с указанием рисков и области ответственности является составной частью договора аренды. Полис по страхованию имущества и убытков от перерыва в коммерческой деятельности № 414-088880/24 от 28.06.2024 года.</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						

		пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»; - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в т.ч. ст. 15 п. 6); - СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (в т.ч. пп. 4.3, 4.4)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»; - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в т.ч. ст. 15 п. 6); - СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»; - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о	Выполняется

		<p>требованиях пожарной безопасности»; - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в т.ч. ст. 15 п. 6); - СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (в т.ч. пп. 8.4, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9)</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»; - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в т.ч. ст. 15 п. 6); - СП 2.13130.2012. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (в т.ч. пп. 1.2, 5.3.4, 5.4.10); - СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (пп. 5.5.4)</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»; - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о</p>	Выполняется

		<p>требованиях пожарной безопасности»; - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в т.ч. ст. 15 п. 6); - СП 1.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (пп. 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.3.3, 4.4.4, 4.4.6, 7.1.12, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 9.1.1, 9.1.2)</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»; - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в т.ч. ст. 15 п. 6); - СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (пп. 7.1, 7.2, 7.3, 7.10, 7.13)</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»; - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в т.ч. ст. 15 п. 6); -</p>	Выполняется

		СП 7.13130.2013 Отопление вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности (раздел 6).	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»; - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в т.ч. ст. 15 п. 6); - СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (разделы 5, 13, 14, 15, 16, 17); - СП 6.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности (пп. 4.1 - 4.14)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»; - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в т.ч. ст. 15 п. 6); - Постановление правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»	Выполняется